



**UMOWA NR .....**

dnia \_\_\_\_\_, w Zielonej Górze pomiędzy:

**ZAMAWIAJĄCYM:**

Miasto Zielona Góra z siedzibą w Zielonej Górze - Miejski Zakład Komunikacji w Zielonej Górze ul. Chemiczna 8, 65-713 Zielona Góra, REGON: 970012495, NIP: 9290113584, reprezentowanym przez:

1) Barbarę Langner – Dyrektora, działającą na podstawie pełnomocnictwa z dnia \_\_\_\_\_ r.

z kontrasygnatą: Mieczysława Jargasa – Zastępcy Dyrektora ds. Finansowych

a:

**WYKONAWCĄ:**

(...)

(...)

(...)

reprezentowanym przez:

(...)

(...)

- w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, jako oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy 1/JRP/2015, pod nazwą Opracowanie koncepcji oraz Programów Funkcjonalno – Użytkowych (PFU) dla zadań przewidzianych do realizacji w ramach Projektu pn. „Zintegrowany system bezemisyjnego transportu publicznego w Zielonej Górze” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.), **zawarto umowę o następującej treści:**

---

*Opracowanie koncepcji oraz Programów Funkcjonalno – Użytkowych (PFU) dla zadań przewidzianych do realizacji w ramach Projektu pn. „Zintegrowany system bezemisyjnego transportu publicznego w Zielonej Górze” współfinansowanego z budżetu Unii Europejskiej ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020*



## § 1

### [DEFINICJE]

1. Użyte w niniejszej umowie, pisane wielką literą, poniższe pojęcia oznaczają:
  - 1) „**Umowa**” – niniejszą umowę;
  - 2) „**PZP**” – ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.);
  - 3) „**Prawo Budowlane**” – ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.);
  - 4) „**KC**” – – ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.);
  - 5) „**SIWZ**” – specyfikacja istotnych warunków zamówienia w rozumieniu PZP dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie Umowy;
  - 6) „**Oferta**” – oferta Wykonawcy złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającym zawarcie Umowy;
  - 7) „**PFU**” – Program Funkcjonalno-Użytkowy, o którym mowa w art. 31 ust. 2 PZP, wykonany na podstawie Umowy,
  - 8) „**Dokumentacja**” - łączna nazwa wszystkich dokumentów wraz z załącznikami, do których sporządzenia obowiązany jest Wykonawca na podstawie Umowy w ramach punktu 1) Przedmiotu Umowy - „Sporządzenie dokumentacji”.
  - 9) „**Wynagrodzenie**” – wynagrodzenie brutto należne Wykonawcy na podstawie Umowy;
  - 10) „**Zabezpieczenie**” – oznacza zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w art. 147 i nast. PZP wniesione przez Wykonawcę w związku z zawarciem Umowy;
  - 11) „**Kontrakt**” – oznacza odpowiednią umowę o roboty budowlane w formule zaprojektuj i wybuduj zawartą pomiędzy Zamawiającym, a wykonawcą wyłonionym w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiot będzie opisany w PFU;
  - 12) „**Strony**” – oznacza łącznie Wykonawcę i Zamawiającego;
  
2. użytym w Umowie wyrażeniom z zakresu PZP lub Prawa Budowlanego należy nadawać ich ustawowe znaczenie, chyba, że w sposób oczywisty sprzeciwia się to kontekstowi, w jakim wyrażenie zostało użyte.



## § 2

### [OZNACZENIE CELU I PRZEDMIOTU UMOWY]

1. Na zasadach określonych Umową, Wykonawca dokona na rzecz Zamawiającego wszystkich czynności wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, a Zamawiający zapłaci Wykonawcy Wynagrodzenie.
2. Celem Umowy jest umożliwienie Zamawiającemu sporządzenie zgodnego z prawem opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu dotyczącym Kontraktu, którego przedmiotem będzie zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych.
3. Przedmiot Umowy obejmuje:
  - 1) **Sporządzenie Dokumentacji:**

*[dla Części I Zamówienia – dot. Przebudowy Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze]*

- a) Wykonanie koncepcji wraz z wizualizacją oraz PFU dotyczącego przebudowy Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze
- b) Określenie planowanych kosztów wykonania dokumentacji projektowej i planowanych kosztów robót budowlanych dla całego zadania, a także w rozbiciu na 2 podzadania: 1) wyburzenie budynków i budowa Hali oraz 2) budowa wiaty.

*[dla Części II Zamówienia – dot. Budowy Centrum Przesiadkowego]*

- c) Wykonanie PFU w zakresie budowy Centrum Przesiadkowego w Zielonej Górze oraz sporządzenie koncepcji wraz z wizualizacją w zakresie zagospodarowania terenu od Centrum Przesiadkowego do I peronu PKP.
  - d) Określenie planowanych kosztów wykonania dokumentacji projektowej i planowanych kosztów robót budowlanych
- 2) **Konsultacje**

Udzielanie Zamawiającemu pisemnych wyjaśnień i odpowiedzi na pytania, dotyczące Dokumentacji.
  - 3) **Dostarczenie Dokumentacji**

Dostarczeniu Dokumentacji do siedziby Zamawiającego w trzech egzemplarzach w formie pisemnej oraz w dwóch egzemplarzach w wersji elektronicznej, na dwóch niezależnych nośnikach pamięci przenośnej USB.



