

**UCHWAŁA NR XXX.330.2016
RADY MIASTA ZIELONA GÓRA**

z dnia 29 marca 2016 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego
pomiędzy ul. Chemiczną a terenem kolejowym w Zielonej Górze.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5, art.40 ust.1 i art.41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o *samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2015r. poz. 1515 - tekst jednolity z późn. zm.¹⁾), art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2015r. poz. 199 - tekst jednolity z późn. zm.²⁾) oraz po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra* uchwalonego uchwałą nr XXVIII/392/08 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 19 sierpnia 2008r. – z późn. zm.³⁾ **uchwała się, co następuje :**

**Rozdział 1
Przepisy ogólne**

§ 1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ul. Chemiczną a terenem kolejowym w Zielonej Górze, zwany dalej planem.

2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 - rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący integralną część uchwały;
- 2) załącznik nr 2 - rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) załącznik nr 3 - rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

3. Niniejsza uchwała jest zgodna z uchwałą nr XXII.193.2015 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 29 września 2015 r. w sprawie *przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ul. Chemiczną a terenem kolejowym w Zielonej Górze*.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) *dachu płaskim* – należy przez to rozumieć dach o spadku do 12°;
- 2) *nieprzekraczalnej linii zabudowy* – należy przez to rozumieć linię, która ogranicza obszar przeznaczony pod realizację zabudowy kubaturowej nadziemnej, z wyłączeniem obiektów infrastruktury technicznej, budynków portierni, ochrony lub dozoru oraz obiektów tymczasowych;
- 3) *przepisach odrębnych* – należy przez to rozumieć przepisy obowiązujących ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz akty prawne organów miasta;
- 4) *przeznaczeniu podstawowym* – należy przez to rozumieć obowiązujące przeznaczenie, wraz z funkcjami i obiektami towarzyszącymi, odnoszące się do minimum 60% powierzchni każdej nieruchomości i powierzchni całkowitej wszystkich obiektów istniejących i projektowanych w jej granicach;
- 5) *przeznaczeniu uzupełniającym* – należy przez to rozumieć przeznaczenie, które może uzupełniać lub wzbogacać przeznaczenie podstawowe i nie może być realizowane bez przeznaczenia podstawowego;
- 6) *wskaźniku powierzchni biologicznie czynnej* – należy przez to rozumieć parametr określony jako procent terenu, będący ilorazem sumy wszystkich powierzchni terenów biologicznie czynnych położonych w granicach nieruchomości, do jej powierzchni, przemnożony przez 100;
- 7) *wskaźniku powierzchni zabudowy* – należy przez to rozumieć parametr określony jako procent terenu, będący ilorazem sumy powierzchni zabudowy, liczonej na poziomie parteru w zewnętrznym obrysie

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 1890.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015r. poz. 443, 774, 1265, 1434, 1713, 1777, 1830 i 1890.

³⁾ Wymieniona uchwała została zmieniona uchwałami nr III/19/10 z 21 grudnia 2010r., nr LXIV.556.2014 z 25 marca 2014r., nr LXVIII.599.2014 z 24 czerwca 2014 r. i nr XVIII.139.2015 z 30 czerwca 2015r.

murów wszystkich budynków położonych w granicach nieruchomości, do jej powierzchni, przemnożony przez 100;

8) **wysokości zabudowy** – należy przez to rozumieć parametr określający pionowy wymiar:

a) budynku - mierzony od poziomu terenu przy najniższym położonym głównym wejściu do budynku do najwyższego punktu dachu w przypadku dachów stromych, lub do attyki albo gzymsu w przypadku dachów płaskich,

b) wiaty - mierzony od najniższego poziomu terenu w rzucie wiaty do najwyższego punktu dachu.

§ 3. 1. Na rysunku planu obowiązującymi oznaczeniami są:

- 1) granice obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy;
- 4) symbole przeznaczenia terenów;
- 5) strefa techniczna.

2. Pozostałe, niewymienione w ust. 1, elementy rysunku planu mają charakter informacyjny i nie są ustaleniami planu.

§ 4. Cały obszar objęty planem znajduje się w otoczeniu lotniska Przylep.

§ 5. W obszarze objętym planem nie występują:

- 1) tereny lub obiekty podlegające ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, tereny górnicze, a także obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary osuwania się mas ziemnych, krajobrazy priorytetowe określone w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa;
- 2) tereny wymagające kształtowania krajobrazu;
- 3) tereny ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej;
- 4) przestrzenie publiczne w rozumieniu ustawy o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*.

