

CZĘŚĆ II SIWZ	UMOWA
----------------------	--------------

CZĘŚĆ II SIWZ UMOWA

AKT UMOWY

AKT UMOWY

NR ____
na Roboty Budowlane pn.:

„Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze”

Dnia _____ w Zielonej Górze, Strony:

Zamawiający:

Miasto Zielona Góra

ul. Podgórna 22
65-424 Zielona Góra
NIP: 973-100-74-58

Miejski Zakład Komunikacji

ul. Chemiczna 8
65-713 Zielona Góra
REGON: 970012495
reprezentowanym przez:

1. **Barbarę Langner** - Dyrektora Miejskiego Zakładu Komunikacji w Zielonej Górze, działającego na podstawie Pełnomocnictwa Prezydenta Miasta
2. **Mieczysława Jargasa** - Zastępcę Dyrektora do spraw Finansowych – Głównego Księgowego

oraz:

Wykonawca:

(...)

(...)

reprezentowany przez:

(...)

(...)

- w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, jako oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego powyżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zmianami) pn.: „Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze” znak sprawy: 5/UE/JRP/2017,

zawarły umowę o następującej treści:

§ 1

Wszelkie zwroty użyte w niniejszym Akcie Umowy będą miały takie samo znaczenie, jakie zostało im przypisane w Warunkach Kontraktu, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 i 5, o ile z Załącznika do Oferty lub kontekstu, w jakim dany zwrot został użyty, sposób jednoznaczny nie wynika odmienne znaczenie danego zwrotu.

§ 2

1. Zamawiający powierza Wykonawcy wykonanie opisanego w Wymaganiach Zamawiającego zadania pod nazwą „**Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze**” (dalej: „**Zadanie**”), polegającego w szczególności na zaprojektowaniu, wybudowaniu, wyposażeniu, wykończeniu i oddaniu Zamawiającemu do użytkowania Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać to Zadanie na warunkach określonych w Kontrakcie, zgodnie z obowiązującym Prawem, przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej, zachowując najwyższą staranność zawodową.
2. Roboty będą realizowane zgodnie z „Warunkami Kontraktowymi dla Urzędzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę” 4. Wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. Wydania 1999).
3. Zadanie jest realizowane jako część Projektu „Zintegrowany system niskoemisyjnego transportu publicznego w Zielonej Górze”, planowanego do współfinansowania przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego ograniczenia zakresu przedmiotu Kontraktu określonego w § 2 do realizacji prac projektowych opisanych w Wymaganiach Zamawiającego, w przypadku, gdy wykonanie całości przedmiotu Kontraktu napotyka istotne trudności, w szczególności spowodowane brakiem uzyskania zakładanego dofinansowania ze środków zewnętrznych. W takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje część Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej w wysokości określonej w § 7 ust. 3 - na co Wykonawca wyraża zgodę. Poza roszczeniem o zapłatę Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu Przedmiotu Umowy. O ograniczeniu zakresu przedmiotu Kontraktu Zamawiający poinformuje Wykonawcę nie później niż przed wykonaniem projektów wykonawczych dla całości Robót stanowiących przedmiot Kontraktu.

§ 3

1. Strony postanawiają, że treść łączącego je stosunku prawnego określa Kontrakt, na który łącznie składają się następujące Dokumenty Kontraktowe:
 - 1) Akt Umowy,
 - 2) Wymagania Zamawiającego,
 - 3) Szczególne Warunki Kontraktu,
 - 4) Załącznik do Oferty,
 - 5) Ogólne Warunki Kontraktu,
 - 6) Oferta,
 - 7) Karta Gwarancyjna,
 - 8) Inne dokumenty włączone do Kontraktu w tym oświadczenia, będące częścią Kontraktu.
2. Dokumenty Kontraktowe będą odczytywane i interpretowane łącznie, a Strony będą je traktować jako wzajemnie uzupełniające i wyjaśniające się w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia w ich treści jakichkolwiek niejednoznaczności lub wieloznaczności, żadna ze Stron nie może powoływać się na tę okoliczność w celu ograniczenia swoich zobowiązań lub zakresu wymaganej staranności.

3. W przypadku stwierdzenia pomiędzy Dokumentami Kontraktowymi rozbieżności, których nie da się usunąć wedle zasady wyrażonej w ust. 2, Dokumenty Kontraktowe będą interpretowane wedle kolejności hierarchicznej ich wymienienia w ust. 1.
4. Wszelkie uzupełnienia winny być odczytywane w takiej samej kolejności jak dokumenty które modyfikują.