4. Przedmiot Umowy obejmuje także przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Dokumentacji oraz do dokumentów wytworzonych w ramach Konsultacji, o których mowa w §2 ust. 4 pkt 2, a także udzielenie Zamawiającemu rękojmi za wady i gwarancji jakości.
5. Przedmiot Umowy został opisany w (1) Umowie, (2) SIWZ oraz w (3) Ofercie. Dokumenty wskazane w zdaniu poprzednim będą traktowane jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające się w tym znaczeniu, iż w przypadku stwierdzenia w ich treści jakichkolwiek niejednoznaczności lub wieloznaczności, żadna ze Stron nie może powoływać się na tą okoliczność w celu ograniczenia swoich zobowiązań lub zakresu wymaganej staranności.
6. Na potrzeby interpretacji Umowy dokumenty wskazane w ust. 5 będą miały rangę hierarchiczną wynikającą z kolejności ich przywołania.

### § 3

#### [SPOSÓB WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY]

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, SIWZ i Ofertą, zachowując najwyższe standardy staranności zawodowej, w sposób gwarantujący osiągnięcie zamierzonego Celu Umowy.
2. PFU będą sporządzone zgodnie z wymogami określonymi w PZP oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm.), według stanu prawnego na dzień, w którym upływa termin sporządzenia Dokumentacji.
3. Do każdego PFU będzie dołączony załącznik w postaci sporządzonego przez Wykonawcę opracowania, określającego planowane koszty prac projektowych oraz planowane koszty robót budowlanych określonych w PFU, o których mowa w art. 33 ust. 1 pkt 2 PZP, wykonanych zgodnie z wymogami określonymi w PZP oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1129), a także w § 2 ust. 3 pkt 1 powyżej.
4. Wykonawca dokona wszelkich opisów w treści Dokumentacji za pomocą obiektywnych cech jakościowych i technicznych. Wykonawca nie może w ramach realizacji Przedmiotu Umowy posługiwać się nazwami konkretnych producentów, znakami towarowymi, wskazaniem indywidualnie oznaczonych wyrobów, produktów lub technologii czy też opisami, które chociażby pośrednio wskazywałyby na takich producentów, wyroby, produkty lub technologie (dalej: „Zakaz Stosowania Znaków Towarowych”).



5. Zastosowanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek opisu sprzecznego z postanowieniami ust. 4 wymaga uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego. Wnioskując o wyrażenie zgody, o której mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca obowiązany jest (1) szczegółowo wyjaśnić przyczyny, dla których nie jest możliwe wypełnienie obowiązku, o którym mowa w ust. 4 oraz (2) szczegółowo określić kryteria równoważności w stosunku do wyrobu, produktu lub technologii przewidzianej w opisie.
6. Szczegółowy opis wymagań w stosunku do Przedmiotu Umowy określa SIWZ, w szczególności cz. III – Opis Przedmiotu Zamówienia.
7. Przedmiot umowy zostanie wykonany przy pomocy osób wskazanych w Ofercie. Zmiana osoby wskazanej w Ofercie na inną może się odbyć wyłącznie z ważnej przyczyny i za zgodą Zamawiającego. Osoba wskazana, jako osoba zastępująca osobę wskazaną w Ofercie musi mieć kompetencje nie gorsze, niż określone dla tej osoby w SIWZ.
8. W ramach wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca jest obowiązany do uzyskania, we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkich informacji oraz dokumentów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym planowane rozwiązania. Zobowiązany jest również do uwzględniania, wyrażanych przez Zamawiającego uwag i propozycji, co do opracowywanych dokumentów a także do udzielania Zamawiającemu wyjaśnień w zakresie sporządzanych dokumentów.
10. Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Zamawiającego o wszelkich utrudnieniach w realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności poinformuje Zamawiającego o okolicznościach, mogących mieć wpływ na terminowość realizacji Przedmiotu Umowy.
11. W celu wykonywania obowiązku, o którym mowa w §2 ust. 3 pkt 2 Umowy, Strony będą się kontaktować za pośrednictwem poczty elektronicznej. Termin udzielenia odpowiedzi na pytanie Zamawiającego nie może przekroczyć 2 dni od dnia przesłania pytania przez Zamawiającego do Wykonawcy.

#### § 4

#### [UBEZPIECZENIE]

1. Przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie majątkowe od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 PLN. (dalej: „Ubezpieczenie”).
2. Przez cały okres wykonywania Umowy, Wykonawca ma obowiązek przedstawiania Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dokumentów, potwierdzających ważność oraz ciągłość Ubezpieczenia.
3. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 1 lub 2 powyżej, Zamawiający będzie uprawniony:



- (1) uzyskać Ubezpieczenie na koszt Wykonawcy, a roszczenie o zwrot wydatków poniesionych na ubezpieczenie Wykonawcy potrącić z Wynagrodzenia lub zaspokoić z Zabezpieczenia,

bądź:

- (2) wezwać Wykonawcę do przedstawienia kopii stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenia terminowego wpłacania składek wyznaczając do tego czas nie krótszy niż 2 dni robocze, a po bezskutecznym upływie tego terminu – odstąpić od Umowy (w całości lub w zakresie świadczeń nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu).