§ 6. 1. Ustalenia ogólne zawarte w rozdziałach od 1 do 7 obowiązują dla całego obszaru objętego planem, chyba że ustalenia szczegółowe dla konkretnych terenów stanowią inaczej.

2. Ustalenia planu definiowane dla terenu wydzielonego liniami rozgraniczającymi obowiązują dla każdej nieruchomości położonej w jego granicach.

3. Do odczytywania odległości od wyznaczonych na rysunku planu linii, jako punkt odniesienia przyjmuje się oś danej linii.

Rozdział 2

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 7. 1. Ustala się ogólne zasady w zakresie zagospodarowania terenów, zgodnie z którymi:

- 1) nakazuje się stosowanie rozwiązań technicznych i architektonicznych umożliwiających osobom z różnego typu niepełnosprawnością dostęp do obiektów użyteczności publicznej;
- 2) zakazuje się:
 - a) lokalizacji budowli o wysokości równej i wyższej niż 50m, z zastrzeżeniem §8,
 - b) lokalizacji obiektów i urządzeń przetwarzających energię wiatrową,
 - c) budowy i rozbudowy obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków;
- 3) dopuszcza się:
 - a) lokalizację funkcji i obiektów towarzyszących zamierzeniu inwestycyjnemu takich jak:
 - powierzchnie jezdne, piesze i rowerowe,
 - budynki portierni, ochrony lub dozoru,

- składy, magazyny,
- zieleń,
- podjazdy, schody, rampy, zadaszenia, wiaty, miejsca na odpady komunalne, ogrodzenia, obiekty małej architektury,
- tablice i urządzenia reklamowe,
- obiekty, sieci, przyłącza i urządzenia związane z infrastrukturą techniczną,

b) realizację dodatkowych kondygnacji podziemnych, w tym parkingów i garaży,

c) zastosowanie indywidualnej intensywności zabudowy, przy zachowaniu parametrów i wskaźników zabudowy i zagospodarowania terenu określonych w ustaleniach szczegółowych dla terenów.

2. W zakresie usytuowania obiektów budowlanych dopuszcza się:

- 1)** sytuowanie obiektów budowlanych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej oraz w odległości 1,5m od niej;
- 2)** dla istniejących budynków wykraczających poza wyznaczone na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy:
 - a)** przebudowę,
 - b)** nadbudowę oraz zmianę kształtu dachu,
 - c)** rozbudowę wyłącznie w części zlokalizowanej w ustalonych planem liniach zabudowy,
 - d)** wykonanie ocieplenia wraz z okładziną,
 - e)** zmianę sposobu użytkowania.

3. W zakresie podziałów nieruchomości nakazuje się zachowanie ustaleń zawartych w rozdz. 4 planu.

§ 8. W obszarze objętym planem, ze względu na prawidłowość funkcjonowania lotniska Przylep, obowiązują bezwzględne ograniczenia wysokości obiektów naturalnych oraz budowlanych, w tym urządzeń umieszczanych na obiektach, zgodnie z dokumentacją rejestracyjną lotniska Przylep.

Rozdział 3

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

§ 9. 1. Ustala się ogólne zasady ochrony środowiska, zgodnie z którymi dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w ramach określonych w planie przeznaczeń oraz funkcji i obiektów im towarzyszących.

2. W zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem nakazuje się stosowanie w celach grzewczych paliw gwarantujących zachowanie dopuszczonych stężeń lub wartości odniesienia emitowanych zanieczyszczeń w powietrzu.

3. W obszarze objętym planem nie występują tereny wymagające ochrony przed hałasem.

4. W zakresie ochrony powierzchni ziemi oraz ochrony środowiska przed odpadami:

- 1)** nakazuje się gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych, zgodnie z regulacjami obowiązującymi w mieście;
- 2)** zakazuje się realizacji funkcji związanych z utylizacją lub przetwarzaniem odpadów;
- 3)** dopuszcza się prowadzenie gospodarki odpadami niebezpiecznymi, związanej z istniejącą lub planowaną działalnością, zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. W zakresie ochrony wód przed zanieczyszczeniem:

- 1)** nakazuje się zabezpieczenie terenów przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 2)** zakazuje się prowadzenia gospodarki odpadami wpływającej negatywnie na wody gruntowe.

Rozdział 4

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości

§ 10. 1. Ustala się następujące zasady i warunki podziału nieruchomości:

- 1) każdą powstającą w wyniku podziału działkę, stanowiącą odrębną nieruchomość, należy wydzielać zgodnie z przeznaczeniem ustalonym planem;
- 2) dla wszystkich powstałych w wyniku podziału samodzielnych działek budowlanych należy zapewnić dostęp do infrastruktury technicznej i do dróg publicznych;
- 3) należy uwzględnić istniejące i projektowane uzbrojenie techniczne, z zachowaniem stref technicznych;
- 4) dopuszcza się wydzielanie działek pod realizację obiektów infrastruktury technicznej, z zapewnieniem dojazdu do ich obsługi.