§ 4

1. Na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiającemu przysługuje Rękojmia za Wady na Roboty, które ujawnią się w okresie 36 miesięcy od dnia wykonania Robót poświadczonego w Świadectwie Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] Warunków Kontraktu.
2. Niezależnie od Rękojmi za Wady, Wykonawca udziela Zamawiającemu Gwarancji Jakości, liczonej od dnia wykonania Robót poświadczonego w Świadectwie Przejęcia zgodnie z Klauzulą 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] Warunków Kontraktu, w zakresie:
 - 1) wszelkich opracowań projektowych wykonanych w ramach realizacji Kontraktu, w tym projektu budowlanego i projektu wykonawczego – przez okres **60 miesięcy** od daty zakończenia robót poświadczonej w Świadectwie Przejęcia.
 - 2) robót drogowych – przez okres **60 miesięcy** od dnia wykonania Robót poświadczonego w Świadectwie Przejęcia,
 - 3) pozostałych robót – przez okres **60 miesięcy** od dnia wykonania Robót poświadczonego w Świadectwie Przejęcia.
3. Okres Gwarancji Jakości ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający wskutek wad lub usterek nie mógł korzystać w sposób zapewniający pełną funkcjonalność z Przedmiotu Umowy objętego Gwarancją Jakości. Szczegółowe postanowienia w zakresie Gwarancji Jakości określa Karta Gwarancyjna, której wzór stanowi integralną część Kontraktu.
4. W przypadku ujawnienia się lub powstania wad w okresie Rękojmi za Wady lub Gwarancji Jakości, w stosunku do elementów dotkniętych wadą, okres Rękojmi za Wady lub Gwarancji Jakości ulega przedłużeniu o dodatkowe 24 miesiące, począwszy od dnia usunięcia wady.
5. W przypadku wystąpienia w okresie Gwarancji Jakości wad Robót objętych Gwarancją Jakości, Wykonawca dokona nieodpłatnie usunięcia stwierdzonych usterek lub wad na każde wezwanie Zamawiającego w terminach określonych w Karcie Gwarancyjnej. Jeżeli usunięcie usterek nie będzie możliwe w tych terminach, Wykonawca ustali z Zamawiającym inny termin usunięcia usterek – na tę okoliczność zostanie spisany protokół podpisany przez Strony.
6. W związku z usuwaniem wad i usterek w okresie Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości, Wykonawca nie będzie obciążał Zamawiającego żadnymi kosztami z tym związanymi (np. dojazdu lub transportu, robocizny, delegacji). Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek bez względu na wysokość kosztów z tym związanych.
7. W przypadku:
 - 1) nieprzystąpienia przez Wykonawcę do usuwania wad lub usterek lub
 - 2) nieusunięcia wady w terminie przez WykonawcęZamawiający może powierzyć jej usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Powyższe uprawnienie Zamawiającego nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy ponoszonej na zasadach ogólnych.

§ 5

Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego za wszelkie szkody Zamawiającego powstałe na skutek naruszenia przez Wykonawcę przy wykonywaniu Kontraktu praw własności intelektualnej osób trzecich.

§ 6

1. Roboty oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zostaną ukończone w Czasie na Wykonanie, który został określony w Załączniku do Oferty.
2. Czas na Wykonanie uwzględnia niezbędne przerwy technologiczne, a także przestoje Wykonawcy mogące wynikać z niekorzystnych, ale zwykle spotykanych warunków fizycznych lub atmosferycznych.

§ 7

1. Cena Kontraktowa obejmuje sporządzenie Dokumentów Wykonawcy, Prace projektowe, wykonanie i ukończenie Robót, usunięcie wad, udzielenie Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości oraz realizację wynikających z Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości obowiązków, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie, przeniesienie majątkowych praw autorskich, a także wszelkie koszty, podatki, opłaty oraz zysk Wykonawcy, oraz inne koszty wynikające ze zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu.
2. Cena Kontraktowa stanowi ryczałtową Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową, która zgodnie z Ofertą wynosi _____ zł (słownie: _____) brutto, w tym kwota netto: _____ zł oraz podatek od towarów i usług w stawce podstawowej w kwocie: _____ zł.
3. Wynagrodzenie za wykonanie prac projektowych wynosi _____ zł (słownie _____) brutto, z czego:
 - (i) sporządzenie projektu budowlanego stanowi _____ zł (słownie: _____) brutto
 - (ii) sporządzenie projektu wykonawczego stanowi _____ zł (słownie: _____) brutto.

Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest zawarte w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.

§ 8

1. Wykonawca ma obowiązek każdorazowego przedkładania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie później niż na 14 dni przed zamiarem jej zawarcia, a w terminie 7 dni od dnia zawarcia takiej umowy, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
2. W terminie 14 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, o której mowa w ust. 1, Zamawiający może zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
3. Wykonawca ma obowiązek przedkładać Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi – nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zawarcia takiej umowy.
4. Postanowienia ust. 1 – 3 stosuje się także do każdej zmiany umowy o podwykonawstwo.

5. Otrzymanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek płatności od Zamawiającego wymaga uprzedniego przedstawienia przez Wykonawcę dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zgodnie z Klauzulą 4.4 [Podwykonawcy], chyba, że zapłata na rzecz podwykonawcy ma nastąpić poprzez przelew wierzytelności Wykonawcy o zapłatę Ceny Kontraktowej na podwykonawcę .
6. Termin zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
7. Do zawierania przez podwykonawców umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się odpowiednio postanowienia o zawieraniu przez Wykonawcę umów o podwykonawstwo z podwykonawcami.
8. Podzlecenie jakiegokolwiek części Robót przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy wymaga zgody i akceptacji treści umowy Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartego Kontraktu w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy polegających na wprowadzeniu zmian w Robotach, przedłużeniu Czasu na Wykonanie oraz Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej. Zmiany te następować będą na warunkach opisanych w Warunkach Ogólnych i Szczególnych Kontraktu, w tym w szczególności w Rozdziale 13. [Zmiany i korekty], klauzuli 8.4. [Przedłużenie Czasu na Wykonanie].
2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 PZP, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Kontraktu:
 - 1) w zakresie zmiany Czasu na Wykonanie:
 - a) o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Kontraktu, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Robót;
 - b) o czas działania Siły Wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw,
 - c) w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania Robót,
 - d) o czas opóźnienia w wykonaniu przez podmioty zewnętrzne usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych Kontraktem, z zastrzeżeniem, że wykonawcą tych usług/czynności nie jest Wykonawca,
 - e) o czas, kiedy realizacja prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz następstw tego zdarzenia (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji Robót lub wstrzymania ich świadczenia przez Zamawiającego),
 - f) o czas, kiedy realizacja prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania odpowiedzialności nie ponosi żadna ze Stron uniemożliwiających wykonywanie zobowiązań wynikających z Kontraktu,