## § 5

### [ZABEZPIECZENIE]

1. W celu zabezpieczenia wszelkich roszczeń służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, wynikających bądź z treści Umowy bądź z przepisów prawa, w tym także roszczeń z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca przed zawarciem Umowy wniósł Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% Wynagrodzenia, tj. w kwocie \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_ PLN).
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie \_\_\_\_\_.
3. W trakcie trwania umowy Wykonawca jest uprawniony zmienić formę Zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 PZP. Zmiana formy Zabezpieczenia będzie dokonana przez Wykonawcę z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. W przypadku Zabezpieczenie wnoszonego w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancje będą wystawione jako gwarancje zawierające następujące zapisy (1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib, (2) oznaczenie Umowy, (3) określenie przedmiotu Umowy, (4) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją (tj. wierzytelności służącej zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i zabezpieczenia pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady), (5) kwotę gwarancji, (6) termin ważności gwarancji uwzględniający postanowienia w sprawie zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Ponadto, powinno zawierać: (1) oświadczenie gwaranta, występującego, jako główny dłużnik Zamawiającego w imieniu Wykonawcy, o zapłacie kwoty gwarantowanej, stanowiącej zabezpieczenie wykonania nieodwołalne i bezwarunkowo bezspornie, na pierwsze wezwanie Zamawiającego; (2) postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków umowy, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie tej umowy lub w jakichkolwiek dokumentach umownych, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają gwaranta od



- odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji; (3) oświadczenie, że gwarant zrzeka się obowiązku notyfikacji o takiej zmianie uzupełnieniu czy modyfikacji. Ponadto gwarancja: (1) nie będzie przewidywać właściwości prawa innego niż prawo Rzeczypospolitej Polskiej; (2) nie będzie poddawać sporów ich dotyczących właściwości innych sądów niż sądy powszechne w Rzeczypospolitej Polskiej.
5. Postanowienia wskazane w ustępie poprzednim stosuje się odpowiednio w przypadku zmiany Zabezpieczenia na Zabezpieczenie wniesione w formie poręczenia.
  6. Zabezpieczenie wniesione w formie pieniądza zostanie zwrócone, wraz z odsetkami, wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew na rachunek bankowy Wykonawcy.
  7. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy Zabezpieczenie w jakiegokolwiek części utraci swoją ważność albo zostanie pomniejszone z przyczyn innych niż zwrot zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 5, to wówczas Wykonawca niezwłocznie uzupełni zabezpieczenie do kwoty określonej w Umowie. Do tego czasu Zamawiający może się powstrzymać od świadczeń, do których jest zobowiązany na podstawie Umowy, co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego.
  8. Jeżeli Zabezpieczenie w jakiegokolwiek części utraci swoją ważność albo zostanie pomniejszone z przyczyn innych niż zwrot zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 5. przed upływem terminu zapłaty ostatniej płatności na rzecz Wykonawcy, to Zamawiający jest uprawniony zatrzymać z płatności należnych Wykonawcy kwotę równą kwocie brakującego Zabezpieczenia. Okoliczność powyższa nie pozbawia Wykonawcy uprawnień, o których mowa w ust. 2.
  9. Zwrot Zabezpieczenia nastąpi w sposób następujący:
    - (1) 70% kwoty Zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 30 dni od dnia podpisania Protokołu Odbioru Końcowego przedmiotu zamówienia;
    - (2) 30% kwoty Zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
  10. Jeżeli którekolwiek z roszczeń, które zabezpiecza Zabezpieczenie, stanie się wymagalne, wówczas Zamawiający jest uprawniony zaspokoić to roszczenie z Zabezpieczenia, bez konieczności wyznaczania Wykonawcy dodatkowego terminu na zadośćuczynienie temu roszczeniu. O zaspokojeniu się z Zabezpieczenia Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.
  11. Jeśli Wykonawca nie będzie uprawniony do zwrócenia lub zwolnienia Zabezpieczenia w terminie 28 dni przed datą wygaśnięcia tego Zabezpieczenia, to będzie przedłużał jego ważność na swój koszt, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z Zabezpieczenia.



12. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia wszelkich roszczeń, o których mowa w ust. 1 w tym w szczególności kar umownych lub innych odszkodowań należnych.

## § 6

### [TERMIN OBOWIĄZYWANIA UMOWY]

1. Rozpoczęcie wykonywania zamówienia przez Wykonawcę nastąpi z dniem zawarcia Umowy.
2. Strony ustalają następujące terminy wykonania Umowy:
  - 1) w zakresie Sporządzenia Dokumentacji i Dostarczenia Dokumentacji, tj. zobowiązań, o których mowa w §2 ust. 3 pkt 1 i 3 Umowy – \_\_\_\_\_ dni od dnia zawarcia Umowy;
  - 2) w zakresie Konsultacji, tj. zobowiązania, o którym mowa w §2 ust. 3 pkt 2 Umowy – **36 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy.

## § 7

### [ODBIÓR]

1. Sporządzenie Dokumentacji i Dostarczenie Dokumentacji, o których mowa w § 2 ust. 3 pkt 1 i 3 Umowy będzie podlegało odbiorowi dokonywanemu przez Zamawiającego.
2. Przedmiot odbioru podlegać będzie sprawdzeniu w zakresie zgodności z wymaganymi określonymi w Umowie lub uzgodnieniami Stron, w tym w szczególności, w zakresie spełnienia celu umowy i spełnienia Zakazu Stosowania Znaków Towarowych.
3. Przekazanie przez Wykonawcę Zamawiającemu świadczenia określonego w § 2 ust. 3 pkt 1 zostanie potwierdzone protokołem przekazania (dalej: „Protokół Przekazania”). Zamawiający nie jest zobowiązany do dokonywania sprawdzenia kompletności i jakości przekazywanego świadczenia przy przekazaniu. Podpisanie przez Zamawiającego Protokołu Przekazania jest wyłącznie dowodem przekazania przez Wykonawcę świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy w danym terminie, a Protokół Przekazania nie stanowi pokwitowania w rozumieniu art. 462 Kodeksu cywilnego.
4. W terminie jednego miesiąca od dnia dokonania przekazania, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający zakończy wykonywanie odbioru oraz prześle Wykonawcy podpisany przez Strony dokument (dalej: „Protokół Odbioru”), w którym Zamawiający, w zależności od sytuacji:
  - 1) uzna Dokumentację za wykonaną należycie (dalej: „Odbiór Bezwarunkowy”), albo
  - 2) dokona odbioru Dokumentacji z uwagami i wezwie Wykonawcę do usunięcia wad lub usterek Dokumentacji, wymienionych w protokole odbioru w terminie