2. W zakresie parametrów nowo wydzielanych działek:

- 1) określa się odpowiednio minimalną powierzchnię i minimalną szerokość frontu wydzielanych działek w celu realizacji przeznaczenia podstawowego na terenie KS – 500,0m² i 20,0m;
- 2) dla działek wydzielanych pod zabudowę w drugiej linii zabudowy w stosunku do drogi, parametr szerokości frontu działki nie obowiązuje.

3. Nie określa się parametrów dotyczących kąta położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego.

Rozdział 5

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 11. Dla istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia ustala się wyznaczoną graficznie na rysunku planu strefę techniczną o szerokości 40m, tj. po 20m z każdej strony, licząc od osi linii, w granicach której:

- 1) zakazuje się:
 - a) rozbudowy, nadbudowy istniejących budynków,
 - b) lokalizacji obiektów kubaturowych niezwiązanych z obsługą sieci,
 - c) lokalizacji obiektów i urządzeń wymagających fundamentowania,
 - d) realizacji nasadzeń trwałych;
- 2) dopuszcza się realizację:
 - a) komunikacji i miejsc postojowych,
 - b) infrastruktury technicznej,
 - c) zieleni niskiej.

Rozdział 6

Zasady modernizacji, rozbudowy, budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

§ 12. 1. W zakresie systemu komunikacji obszaru objętego planem:

- 1) ustala się podstawową obsługę komunikacyjną poprzez ul. Chemiczną, sąsiadującą bezpośrednio z północną granicą planu;
- 2) dopuszcza się obsługę komunikacyjną poprzez nowo wydzielane dojazdy do nieruchomości.

2. W zakresie systemu parkowania nakazuje się:

- 1) zabezpieczenie wymaganej ilości miejsc postojowych, zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dla terenu, z dopuszczeniem ich bilansowania w granicach przyległej drogi;
- 2) realizację miejsc postojowych dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową dla osób niepełnosprawnych w ramach budowanych parkingów, w ilości minimum 1 miejsce na każde rozpoczęte 10 miejsc, przy czym obowiązek realizacji pierwszego miejsca następuje powyżej 10 stanowisk postojowych.

§ 13. 1. Ustala się ogólne zasady uzbrojenia terenów objętych planem, zgodnie z którymi:

- 1) nakazuje się w przypadku planowania prac związanych z remontem, przebudową lub budową nowych elementów infrastruktury technicznej, zachowanie stref technicznych od pozostałych elementów uzbrojenia, budynków, budowli i elementów zagospodarowania, zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu oraz przepisami odrębnymi;
- 2) dopuszcza się realizację nowych sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej w terenach o dowolnym przeznaczeniu, a także przebudowę i rozbudowę istniejących.

2. W zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- 1) pokrycie zapotrzebowania z sieci wodociągowej;
- 2) pokrycie zapotrzebowania do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

3. W zakresie odprowadzania ścieków bytowych, komunalnych i przemysłowych nakazuje się odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej, po spełnieniu parametrów zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych:

- 1) ustala się:
 - a) docelowe odprowadzenie wszystkich wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych do sieci kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - b) kształtowanie powierzchni działek w sposób zabezpieczający sąsiednie tereny przed spływem wód opadowych;
- 2) dopuszcza się:
 - a) odprowadzenie wód do kanalizacji ogólnospławnej,
 - b) odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych do gruntu,
 - c) budowę podziemnych zbiorników przetrzymujących oraz zastosowanie innych rozwiązań technicznych pozwalających na regulację zrzutu wody do kanalizacji.

5. W zakresie gromadzenia i usuwania odpadów ustala się usuwanie odpadów, ze szczególnym uwzględnieniem odpadów niebezpiecznych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. W zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się zaopatrzenie z dystrybucyjnej sieci gazowej lub indywidualne zaopatrzenie w gaz płynny.

7. W zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się zaopatrzenie z sieci ciepłowniczej lub z indywidualnych, w tym niekonwencjonalnych, proekologicznych źródeł energii cieplnej.

8. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się zasilanie z sieci elektroenergetycznej lub ze źródeł energii odnawialnej o mocy do 100kW.