- g)** o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie świadczeń wchodzących w zakres Robót zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Kontraktu,
 - h)** o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli zajdzie konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu Kontraktu,
 - i)** o czas opóźnienia wynikający z działań i zaniechań instytucji polskich bądź Unii Europejskiej zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie przedsięwzięcia (w szczególności takich jak zmiana lub przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków),
 - j)** o czas wynikający z konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu,
 - k)** o czas niezbędny do dostosowania prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu do celów, dla których Kontrakt została zawarty,
 - l)** o czas opóźnienia wynikający z zastania odmiennych od przyjętych zgodnie z wykonanymi badaniami, uzyskanymi decyzjami warunków terenowych, w szczególności istnienia niezainwentaryzowanych urzędzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych oraz nieprzewidzianych warunków geologicznych, terenowych, archeologicznych, wodnych itp.,
 - m)** o czas opóźnienia wynikający z wstrzymania Robót przez właściwy organ z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Kontraktu,
 - n)** o czas opóźnienia wynikający z następstw działania organów administracji, w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji opinii, uzgodnień, decyzji, zezwoleń, itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Kontraktu, z wyłączeniem przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - o)** konieczność wykonania Robót spowodowanych przez błędy w danych wyjściowych, których doświadczony Wykonawca nie mógł w racjonalny sposób wykryć, ani uniknąć związanego z tym opóźnienia,
- przy czym każda zmiana Czasu na Wykonanie może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw,
 - dopuszcza się również zmianę Czasu na Wykonanie jeżeli zmianie ulegną terminy realizacji uwzględnione w dokumentacji aplikacyjnej i w umowie o dofinansowanie (w tym wydłużenie terminu realizacji zadania) dla Projektu – wówczas Czas na Wykonanie może zostać zmieniony o czas wynikający z uzyskanej przez Zamawiającego zgody na zmianę terminu;
- 2)** w zakresie zmiany sposobu wykonania prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, w tym Wymagań Zamawiającego lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu:
- a)** w przypadku częściowej lub całkowitej utraty finansowania lub płynności, skutkujących koniecznością ograniczenia zakresu prac projektowych lub

Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, przy jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniu Ceny Kontraktowej,

- b)** w przypadku wystąpienia konieczności zrealizowania prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w Wymaganiach Zamawiającego, ze względu na rezygnację Zamawiającego z części prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu lub zmiany warunków mających wpływ na ich realizację, zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,
 - c)** w przypadku możliwości zrealizowania prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, przy zastosowaniu innych rozwiązań niż przewidziane w Wymaganiach Zamawiającego, ze względu na spodziewane korzyści polegające na przyspieszeniu realizacji, obniżeniu kosztu wykonania lub eksploatacji Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, zwiększeniu jego użyteczności, przyczynieniu się do zwiększenia bezpieczeństwa ludzi lub lepszej ochrony środowiska;
- 3)** w zakresie zmiany Ceny Kontraktowej:
- a)** w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, Cena Kontraktowa ulegnie zmianie, adekwatnie do zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług,
 - b)** w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - c)** w przypadku dokonania zmian w zakresie Czasu na Wykonanie lub zmiany sposobu wykonania umowy lub rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Przedmiotu Umowy – o kwotę ustaloną zgodnie z Rozdziałem XIII.
- 4)** w zakresie zmniejszenia zakresu przedmiotu zamówienia określonego w § 2 Aktu Umowy, do wykonania prac projektowych, pod warunkiem, że wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, w szczególności spowodowane jest brakiem uzyskania planowanego dofinansowania ze środków zewnętrznych, z zastrzeżeniem, iż w takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości określonej w § 7 ust. 3 - na co Wykonawca wyraża zgodę. Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu realizacji umowy.
- 3.** Strony dopuszczają również możliwość:
- 1)** wykonywania przy pomocy Podwykonawców prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu, co do których Wykonawca w Ofercie oświadczył, że będzie je wykonywał osobiście, jeżeli będzie to konieczne dla terminowego ich wykonania w Czasie na Wykonanie lub wprowadzenie podwykonawcy zapewni wykonanie zobowiązań wynikających z Kontraktu;
 - 2)** zmian osobowych personelu kluczowego Wykonawcy wskazanego w Ofercie jeżeli zmiana stanie się konieczna, o ile nowa osoba wskazana do pełnienia określonej funkcji (zarówno na stałe jak i na określony czas) będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w ogłoszeniu o zamówieniu dla przetargu poprzedzającego zawarcie Kontraktu, na dzień złożenia wniosku o zmianę personelu kluczowego.

4. Dokonując zmian Kontraktu, Strony będą kierować się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Kontraktu, poprzez dostosowanie realizacji prac projektowych lub Robót stanowiących przedmiot Kontraktu do zmienionych okoliczności.
5. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę Kontraktu, nie stanowi bezwzględnie zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian ani nie może stanowić samodzielnej podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
6. Zmiany postanowień Kontraktu wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Niezależnie od postanowień ust. 2 – ust. 4, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Kontraktu oraz (ii) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron, (iii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również (iv) zmian wynikających z okoliczności, w których Prawo Budowlane dopuszcza stosowanie rozwiązań zamiennych, o ile nie będą one pogarszały jakości świadczenia Wykonawcy.

§ 10

1. Zabezpieczenie Wykonania wynosi 10% wartości Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.
2. Zabezpieczenie Wykonania, Wykonawca wniósł przed zawarciem Kontraktu w formie _____.
3. Zwrot 70% Zabezpieczenia Wykonania nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania Robót i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane co zostanie potwierdzone w Świadectwie Przejęcia, a zwrot pozostałych 30% Zabezpieczenia Wykonania zostanie zwrócony w 15 dniu po upływie Okresu Zgłaszania Wad.
4. Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1. Prawa Zamówień Publicznych. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 2 Prawa Zamówień Publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

§ 12

1. Wykonawca, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie może przenieść żadnych praw wynikających z Kontraktu na osoby trzecie.
2. Jeżeli jakiegokolwiek postanowienie Kontraktu okaże się nieważne w chwili zawierania Kontraktu lub stanie się nieważne po zawarciu Kontraktu, ważność pozostałych postanowień Kontraktu pozostaje w mocy, a w miejsce postanowień nieważnych wchodzi postanowienia powszechnie obowiązującego prawa lub inne, zwyczajowo przyjmowane rozwiązania, których celem jest osiągnięcie takiego samego - lub jak najbliższego zamierzonemu celowi - skutku gospodarczego.
3. Akt Umowy sporządzono w 3 egzemplarzach, z których 2 otrzymuje Zamawiający, a 1 Wykonawca.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

CZĘŚĆ II SIWZ UMOWA

ZAŁĄCZNIK DO OFERTY

ZAŁĄCZNIK DO OFERTY

Załącznik do Oferty zmieniający lub uzupełniający Warunki Kontraktowe dla Urzędzeń oraz Projektowania i Budowy dla urządzeń elektrycznych i mechanicznych oraz robót inżynierskich i budowlanych projektowanych przez Wykonawcę – 4. wydanie angielsko-polskie niezmienione 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania 1999) dla Zadania pn. „Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze”.