wskazanim przez Zamawiającego, nie krótszym niż 2 dni robocze (dalej: „Odbiór Warunkowy”),

albo

- 3) odmówi odbioru Dokumentacji wskazując przyczyny odmowy dokonania odbioru (dalej: „Odmowa Odbioru”).
5. W przypadku dokonania Odbioru Warunkowego, Wykonawca usunie wszystkie wady lub usterki wymienione w Protokole Odbioru w terminie wskazanym przez Zamawiającego w Protokole Odbioru, bez osobnego wynagrodzenia z tego tytułu. Z dniem usunięcia wszystkich wad i usterek, Wykonawca ponownie dokona Przekazania, a Zamawiający dokona Odbioru. Do tych czynności postanowienia ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio.
6. W razie zaistnienia okoliczności opisanych w ust. 3 Zamawiający przystąpi ponownie do czynności odbioru zgodnie zapisami ust. 2 powyżej i dalszych.
7. W uzasadnionym przypadku, jeśli Zamawiający nie może przeprowadzić odbioru zgodnie z postanowieniami niniejszego paragrafu, Wykonawca i Zamawiający ustalą wspólnie nowe terminy dokonania tego odbioru. O niemożności uczestniczenia w czynnościach odbioru Zamawiający powiadomi Wykonawcę fax'em lub pisemnie niezwłocznie po powzięciu informacji. Celem usunięcia ewentualnych wątpliwości Strony postanawiają, iż okoliczność powyższa nie stanowi zwłoki Zamawiającego oraz nie stanowi zwłoki Wykonawcy w dotrzymaniu terminów określonych w Umowie.
8. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie Dokumentacji jest podpisany przez Strony Protokół Odbioru, w którym Zamawiający dokona Odbioru Bezwarunkowego.
9. Dokument, o którym mowa w ust. 8, stanowi podstawę do wystawienia faktury na kwotę 80% Wynagrodzenia.
10. Złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia o należyтым wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w §2 ust. 3 pkt 2 Umowy, stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej 20% Wynagrodzenia.
11. W razie stwierdzenia, że Dokumentacja została wykonana w sposób niezgodny z Umową i jest obciążona wadą, której nie można usunąć w terminie do 7 dni, Zamawiający będzie miał prawo do:
  - 1) odstąpienia od Umowy w zakresie całości lub części danego świadczenia wchodzącego w zakres Przedmiotu Umowy;  
Odstąpienie to będzie uznawane za odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy.  
albo
  - 2) zlecenie wykonania Przedmiotu Umowy innemu podmiotowi, na koszt Wykonawcy (dalej: „Wykonanie Zastępcze”).

## § 8

### [PRZENIESIENIE PRAW AUTORSKICH]

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §7 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszelkich opracowań stanowiących przedmiot prawa autorskiego powstałych w wykonaniu lub w związku z wykonaniem Umowy (dalej: „Prawa Autorskie”) na następujących polach eksploatacji: korzystanie, przetwarzanie, utrwalanie, modyfikowanie, rozpowszechnianie, wyświetlanie, wydzierżawianie, zbywanie oraz publiczne udostępnianie, a także wytwarzanie egzemplarzy utworów i ich rozpowszechnianie i publikowanie dowolną techniką graficzną, pisarską, cyfrową i multimedialną, w tym publicznego udostępniania w formie dowolnych plików za pośrednictwem środków porozumiewania się na odległość. Z tym samym momentem Wykonawca udziela Zamawiającemu prawa do wykonywania utworów zależnych. Z chwilą dokonania jakichkolwiek modyfikacji w utworach na skutek usuwania wad lub realizacji innych zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi za wady lub gwarancji jakości, na polach eksploatacji wskazanych powyżej Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do dokonywanych modyfikacji i utworów zmodyfikowanych oraz udziela prawa do wykonywania utworów zależnych.
2. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, iż jakiegokolwiek świadczenia wykonane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy nie będą naruszały w jakikolwiek sposób praw własności intelektualnej lub przemysłowej osób trzecich.
3. Wykonawca zezwala Zamawiającemu oraz podmiotom, na rzecz, których Zamawiający przeniósł prawa autorskie lub udzielił licencji, co do utworów, do których Prawa Autorskie zostały przeniesione przez Wykonawcę na podstawie Umowy, do dokonywania w tych utworach zmian treści i formy oraz dokonania pierwszego udostępnienia utworów publiczności.
4. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze Stron roszczenie, że jakiegokolwiek świadczenie wchodzące w skład Przedmiotu Umowy narusza prawa własności intelektualnej lub przemysłowej, to wówczas Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba, że uzna zarzut za zasadny.
5. W przypadku, gdy wytoczone zostanie przeciwko Zamawiającemu powództwo w związku z zarzutem naruszenia jakiegokolwiek prawa własności, Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia z wnioskiem o przystąpienie do postępowania w charakterze interwenienta ubocznego i do zwrócenia Zamawiającemu równowartość zasądzonych należności (wraz ze wszelkimi należnościami ubocznymi) oraz poniesionych przez Zamawiającego kosztów procesu (z kosztami zastępstwa procesowego włącznie). Zamawiający nie podejmie żadnych działań bez pisemnego zawiadomienia i przeprowadzenia z Wykonawcą konsultacji dotyczących dalszego postępowania.



