

Dodatkowy plac manewrowy

Zamawiający zamierza wydzierżawić zaznaczony na szkicu plac działki kolejowej o numerze ewidencyjnym 45 (szacowana powierzchnia placu ok. 240 × 38m), celem parkowania tam taboru autobusowego MZK na czas realizacji przedmiotowego zadania inwestycyjnego (głównie na czas realizacji I etapu inwestycji).

Dlatego, niezależnie od zapisów zawartych w PFU Wykonawca ujmie w cenie ofertowej następujący zakres robót, który stanowił będzie jego obowiązek:

- wygrodzenie tymczasowe obszaru działki, zgodnie z załączonym szkicem (rodzaj ogrodzenia oraz wysokość do ustalenia z Zamawiającym na etapie realizacji) – nie należy stosować ogrodzenia, którego konstrukcja wymagała będzie mocowania słupków do gruntu;
- wykonanie przejazdu z terenu działki 44/4 na działkę 45 jak w obszarze wskazanym na szkicu. Szerokość wjazdu ok. 5-6m (w zależności od uwarunkowań lokalnych) do ustalenia na etapie realizacji. Ostateczna lokalizacja wjazdu zostanie ustalona z Zamawiającym na etapie realizacji, po przeprowadzeniu wizji lokalnej w terenie. Zakresem Wykonawcy jest
 - niwelacja terenu
 - usunięcie krzewów kolidujących z planowanym przejazdem,
 - wykonanie niezbędnej podbudowy pod utwardzenie przejazdu,
 - utwardzenie przejazdu poprzez zastosowanie płyt betonowych.
- uporządkowanie placu i przygotowanie pod przewidywane użytkowanie (wyrównanie terenu, usunięcie prętów zbrojeniowych wystających z płyt betonowych stanowiących nawierzchnię placu, itp.),
- uporządkowanie placu po zakończeniu inwestycji (lub na wcześniejszy wniosek Zamawiającego) i przekazanie placu (potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym).

Zamawiający przewiduje:

- monitoring placu,
- oświetlenie placu

Zakres ten zostanie wykonany przez Zamawiającego.

Plac po wygrodzeniu i przygotowaniu pod przewidywane użytkowanie, będzie użytkowany wyłącznie przez tabor autobusowy MZK (stanowił będzie obszar użytkowania MZK).

Zamawiający dopełni formalności związanych z uzyskaniem zgody PKP na dzierżawę ww. obszaru (placu) działki nr 45.

Przekazanie placu do wykonania robót stanowiących zakres Wykonawcy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym, nie później niż w dniu przekazania placu budowy Wykonawcy.