Zamawiający i jego adres	1.1.2.2	Miasto Zielona Góra – Miejski Zakład Komunikacji w Zielonej Górze ul. Chemiczna 8 65-713 Zielona Góra
Wykonawca i jego adres	1.1.2.3	
Nazwa i adres Inżyniera	1.1.2.4 & 1.3	Nazwa i adres Inżyniera zostaną podane przez Zamawiającego
Oferta	1.1.1.4	Oferta Wykonawcy z dnia ____ złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr 5/UE/JRP/2017 wraz ze wszystkimi załącznikami
Wymagania Zamawiającego	1.1.1.5	Oznaczają łącznie następujące dokumenty: Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący opis przedmiotu zamówienia dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze”, wraz ze wszystkimi załącznikami, modyfikacjami, uzupełnieniami pierwotnej treści i dodatkami oraz zmianami tego dokumentu dokonanymi zgodnie z Kontraktem oraz wszelkie wymogi dotyczące realizacji Robót i wykonania innych zobowiązań kontraktowych wynikających z SIWZ dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie Kontraktu
Zatwierdzona Kwota Kontraktowa	1.1.4.1	
Elektroniczne systemy przekazywania	1.3	Telefaks na numer: +48 68 45 20 455 Wiadomość e-mail wysłana na adres: jrp@mzk.zgora.pl
Prawo	1.4	Prawem Kraju jest prawo Rzeczypospolitej Polskiej
Język dla porozumiewania się	1.4	język polski
Prawo dostępu do Terenu Budowy	2.1	W ciągu 14 dni od uzyskania ostatecznej decyzji o Zezwoleniu na Budowę, nie wcześniej jednak niż 7 dni od przekazania Zamawiającemu wniosku przez Wykonawcę wraz z kopią decyzji o Zezwoleniu na Budowę.
Kwota Zabezpieczenia Wykonania	4.2	10% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej

Czas na Wykonanie	8.2	Zgodnie z ofertą Wykonawcy
Minimalna kwota Przejściowego Świadczenia Płatności	14.3	1.000.000 PLN (słownie: jeden milion złotych)
Zapłata faktur VAT Wykonawcy	14.7	do 30 dni od daty dostarczenia do Inżyniera faktur VAT wystawionych na kwoty poświadczane w Świadczeniach Płatności.
Waluta Miejsowa	14.15	Wszelkie kwoty wyrażone w kontrakcie będą płatne w walucie obowiązującej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej w pierwszym dniu wymagalności zapłaty.
Ubezpieczenie od skutków błędów projektowych	18.5	Nie mniej niż 5% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej.
Rozstrzygnięcie sporów	20.6	Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

CZĘŚĆ II SIWZ UMOWA	OGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU
----------------------------	---------------------------------

OGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU

Warunkami Ogólnymi, o których mowa w § 3 pkt 5 Aktu Umowy są:

WARUNKI KONTRAKTU NA URZĄDZENIA I BUDOWĘ Z PROJEKTOWANIEM DLA URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I MECHANICZNYCH ORAZ DLA ROBÓT BUDOWLANYCH I INŻYNIERYJNYCH PROJEKTOWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ, Warunki Ogólne, Wydanie angielsko – polskie 2008 z erratą (tłumaczenie 1. wydania 1999), o numerze ISBN: 83-86774-28-2, wydane przez:

FIDIC/ Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils
P.O.Box 86, CH-1000 Lausanne 12-Chailly, Switzerland,
tel. (+ 41 21) 654 44 11,
fax. (+ 41 21) 653 54 32
e-mail: fidic@pobox.com
www: <http://www.fidic.org>

Strony oświadczają, że każda z nich posiada i zna wyżej wymienioną publikację i - stosownie do postanowień Aktu Umowy - akceptuje Warunki Ogólne Kontraktu jako Dokument Kontraktowy.

CZĘŚĆ II SIWZ UMOWA	SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU
----------------------------	-------------------------------------

SZCZEGÓLNE WARUNKI KONTRAKTU

Niniejsze Szczególne Warunki Kontraktu wnoszą zmiany i uzupełnienia do Ogólnych Warunków Kontraktu oraz wprowadzają nowe Klauzule.

W przypadku niezgodności między odpowiadającymi sobie Klauzulami Warunków Ogólnych Kontraktu i Warunków Szczególnych Kontraktu, rozstrzygające będą postanowienia Warunków Szczególnych Kontraktu. Postanowienia klauzul niezmienionych w Warunkach Szczególnych będą obowiązywać w formie podanej w Warunkach Ogólnych.