6. W przypadku wskazanym w ust. 5 Wykonawca niezwłocznie uzyska na własny koszt odpowiednie Prawo Własności Przemysłowej od osoby trzeciej lub niezwłocznie na swój koszt zastąpi albo zmodyfikuje odpowiednią część Przedmiotu Umowy lub całość Przedmiotu Umowy tak, aby nie naruszała ona Prawa Własności Intelktualnej z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to pogorszenia uzgodnionej w Umowie funkcjonalności. Wykonawca pokryje straty Zamawiającego powstałe w związku z dokonywaną modyfikacją Przedmiotu Umowy.
7. Z chwilą dokonania jakichkolwiek modyfikacji w utworach na skutek usuwania wad lub realizacji innych zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi za wady lub gwarancji jakości, na polach eksploatacji wskazanych powyżej Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do dokonywanych modyfikacji i utworów zmodyfikowanych oraz udziela prawa do wykonywania utworów zależnych.

## § 9

### [WYNAGRODZENIE I PŁATNOŚĆ]

1. Za należyte wykonanie Przedmiotu Umowy (wykonanie całości zamówienia) Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie brutto (tj. wraz z VAT) w kwocie \_\_\_\_\_ zł, słownie: \_\_\_\_\_ złotych (dalej: „Wynagrodzenie”) tj.  
  
Kwota netto (bez VAT) {\_\_\_\_\_} PLN  
  
słownie: {\_\_\_\_\_ 00/100} PLN  
  
plus podatek VAT w kwocie: {\_\_\_\_\_} PLN  
  
słownie: {\_\_\_\_\_ 00/100} PLN
2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu i ze skutkami wynikającymi z art. 632 § 1 Kodeksu cywilnego.
3. Wynagrodzenie obejmuje podatek od towarów i usług (albo inny podatek od wartości dodanej w rozumieniu Dyrektywy 2006/112/WE Rady Unii Europejskiej z dnia 28 listopada 2006 r. w sprawie wspólnego systemu podatku od wartości dodanej - Dz. Urz. Unii Europejskiej seria L 2006 r. Nr 347, s. 1), jeżeli obowiązek podatkowy spoczywa na Wykonawcy. Jeżeli obowiązek podatkowy z tytułu podatku od towarów i usług będzie spoczywał na Zamawiającym, podatek ten zapłaci Zamawiający, jednakże na potrzeby określania podstaw wymiaru kar umownych oraz Zabezpieczenia kwoty cen wskazanych powyżej będą powiększane o równowartość podatku od towarów i usług.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty, które Wykonawca poniesie w celu należytego wykonania Umowy, zgodnie z jej celem i z zawodową starannością, przeniesienie autorskich praw majątkowych, udzielenie i wykonywanie gwarancji



- jakości oraz rękojmi za wady oraz wszelkie inne zobowiązania Wykonawcy wynikające z Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że wysokość Wynagrodzenia została przez niego zaferowana w sposób swobodny, po uprzednim, dokładnym zapoznaniu się z SIWZ oraz warunkami Umowy i przeprowadzeniu analizy ryzyka gospodarczego związanego z zawarciem niniejszej Umowy, uwzględniającej m.in. terminy i warunki płatności oraz konieczność sfinansowania i ubezpieczenia transakcji, przeniesienia majątkowych praw autorskich, jak również zapewnienia gwarancji i rękojmi bez dodatkowego wynagrodzenia.
  6. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji ani przewalutowaniu.
  7. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury, wystawionej zgodnie z §7 ust. 9 i 10 Umowy na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany na fakturze.
  8. Każda faktura wystawiona przez Wykonawcę musi zawierać numer Umowy oraz jej nazwę.
  9. Faktury wystawione bezpodstawnie lub nieprawidłowo nie zostaną uznane.
  10. Strony ustalają, że za dzień zapłaty należności będą uznawać dzień obciążenia rachunku.
  11. Strony ustalają, iż na zasadzie potrącenia umownego, Zamawiający może potrącić z Wynagrodzenia wszelkie roszczenia, jakie przysługują mu względem Wykonawcy, w szczególności kary umowne, roszczenie o uzupełnienie Zabezpieczenia, koszty Wykonania Zastępczego oraz roszczenie o obniżenie ceny.

## § 10

### [KONSORCJUM]

1. Postanowienia niniejszego paragrafu znajdują zastosowanie, jeżeli Umowa została zawarta z wykonawcami, o których mowa w art. 23 ust. 1 PZP (dalej łącznie: „Konsorcjanci”).
2. Konsorcjanci w terminie 7 dni od zawarcia Umowy wyznaczą pełnomocnika do ich reprezentowania przed Zamawiającym we wszelkich sprawach związanych z realizacją Umowy. Do czasu wykonania tego obowiązku Zamawiający może powstrzymać się od wszelkich świadczeń na rzecz Wykonawcy, co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego.
3. Wszelkie oświadczenia złożone w jakiegokolwiek sprawie związanej z Umową przez Zamawiającego pełnomocnikowi Konsorcjantów są skuteczne względem Konsorcjantów. Powyższe nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do składania oświadczeń bezpośrednio każdemu z Konsorcjantów.
4. Konsorcjanci w terminie 14 dni od zawarcia Umowy powiadomią pisemnie Zamawiającego, który lub którzy spośród nich będą wystawiać faktury i odbierać zapłatę Wynagrodzenia. Do czasu wykonania tego obowiązku Zamawiający może powstrzymać się od wszelkich świadczeń na rzecz Wykonawcy, co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego.
5. Zapłata dokonana na rzecz Konsorcjanta, o którym mowa w ust. 4. zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich Konsorcjantów.