9. W zakresie sieci teletechnicznych ustala się zapewnienie dostępu do obiektów i sieci teletechnicznych.

Rozdział 7

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 14. W obszarze objętym planem, do czasu realizacji przeznaczenia ustalonego w zapisach planu dopuszcza się:

- 1) realizację obiektów małej architektury, zieleni, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) lokalizację w czasie trwania inwestycji budowlanej obiektów stanowiących zaplecze realizowanej inwestycji, w tym również w postaci hal namiotowych.

Rozdział 8

Stawki procentowe

§ 15. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 1 % wzrostu wartości nieruchomości.

Rozdział 9

Przeznaczenie terenów oraz szczegółowe ustalenia oraz parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów

§ 16. 1. Wyznacza się teren obsługi komunikacji oznaczony na rysunku planu symbolem **KS**, dla którego ustala się przeznaczenie:

- 1) podstawowe – obsługa komunikacji: zajezdnie, przystanki, dworce, place manewrowe, parkingi, garaże;
- 2) uzupełniające:
 - a) zabudowa usługowa z zakresu: administracji, zarządzania,
 - b) stacje obsługi pojazdów, stacje diagnostyczne, warsztaty napraw, myjnie,
 - c) stacje paliw,
 - d) obiekty socjalne.

2. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1:

- 1) nakazuje się uwzględnienie wskazanej na rysunku planu nieprzekraczalnej linii zabudowy w odległości 4m od linii rozgraniczającej teren od strony ul. Chemicznej;
- 2) dopuszcza się lokalizację parterowych budynków portierni, ochrony lub dozoru, o powierzchni zabudowy pojedynczego budynku nie przekraczającej 30m².

3. Określa się następujące parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy - 70%;
- 2) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 5%;
- 3) wysokość zabudowy – do 4 kondygnacji, ale nie wyższa niż 15m;
- 4) w zakresie geometrii dachów - dachy:
 - a) płaskie,
 - b) dwuspadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych do 35°,
 - c) łukowe;
- 5) minimalny wskaźnik ilości miejsc postojowych – 10 miejsc postojowych.

§ 17. Wyznacza się teren o przeznaczeniu podstawowym – infrastruktura techniczna, oznaczony na rysunku planu symbolem **IT**, dla którego określa się następujące parametry i wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy - 70%;
- 2) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – nie określa się;
- 3) wysokość zabudowy – nie wyższa niż 6m;
- 4) w zakresie geometrii dachów – dachy płaskie.

Rozdział 10

Przepisy końcowe

§ 18. W granicach obszaru objętego niniejszą uchwałą traci moc uchwała nr VIII.75.2011 Rady Miasta Zielona Góra z dnia 29 marca 2011r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zielona Góra (Dz. Urz. Woj. Lubus. Nr 52, poz. 1001).

§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Zielona Góra.

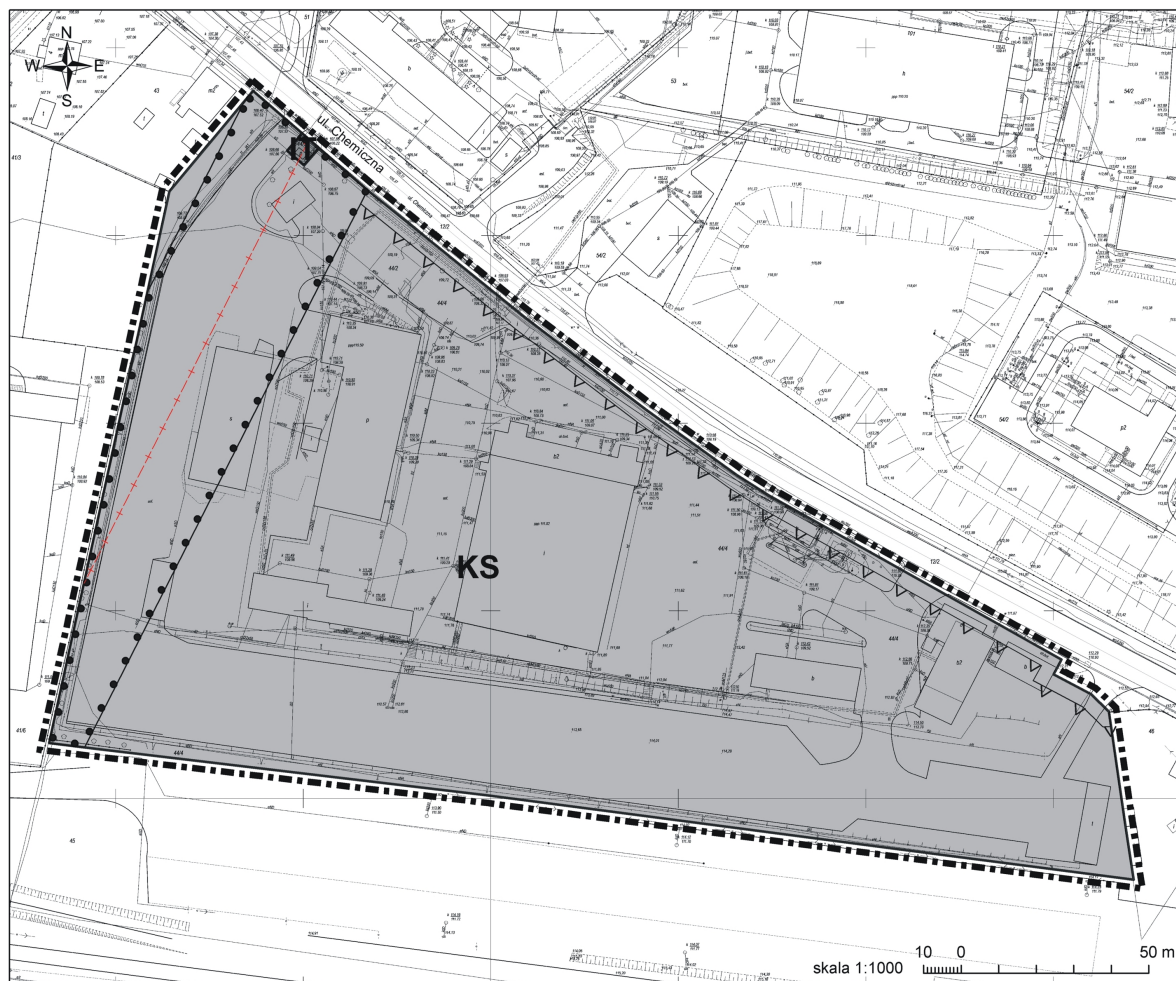
§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego oraz podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zielona Góra.