Spis treści

Rozdział 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE	20
1.1.2. Strony i Osoby	21
1.1.3. Daty, próby, okresy i ukończenie	23
1.1.4. Pieniądze i płatności	24
1.1.5. Roboty i dostawy	25
1.1.6. Inne Definicje	25
1.3 „Przepływ Informacji”	26
1.5 Kolejność pierwszeństwa dokumentów	27
1.6. Akt Umowy	27
1.7 Cesje.....	27
1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów	27
1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego	28
1.11 Używanie Dokumentów Zamawiającego przez Wykonawcę	29
1.12. Poufne szczegóły	29
1.13 Przestrzeganie Prawa	30
1.14 Solidarna odpowiedzialność	30
Rozdział 2 ZAMAWIAJĄCY	31
2.1. Prawo dostępu do Terenu Budowy.....	31
Rozdział 3 INŻYNIER	31
3.1 Obowiązki i upoważnienia Inżyniera.....	31
3.4 Zmiana Inżyniera	33
Rozdział 4 WYKONAWCA	33
4.2 Zabezpieczenie Wykonania.....	33
4.3 Przedstawiciel Wykonawcy.....	34
4.4 Podwykonawcy.....	34
4.4. (a) Umowy o Podwykonawstwo	35

4.4.(b) Bezpośrednia zapłata Podwykonawcom.....	37
4.5. Cesja korzyści z podzlecenia	38
4.6 Współpraca.....	38
4.7. Wytyczenie	39
4.8 Procedury bezpieczeństwa	39
4.10 Dane o Terenie Budowy	39
4.11. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa	40
4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne	40
4.14 Unikanie zakłóceń	41
4.18 Ochrona środowiska.....	42
4.19 Elektryczność, woda i gaz.....	42
4.20 Sprzęt zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie	42
4.21 Raporty o postępie	43
Dodaje się Klauzulę 4.25 Rada Budowy	43
Dodaje się Klauzulę 4.26 Dziennik Budowy.....	44
Dodaje się Klauzulę 4.27 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości	44
Dodaje się Klauzulę 4.28 Istniejąca infrastruktura	44
Rozdział 5 PROJEKTOWANIE	45
5.5 Szkolenie.....	45
Na końcu Klauzuli 5.5 dodaje się następującą treść.....	45
Rozdział 6 KADRA I ROBOTNICZY	46
6.5 Godziny pracy.....	46
6.9. Personel Wykonawcy	46
Rozdział 7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO	49
7.7 Prawo własności do urządzeń i materiałów.....	49
Rozdział 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE	49
Klauzula 8.1 Rozpoczęcie Kontraktu.....	49
8.2 Czas na Wykonanie	50
8.3 Program.....	50
8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie	53
8.7 Kary za zwłokę.....	54
8.7. Kary umowne	54
8.7.(a) Odstąpienie od naliczania Kar umownych.....	56
8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia.....	56

Rozdział 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	57
10.1 Przejęcie Robót i Odcinków.....	57
Klauzula 10.2 Przejęcie części Robót.....	57
Klauzula 10.5 Uprzątnięcie Placu Budowy po Ukończeniu Robót	57
Rozdział 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY	58
Klauzula 11.9 Świadczenie Wykonania.....	58
Rozdział 13 ZMIANY I KOREKTY	58
Klauzula 13.3 Procedura wprowadzenia Zmian.....	59
13.4 Zapłata w walutach Kontraktu.....	60
13.5 Kwoty Tymczasowe	60
13.6 Prace dniówkowe.....	60
13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne	60
13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu.....	60
Rozdział 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA	60
14.1 Cena Kontraktowa	60
14.2 Zaliczka.....	61
14.3 Występowanie i Przejściowe Świadczenie Płatności	61
14.4 Plan płatności	62
14.5 Urządzenia i materiały przeznaczone do Robót	62
14.6 Wystawianie Przejściowych Świadczeń Płatności	62
14.7 Zapłata	63
14.8 Opóźniona zapłata.....	64
Rozdział 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO	64
15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego	64
15.4 Zapłata po rozwiązaniu	65
15.5 Uprawnienia Zamawiającego do Rozwiązania Kontraktu	65
Rozdział 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ	65
16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę	65
16.4 Zapłata przy odstąpieniu	66
Rozdział 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ	66
17.1 Odszkodowania.....	66
17.5 Prawa do własności intelektualnej i przemysłowej	66
17.6 Ograniczenie odpowiedzialności	66

Rozdział 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ	67
20.2. Powołanie Komisji Rozjemczej	67
20.3. Brak uzgodnienia składu Komisji Rozjemczej	68
20.4. Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej.....	68
20.5. Rozstrzygnięcie polubowne	68
20.6. Sąd	68
20.7. Niezastosowanie się do decyzji Komisji Rozjemczej.....	68
20.8 Wygaśnięcie umowy z Komisją.....	68
20.9 Rozstrzygnięcie sporów.....	68

Rozdział 1 POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1.1.1 „Kontrakt”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.1.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Kontrakt” - oznacza łącznie dokumenty kontraktowe wymienione w § 3 ust. 1 Aktu Umowy.

1.1.1.2 „Akt Umowy”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.1.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Akt Umowy” - oznacza dokument oznaczony jako Akt Umowy, który Zamawiający oraz Wykonawca podpisali na skutek wyboru Oferty jako oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze”.

1.1.1.3 „List Zatwierdzający”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.1.3

1.1.1.4 „Oferta”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.1.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Oferta” - oznacza dokument zatytułowany „Oferta” złożony przez Wykonawcę w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze” – numer zamówienia: 5/UE/JRP/2017, poprzedzającego zawarcie Kontraktu.

1.1.1.5 „Wymagania Zamawiającego”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.1.5 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Wymagania Zamawiającego” - oznacza łącznie następujące dokumenty: Program Funkcjonalno – Użytkowy stanowiący opis przedmiotu zamówienia dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze”, wraz ze wszystkimi załącznikami, modyfikacjami, uzupełnieniami pierwotnej treści i dodatkami oraz zmianami tego dokumentu dokonanyymi zgodnie z Kontraktem oraz wszelkie wymogi dotyczące realizacji Robót i wykonania innych zobowiązań kontraktowych wynikających z SIWZ dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie Kontraktu.

1.1.1.6 „Wykazy”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.1.6.