6. W okresie realizacji Umowy, za zgodą Zamawiającego może nastąpić zmiana Konsorcjantów wystawiających faktury i odbierających wynagrodzenie.

#### § 11

#### [PODWYKONAWCY]

1. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części Przedmiotu Umowy podwykonawcom, którzy nie zostali wskazani w Ofercie, wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo odmówić wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 1, jeżeli uzna, że podwykonawca nie posiada dostatecznych kwalifikacji, zdolności lub doświadczenia do należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Przed wyrażeniem zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wykazania zdolności podwykonawcy do realizacji powierzanej mu części Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za szkodę wyrządzoną przez podwykonawcę w związku z powierzeniem mu wykonywania części lub całości Przedmiotu Umowy, a odpowiedzialność ta nie może być ograniczona do ponoszenia winy w wyborze.

#### § 12

#### [ODPOWIEDZIALNOŚĆ, KARY UMOWNE]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu Dokumentacji - 0,5% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usuwaniu wad Dokumentacji, stwierdzonych przy Odbiorze Warunkowym lub w okresie rękojmi za wady i gwarancji jakości - 0,1% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, z zastrzeżeniem postanowień pkt 3 poniżej;
  - 3) za odmowę usunięcia wady polegającej na naruszeniu Zakazu Stosowania Znaków Towarowych lub nieterminowe usunięcie takiej wady – 2% Wynagrodzenia za każdy taki przypadek;
  - 4) za zwłokę w udzieleniu wyjaśnień, o którym mowa w §3 ust. 11 – 0,1% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki;
  - 5) za naruszenie Zakazu Stosowania Znaków Towarowych stwierdzony w trakcie odbioru lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości - 2% Wynagrodzenia za każdy taki przypadek;
  - 6) w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca – 20% Wynagrodzenia;
2. W przypadku zwłoki w zapłacie Wynagrodzenia Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
3. Roszczenia o zapłatę kar umownych należnych Zamawiającemu stają się wymagalne z końcem dnia, w którym nastąpiło zdarzenie rodzące obowiązek zapłaty danej kary umownej.



4. Strony zobowiązują się do zapłaty kar umownych na rachunek wskazany w wezwaniu w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
5. W przypadku braku terminowej zapłaty kar umownych Zamawiający będzie uprawniony potrącić je z Wynagrodzenia lub roszczenie o ich zapłatę zaspokoić z Zabezpieczenia.
6. W przypadkach niewymienionych w ust. 1 Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego za wyrządzoną mu szkodę z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy na zasadach ogólnych.
7. Strony dopuszczają dochodzenie na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, jeżeli wysokość poniesionej przez Zamawiającego szkody jest wyższa niż wysokość zastrzeżonej kary umownej.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane nieuwzględnieniem przez niego podczas wykonywania Przedmiotu Umowy okoliczności, które powinien był przewidzieć na podstawie obowiązujących przepisów, SIWZ, Umowy, fachowej wiedzy i doświadczenia zawodowego.
9. Jeżeli Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
10. Poza przypadkami wskazanymi w przepisach prawa, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w przypadku:
  - 1) przekroczenia przez Wykonawcę terminu na wykonanie Przedmiotu Umowy,
  - 2) gdy Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy przy pomocy innych osób niż wskazane w Ofercie; w takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy osób wskazanych w Ofercie wyznaczając termin do wykonania tego zobowiązania; po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy.
  - 3) opóźniania się z rozpoczęciem lub ukończeniem Przedmiotu Umowy tak dalece, że nie będzie prawdopodobne, żeby Wykonawca zdołał je ukończyć w czasie umówionym;
  - 4) powierzenia przez Wykonawcę wykonywania jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy osobie trzeciej, bez wyraźnej i pisemnej zgody Zamawiającego;
11. Jeżeli Wykonawca nienależycie wykonuje swoje zobowiązania wynikające z Umowy, Zamawiający jest uprawniony wezwać Wykonawcę do należytego wykonywania Umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin (nie dłuższy jednak niż 7 dni) z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy. Jeżeli pomimo wezwania, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca nadal będzie nienależycie wykonywać swoje zobowiązania wynikające z Umowy Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia



- od Umowy. Odstąpienie to będzie traktowane, jako odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
12. Zamawiający może odstąpić także od Umowy, jeżeli kary umowne naliczone Wykonawcy na podstawie przekroczą 50% wynagrodzenia. W takiej sytuacji, Zamawiający może alternatywnie żądać stosownego obniżenia wynagrodzenia.
  13. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zatrzymuje dotychczas otrzymane elementy Przedmiotu Umowy wraz z prawami, o których mowa w § 8 i może powierzyć dalsze wykonywanie Przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
  14. Wykonawca w przypadku odstąpienia od Umowy zobowiązany jest:
    - (1) w terminie 7 dni od odstąpienia sporządzić protokół inwentaryzacyjny czynności w toku, wg stanu na dzień odstąpienia (przy współudziale Zamawiającego),
    - (2) jeśli istnieje taka konieczność, zabezpieczyć przerwane czynności w terminie 7 dni, od odstąpienia w zakresie wzajemnie uzgodnionym z Zamawiającym,
    - (3) przekazać Zamawiającemu niezwłocznie po odstąpieniu wszystkie dokumenty powstałe w ramach realizacji Przedmiotu Umowy oraz przekazane przez Zamawiającego.