Wiceprzewodniczący Rady

Tomasz Paweł Sroczyński

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XXX.330.2016
Rady Miasta Zielona Góra
z dnia 29 marca 2016 r.

MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY UL. CHEMICZNĄ A TERENEM KOLEJOWYM W ZIELONEJ GÓRZE



LEGENDA:

--- granice obszaru objętego planem miejscowym
— linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

△ nieprzekraczalna linia zabudowy

symbole przeznaczenia terenów:

KS - teren obsługi komunikacji

IT - teren infrastruktury technicznej

strefa techniczna

oznaczenie informacyjne:

— linia energetyczna WN

		MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY UL. CHEMICZNĄ A TERENEM KOLEJOWYM W ZIELONEJ GÓRZE
SKALA: 1:1 000		
mgr inż. Mateusz Małach - Huczyński - urbanista	urbanista	
mgr inż. arch. Marcin Piasa	urbanista	
mgr inż. arch. Agnieszka Falsztajczyk	urbanista	
mgr inż. Dagmara Janek	urbanista	
mgr Paweł Sułk	urbanista	
mgr Anna Zawada	urbanista	
mgr inż. Joanna Kozak	urbanista	
mgr inż. Katarzyna Kozak	urbanista	

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXX.330.2016
Rady Miasta Zielona Góra
z dnia 29 marca 2016 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

O SPOSOBIE ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO POMIĘDZY UL. CHEMICZNĄ A TERENEM KOLEJOWYM W ZIELONEJ GÓRZE

Zgodnie z wymogiem art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, w związku z brakiem uwag do wyłożonego do publicznego wglądu projektu *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ul. Chemiczną a terenem kolejowym w Zielonej Górze*, Rada Miasta Zielona Góra odstępuje od rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag.

Wiceprzewodniczący Rady

Tomasz Paweł Sroczyński

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXX.330.2016
Rady Miasta Zielona Góra
z dnia 29 marca 2016 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE

O SPOSOBIE REALIZACJI, ZAPISANYCH W PLANIE, INWESTYCJI Z ZAKRESU
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ
ZASADACH ICH INANSOWANIA, ZGODNIE Z PRZEPISAMI O FINANSACH PUBLICZNYCH

dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego
pomiędzy ul.Chemiczną a terenem kolejowym w Zielonej Górze.

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* określa się następujący sposób realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych miasta oraz zasady ich finansowania.

Z ustaleń zawartych w uchwale wynika, że nie przewiduje się budowy inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, tj. dróg publicznych wraz z ich oświetleniem i powiązanych z nimi sieci wodociągowych i kanalizacji sanitarnej i deszczowej, należących do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym*.

Wiceprzewodniczący Rady

Tomasz Paweł Sroczyński