1.1.1.7 „Propozycja Wykonawcy”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.1.7

Ponadto po Klauzuli 1.1.1.10 dodaje się następujące Klauzule:

1.1.1.11 „Prawo Zamówień Publicznych (PZP)”

„PZP” - oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

1.1.1.12 „Kodeks Cywilny”

„Kodeks Cywilny” - oznacza ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r., poz. 121 z późn. zm.).

1.1.1.13 „Przedmiot Umowy”

„Przedmiot Umowy” - oznacza wyznaczony Kontraktem oraz przepisami Prawa zakres rzeczowy świadczenia Wykonawcy.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.1.14 „Prawo Budowlane”

„Prawo Budowlane” - oznacza ustawę z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa budowlane (tekst jedn.: Dz.U. 2016 poz. 290 z późn. zm.) i towarzyszącymi rozporządzeniami wykonawczymi regulującą działalność obejmującą projektowanie, budowę, utrzymanie i rozbiórki obiektów budowlanych oraz określającą zasady działania organów administracji publicznej w tych dziedzinach.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.1.16 „Aneks do Kontraktu”

„Aneks do Kontraktu” - oznacza zmianę postanowień Kontraktu pomiędzy jej Stronami w przypadkach określonych w art. 144. ust. 1 PZP.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.1.17 „Projekt”

„Projekt” - oznacza Projekt pn.: „Zintegrowany system niskoemisyjnego transportu publicznego w Zielonej Górze” planowany do współfinansowania przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.1.18 „Karta Gwarancyjna”

„Karta Gwarancyjna” - oznacza dokument tak zatytułowany, w którym Wykonawca udzieli Gwarancji Jakości na warunkach opisanych w tym dokumencie, zgodnie z Prawem Polskim, w szczególności zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

1.1.2. Strony i Osoby

1.1.2.3 „Wykonawca”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.2.3 i zastąpiono ją następującą treścią:

„**Wykonawca**” - oznacza podmiot lub podmioty wymienione w Załączniku do Oferty jako Wykonawca oraz następcy prawni tego podmiotu lub tych podmiotów.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.2.3. (a)

„**Konsorcjum**” - oznacza łącznie wszystkie podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia publicznego i wspólnie realizujące Kontrakt, które łączy umowa konsorcjum regulująca stosunki wewnętrzne między tymi podmiotami oraz zasady działania wobec Zamawiającego w związku z realizacją Kontraktu lub inna umowa o podobnym charakterze.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.2.3. (b)

„**Lider Konsorcjum**” - oznacza podmiot reprezentujący Konsorcjum i występujący przed Zamawiającym oraz przed Inżynierem w imieniu Konsorcjum we wszystkich sprawach.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.2.3. (c)

„**Inny Wykonawca**” – każdy inni wykonawca zaangażowany przez Zamawiającego do realizacji robót lub usług związanych z realizacją Robót stanowiących przedmiot Kontraktu. W rozumieniu Kontraktu Innymi Wykonawcami są również operatorzy sieci lub wykonawcy działający na rzecz operatorów sieci, którzy na Terenie Budowy mogą realizować roboty budowlane bądź usługi związane z sieciami, którymi władają.

1.1.2.4 „Inżynier”

Skreśla się całą treść Klauzuli i zastępuje się treścią:

„**Inżynier**” - oznacza podmiot określony w Akcie Umowy lub inny podmiot, wyznaczony w razie potrzeby przez Zamawiającego, z powiadomieniem Wykonawcy według Klauzuli 3.4. [Zastąpienie Inżyniera], którego Zamawiający ustanowił do działania jako Inżynier dla celów Kontraktu i do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.2.11 „Projektant”

„**Projektant**” - oznacza osobę fizyczną, posiadającą kwalifikacje wymagane przez Rozdział 2 i pełniącą funkcje przypisane przez art. 20 (obowiązki) oraz art. 21 (prawa) Prawa Budowlanego. Projektanci należą do Personelu Wykonawcy.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.2.11 „Kierownik Budowy”

„**Kierownik Budowy**” - oznacza osobę fizyczną, posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane zgodnie z Rozdziałem 2 Prawa Budowlanego i pełniącą

funkcje kierownicze na Placu Budowy określone w art. 22 i 23 Prawa Budowlanego. Kierownik Budowy należy do Personelu Wykonawcy.

1.1.2.8 "Podwykonawca"

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.2.8 i zastąpiono ją następującą treścią:

„**Podwykonawca**” - oznacza podmiot, który zawarł Umowę o Podwykonawstwo.

Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do „Podwykonawcy” należy przez to rozumieć także dalszego Podwykonawcę realizującego roboty budowlane (z wyłączeniem Klauzuli 4.4 [Podwykonawcy]).

Dodatkowa Subklauzula 1.1.2.8. (a) „Umowa o Podwykonawstwo”

„**Umowa o Podwykonawstwo**” - oznacza umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami.

1.1.2.9 „Komisja Rozjemcza”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.2.9.

1.1.3. Daty, próby, okresy i ukończenie

1.1.3.1 „Data Odniesienia”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.3.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

„**Data Odniesienia**” - oznacza datę podpisania Aktu Umowy.

1.1.3.2 „Data Rozpoczęcia”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.3.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

„**Data Rozpoczęcia**” - oznacza datę, zawarcia Kontraktu.

1.1.3.7 „Okres Zgłaszania Wad”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.3.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

„**Okres Zgłaszania Wad**” - oznacza cały okres trwania Rękojmi za Wady i Gwarancji Jakości.

1.1.4.1 "Zatwierdzona Kwota Kontraktowa"

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.4.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

"Zatwierdzona Kwota Kontraktowa" - oznacza wskazaną w Akcie Umowy cenę brutto, za którą Wykonawca wykona wszystkie swoje zobowiązania wynikające z Kontraktu.

1.1.4. Pieniądze i płatności

1.1.4.2 "Cena Kontraktowa"

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.4.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

1.1.4.2 „Cena Kontraktowa" - oznacza Zatwierdzoną Kwotę Kontraktową.