### § 13

#### [GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY]

1. Na zasadach określonych w KC, Zamawiającemu przysługuje rękojmia za wady Dokumentacji, które ujawnią się w okresie 24 miesięcy od dnia Odbioru Bezusterkowego.
2. Niezależnie od rękojmi za wady Wykonawca oświadcza, że udziela Zamawiającemu gwarancji jakości zgodnie z przepisami art. 577-581 KC oraz postanowieniami umowy na Dokumentację oraz wszelkie inne opracowania wykonane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy na okres 3 lat od dnia Odbioru Bezusterkowego (dalej: „Okres Gwarancji”).
3. Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu, którego Zamawiający wskutek wady i usterek nie mógł korzystać z przedmiotu umowy objętego Gwarancją.
4. Strony ustalają, że w przypadku wystąpienia w okresie Gwarancji usterek lub wad przedmiotu umowy objętego Gwarancją Wykonawca dokona nieodpłatnie usunięcia stwierdzonych usterek lub wad na każde wezwanie Zamawiającego w terminie do 7 (słownie: siedmiu) dni od momentu ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Jeżeli usunięcie usterek nie będzie możliwe w tym terminie, Wykonawca ustali z Zamawiającym konkretny termin usunięcia usterek – na tę okoliczność zostanie spisany protokół podpisany przez Strony. Usuwanie usterek i wad w ramach Gwarancji może być dokonane również przez Zamawiającego upoważnionego do tego przez Wykonawcę, w ramach odrębnego pisemnego porozumienia określającego zasady takiej współpracy. Powyższe nie ogranicza uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady.



5. W związku z usuwaniem wad i usterek w okresie Gwarancji Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego żadnymi kosztami z tym związanymi np. kosztami dojazdu lub transportu, kosztami robocizny, delegacji, itp. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
6. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub usterek lub nieusunięcia wady w terminie przez Wykonawcę Zamawiający może powierzyć jej usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Powyższe uprawnienie Zamawiającego nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy ponoszonej na zasadach ogólnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wszelkie koszty wykonawstwa zastępczego, o którym mowa w ust. 7 w terminie 7 dni od wezwania przez Zamawiającego. W przypadku niedokonania zwrotu Zamawiający będzie uprawniony zaspokoić roszczenie o zwrot kosztów wykonawstwa zastępczego z Zabezpieczenia.

#### §14

#### [OSOBY REPREZENTUJĄCE STRONY]

1. Korespondencja w związku z realizacją Umowy prowadzona pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą (w tym w szczególności każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie stron Umowy) będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy, oznaczenia zgodnie z Zasadami Promocji Projektów dla Beneficjentów i będzie przekazywana niezwłocznie drugiej Stronie na adresy podane w niniejszym paragrafie lub doręczana osobiście, z zastrzeżeniem pozostałych postanowień Umowy.
2. Dopuszcza się prowadzenie korespondencji oraz za pośrednictwem faksu, poczty elektronicznej, na adresy wymienione poniżej. Korespondencja wysyłana faksem lub pocztą elektroniczną musi być każdorazowo niezwłocznie potwierdzona pismem wysłanym pocztą lub złożonym bezpośrednio drugiej stronie. Za zgodą Zamawiającego mogą zostać dopuszczone inne formy przekazywania korespondencji.
3. Wykonawca zobowiązany jest do stosowania się do poleceń Zamawiającego. W przypadku, kiedy Wykonawca stwierdzi, że polecenie Zamawiającego wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres Przedmiotu Umowy, w terminie 3 dni od dnia otrzymania takiego polecenia powiadomi pisemnie o tym Zamawiającego, przedstawiając swoje stanowisko. Zamawiający przekaze swoją decyzję pisemnie Wykonawcy w terminie 3 dni od daty otrzymania powiadomienia.
4. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest:

<b>IMIĘ NAZWISKO</b>
ADRES
TELEFON
FAX
E-MAIL





5. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktów z Zamawiającym oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Wykonawcy jest:

<b>IMIĘ NAZWISKO</b>
ADRES
TELEFON
FAX
E-MAIL

6. Zmiana osób oraz adresów, o których mowa w ust. 4 i 5 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy. W przypadku zaniechania powyższego obowiązku korespondencja wysłana na adres dotychczasowy uznana zostanie za skutecznie doręczoną.
7. W zakresie dokonywania jakichkolwiek zmian Umowy oraz składania oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego wyłącznie organy Zamawiającego, upoważnione do jego reprezentacji na zasadach ogólnych, w tym na podstawie udzielonych pełnomocnictw szczególnych.

#### §15

#### [ZMIANY UMOWY]

1. Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający na podstawie art 144 ust. 1 ustawy PZP, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:
  - 1) w zakresie zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy:
    - a) o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Umowy, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy;
    - b) o czas działania Siły Wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw,
    - c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania Przedmiotu Umowy, w szczególności odnoszących się do Dokumentacji,
    - d) o czas opóźnienia w wykonaniu przez podmioty zewnętrzne usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych niniejszą umową, z zastrzeżeniem, że Wykonawca tych usług/czynności nie jest Wykonawcą niniejszej umowy,



- e) o czas, kiedy realizacja zamówienia była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz następstw tego zdarzenia (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy lub wstrzymania ich świadczenia przez Zamawiającego),
  - f) o czas, kiedy realizacja zamówienia była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania odpowiedzialności nie ponosi żadna ze Stron uniemożliwiających wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy,
  - g) o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy,
  - h) o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli zajdzie konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu Umowy,
  - i) przedłużenia się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie Kontraktu.
  - j) działań i zaniechań instytucji polskich bądź Unii Europejskiej zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie przedsięwzięcia (w szczególności takich jak zmiana lub przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków),
  - k) konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację Przedmiotu Umowy,
- przy czym każda zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw.
- 2) w zakresie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Przedmiotu Umowy - w przypadku częściowej utraty finansowania lub płynności, skutkujących koniecznością ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy, przy jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniu Wynagrodzenia,



- 3) w razie zmiany stawki podatku VAT, Wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie zmianie, adekwatnej do zmiany wysokości stawki podatku VAT,
  - 4) w przypadku zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy.
3. W okolicznościach wskazanych w ust. 2. Strony dopuszczają także możliwość dokonywania następujących zmian sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. W przypadkach wskazanych powyżej, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Przedmiotu Umowy, Strony określą zmiany dostosowujące realizację Przedmiotu Umowy do zmienionych okoliczności faktycznych wskazanych powyżej.
  4. Strony dopuszczają również możliwość zmiany sposobu rozliczania wynagrodzenia należnego za wykonanie Przedmiotu Umowy lub terminów i sposobu dokonywania płatności w związku ze zmianami Umowy dokonanymi zgodnie z niniejszym paragrafem. W takich przypadkach wskazanych, kierując się tym poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Przedmiotu Umowy, określą zmiany dostosowujące realizację Przedmiotu Umowy do zmienionych okoliczności faktycznych wskazanych powyżej.
  5. Wynagrodzenie należne za wykonanie Przedmiotu Umowy może podlegać zmianom w przypadku, gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego (np. Wykonawca wprowadzi specjalny rabat).
  6. Inicjatorem zmian w Umowie może być każda ze Stron, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
  7. Niezależnie od postanowień ust. 2 – ust. 4, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Umowy oraz (ii) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron, (iii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również (iv) zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie lub użytkowanie Przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy bądź zmian Przedmiotu Umowy spowodowanych np. wycofaniem z rynku materiałów czy elementów do produkcji lub posiadających korzystniejsze parametry techniczne czy nowszej technologii itp. W takiej sytuacji, Strony



wprowadzą do Umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy..

8. Wszelkie zmiany wprowadzane do Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 PZP.

#### §16

#### [SIŁA WYŻSZA]

1. Za siłę wyższą (dalej: „Siła Wyższa”) Strony uznają zdarzenie uniemożliwiające wykonywanie Przedmiotu Umowy pozostające poza kontrolą Strony, którego to zdarzenia Strona nie mogła rozsądnie przewidzieć i uniknąć i które nie może być przypisane w sposób uzasadniony tej Stronie. Jako Siłę Wyższą rozumie się między innymi niżej wymienione zdarzenia mające wpływ na realizację Umowy:
- (1) wojny, działania wojenne (bez względu na to czy wojna została wypowiedziana), inwazje, działania wrogów zagranicznych;
  - (2) rebelie, terroryzm, rewolucje, powstania, przewroty wojskowe i polityczne, wojny domowe;
  - (3) rozruchy z wyjątkiem tych, które są ograniczone wyłącznie do pracowników Wykonawcy lub jego dostawców lub Zamawiającego;
  - (4) promieniowanie jonizujące albo zanieczyszczenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które można przypisać użyciu przez Wykonawcę takiego promieniowania;
  - (5) anormalne działania sił przyrody, w tym nietypowe dla danej pory roku warunki pogodowe, huragany, pioruny.
2. Wystąpienie i zakończenie wydarzeń spowodowanych Siłą Wyższą, zostanie zakomunikowane drugiej Stronie natychmiast, nie później jednak niż w ciągu 14 dni od zaistnienia lub zakończenia Siły Wyższej. W ciągu miesiąca od zaistnienia zdarzenia Siły Wyższej, Strony spotkają się w celu uzgodnienia wzajemnych działań minimalizujących negatywne skutki działania Siły Wyższej.
3. Strona dotknięta zdarzeniem Siły Wyższej będzie zwolniona z obowiązku realizacji postanowień Umowy, w szczególności dotrzymania terminu(ów) tak długo jak będzie trwało to zdarzenie lub jego skutki.

#### §17

#### [ZAKAZ PRZELEWU WIERZYTELNOŚCI]

Wykonawca, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść żadnych praw wynikających z Umowy na osoby trzecie.



## §18

### [KLAUZULA SALWATORYJNA]

Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się nieważne w chwili zawierania Umowy lub stanie się nieważne po zawarciu Umowy, ważność pozostałych postanowień Umowy pozostaje w mocy, a w miejsce postanowień nieważnych wchodzi postanowienia powszechnie obowiązującego prawa lub inne, zwyczajowo przyjmowane rozwiązania, których celem jest osiągnięcie takiego samego lub jak najbliższego zamierzonemu celowi skutku gospodarczego.

## §19

### [WŁAŚCIWOŚĆ PRAWA I JURYSDYKCJI]

1. Umowa podlega prawu Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Wszelkie spory powstałe w związku z zawarciem, realizacją lub wygaśnięciem Umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać w pierwszej kolejności polubownie. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w terminie 1 miesiąca od dnia wszczęcia sporu, sprawa podlega rozpoznaniu przez sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego, chyba, że Strony w odrębnym porozumieniu postanowią inaczej.

## §20

### [POSTANOWIENIA DODATKOWE I KOŃCOWE]

1. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
2. Integralną częścią umowy są:
  - 1) SIWZ,
  - 2) Oferta

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**