1.1.4.6 „Waluta Obca"

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.4.6

1.1.4.8 „Waluta Miejscowa"

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.4.8 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Waluta Miejscowa" - oznacza walutę Kraju - PLN (złoty)

1.1.4.10 „Kwota Tymczasowa"

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.4.10

1.1.4.11 „Kwota Zatrzymana"

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.4.11

Dodatkowa Subklauzula 1.1.4.13 Protokół konieczności

„**Protokół konieczności**” – oznacza dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzasadnienie dla wykonania robót dodatkowych lub Zmian dotyczących Robót, Czasu na Wykonanie wynikających z postanowień Rozdziału 13. Załącznikiem do Protokołu konieczności jest Protokół z negocjacji.

Dodatkowa Subklauzula 1.1.4.14 Protokół z negocjacji

„**Protokół negocjacji**” – oznacza dokument przygotowany przez Inżyniera zawierający uzgodnione z Wykonawcą ceny dla Zmian dokonanych w oparciu o Klauzulę 13.

1.1.5. Roboty i dostawy

1.1.6. Inne Definicje

1.1.6.2. „Kraj”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.6.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

Tam gdzie Warunki Kontraktu odnoszą się do określenia „Kraj” należy czytać „Rzeczpospolita Polska”.

1.1.6.3 „Sprzęt Zamawiającego”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.6.3

1.1.6.5. „Prawo”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.6.5 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Prawo” - oznacza prawo powszechnie obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej w czasie realizacji Kontraktu, zgodnie z którym Wykonawca jest obowiązany realizować Kontrakt.

1.1.6.6 „Zabezpieczenie Wykonania”

Usunięto całą treść Klauzuli 1.1.6.6 i zastąpiono ją następującą treścią:

„Zabezpieczenie Wykonania” - oznacza zabezpieczenie należytego wykonania umowy w rozumieniu art. 147 – 151 PZP, w wysokości określonej w Załączniku do Oferty.

Dodatkowa Klauzula 1.1.6.10 „Rada Budowy”

„Rada Budowy” - oznacza zwoływane przez Inżyniera lub Zamawiającego zebranie, w którym Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w celu omówienia przebiegu realizacji prac i Robót objętych Kontraktem.

Dodatkowa Klauzula 1.1.6.12 „Projekt Budowlany”

„Projekt Budowlany” - oznacza dokumentację wymaganą przez Prawo Budowlane, zgodną z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462 –z późn. zm.) umożliwiającą Zamawiającemu uzyskanie Zezwolenia na Budowę.

Dodatkowa Klauzula 1.1.6.13 „Zezwolenie na Budowę”

„Zezwolenie na Budowę” - oznacza ostateczną decyzję administracyjną lub decyzję z rygorem natychmiastowej wykonalności wydaną przez właściwy organ administracji architektoniczno - budowlanej w odniesieniu do danej części robót stanowiących

przedmiot Kontraktu lub odpowiednio akceptację zgłoszenia wykonania robót przez właściwy organ administracji architektoniczno - budowlanej.

Dodatkowa Klauzula 1.1.6.14 „Dziennik Budowy”

„**Dziennik Budowy**” - oznacza dziennik o takim tytule, prowadzony przez Wykonawcę na placu budowy zgodnie z wymaganiami Art. 45 Prawa Budowlanego, wydawany odpłatnie przez właściwy organ przed przystąpieniem do robót.

Dodatkowa Klauzula 1.1.6.15 „Miesięczne Rozliczenie Wykonawcy”

„**Miesięczne Rozliczenie Wykonawcy**” - oznacza rozliczenie, składane przez Wykonawcę, jako część wniosku o Przejściowe Świadczenie Płatności wystawionego na mocy rozdziału 14 [Cena Kontraktowa i Zapłata].

Dodatkowa Klauzula 1.1.6.16 „Tabela Elementów Rozliczeniowych”

„**Tabela Elementów Rozliczeniowych**” - oznacza Zestawienie zawierające podział zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Kontraktu na Części Robót dokonane zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego.

1.3 „Przepływ Informacji”

Uchyła się całą treść Klauzuli 1.3 i zastępuje następującą treścią:

Gdziekolwiek niniejsze Warunki zawierają postanowienia o wydawaniu lub wystawianiu zatwierdzeń, świadectw, zgody, ustaleń, powiadomień i żądań, to powinny być one:

- (a) na piśmie oraz dostarczone osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem, lub przekazane przy użyciu któregośkolwiek z uzgodnionych elektronicznych systemów przekazywania danych ustalonych w Załączniku do Oferty
- (b) dostarczone, przesłane lub transmitowane na adres odbiorcy komunikatów, podany w Załączniku do Oferty. Jednakże:
 - (i) jeśli odbiorca powiadomi o zmianie adresu, to komunikaty winny być od tego czasu dostarczane na nowy adres;
 - (ii) jeśli odbiorca żądający zatwierdzenia lub wyrażenia zgody nie podał innego adresu, to mogą być one wysłane na adres, z którego żądanie zostało nadane.

Korespondencja prowadzona w związku z realizacją Kontraktu prowadzona pomiędzy Zamawiającym, Inżynierem Kontraktu a Wykonawcą będzie zawierać nazwę i numer Kontraktu.

Wykonawca zobowiązany będzie do oznaczenia wszystkich dokumentów i materiałów, na których jest taka możliwość techniczna według stosownych wariantów określonych w wytycznych z zakresu informacji i promocji, przewidzianych dla Projektów współfinansowanych przez Unię Europejską w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020, które będzie sporządzał, przygotowywał w związku z realizacją Projektu.

Zatwierdzenia, świadectwa, zgody lub określenia nie będą bez uzasadnienia wstrzymywane lub opóźniane. Kiedy jakieś świadectwo jest wystawione któreś ze Stron, wtedy poświadczający pošle kopię drugiej Stronie. Kiedy jakieś powiadomienie

jest wystawiane dla którejś ze Stron, przez drugą Stronę lub przez Inżyniera, wtedy kopia będzie wysłana odpowiednio do Inżyniera lub do drugiej Strony, w zależności od przypadku.

1.5 Kolejność pierwszeństwa dokumentów

Usuwa się całą treść Klauzuli 1.5 i zastępuje następującą treścią:

Kolejność pierwszeństwa Dokumentów Kontraktowych została określona w Akcie Umowy.

1.6. Akt Umowy

Usunięto całą treść Klauzuli 1.6

1.7 Cesje

Usunięto całą treść Klauzuli 1.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności nie może przenieść wierzytelności, dokonać cesji, przekazu, sprzedaży oraz zastawienia jakiegokolwiek wierzytelności lub jej części wynikającej z Kontraktu na osoby trzecie.

W przypadku Konsorcjum, Zamawiający będzie dokonywał płatności na rachunek bankowy członka Konsorcjum upoważnionego przez wszystkich członków Konsorcjum. Zamawiający jest uprawniony do dokonania płatności jakiegokolwiek części Ceny Kontraktowej na rachunek bankowy któregośkolwiek z podmiotów tworzących Konsorcjum. Dokonanie przez Zamawiającego płatności na rachunek bankowy któregośkolwiek z podmiotów tworzących Konsorcjum, w zakresie tej płatności zwalnia Zamawiającego ze zobowiązania względem wszystkich podmiotów tworzących Konsorcjum, na co podmioty te wyrażają nieodwołalną zgodę.

1.8 Przechowywanie i dostarczanie dokumentów

Usunięto całą treść Klauzuli 1.8 i zastąpiono ją następującą treścią:

Specyfikacje i Wymagania Zamawiającego, będą przechowywane i pozostaną pod opieką i dozorem Zamawiającego. Wykonawca, a w przypadku Konsorcjum każdy podmiotów tworzących Konsorcjum będzie mógł na własny koszt uzyskać dalsze kopie.

Każdy z Dokumentów Wykonawcy będzie pozostawać na przechowaniu i pod opieką Wykonawcy, jeżeli i dopóki nie zostanie przejęty przez Zamawiającego. Jeżeli nie jest inaczej podane w Kontrakcie, to Wykonawca dostarczy Inżynierowi trzy egzemplarze każdego z Dokumentów Wykonawcy za wyjątkiem Projektu Budowlanego, Projektów Wykonawczych, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót, które będą dostarczone w sześciu egzemplarzach oraz Dokumentacji Powykonawczej, która zostanie dostarczona w czterech egzemplarzach.

Wykonawca będzie przechowywał na Placu Budowy kopię Kontraktu, publikacje wymienione w Specyfikacji, Dokumenty Wykonawcy (jeśli są) oraz Zmiany i inne

komunikaty wydane według Kontraktu. Personel Zamawiającego będzie miał prawo dostępu do tych dokumentów na każde żądanie.

Jeżeli któraś ze Stron zauważy błąd lub wadę natury technicznej w dokumencie, który może mieć znaczenie dla realizacji Robót, to Strona ta bezzwłocznie da powiadomienie drugiej Stronie o takim błędzie lub wadzie.

Wykonawca przedłoży Inżynierowi do zatwierdzenia takie dokumenty, rysunki, świadectwa, obliczenia lub inną techniczną dokumentację, jakie zostały określone w Kontrakcie lub jak wymagane jest przez Inżyniera bądź przez Zamawiającego. W przypadku opóźnienia w przekazywaniu lub niezatwierdzenia takich dokumentów, Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnych roszczeń o przedłużenie Czasu na Wykonanie lub dodatkowego Kosztu.

Wspomniane dokumenty powinny być przez cały czas dostępne do wglądu w biurze Wykonawcy na Placu Budowy - dla Inżyniera, Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiającego, jak też dla Innych osób upoważnionych pisemnie przez Inżyniera lub Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego uaktualniania dokumentów w zakresie wymaganym przez Kontrakt i Prawo.

1.10 Używanie Dokumentów Wykonawcy przez Zamawiającego

Usunięto całą treść Klauzuli 1.10 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne do Dokumentów Wykonawcy mających cechy utworu (dalej: „Utwory”) i w ramach Ceny Kontraktowej:

- 1) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich Utworów, w szczególności takich jak: raporty, mapy, wykresy, rysunki, plany, broszury dane statystyczne, ekspertyzy, obliczenia i inne dokumenty przekazane Zamawiającemu w wykonaniu Kontraktu;
- 2) zezwala Zamawiającemu na dokonywanie opracowań i zmian Utworów, na korzystanie z opracowań Utworów oraz ich przeróbek oraz na rozporządzanie tymi opracowaniami wraz z przeróbkami - tj. udziela Zamawiającemu praw zależnych.

Nabycie przez Zamawiającego praw do Utworów, o których mowa powyżej, następuje:

- 1) z chwilą faktycznego wydania poszczególnych Utworów lub ich części Zamawiającemu, oraz
- 2) bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - (a) użytkowania Utworów na własny użytek, użytek swoich jednostek organizacyjnych oraz użytek osób trzecich w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego,
 - (b) utrwalenia Utworów w druku lub na nośnikach pamięci (np. dyski, kasety, płyty, pendrive, itp.),

- (c) zwielokrotniania Utworów dowolną techniką w dowolnej ilości, w tym technikami druku lub utrwalania na nośnikach pamięci (np. dyski, kasety, płyty, pendrive, itp.)
- (d) wprowadzania Utworów do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych oraz do sieci multimedialnej, telekomunikacyjnej, komputerowej, w tym do Internetu,
- (e) wyświetlania i publicznego odtwarzania utworu,
- (f) nadawania całości lub wybranych fragmentów utworu za pomocą wizji albo fonii przewodowej i bezprzewodowej,
- (g) wykorzystywania całości lub fragmentów utworu do celów promocyjnych i reklamy,
- (h) wprowadzania zmian, skrótów,
- (i) sporządzenia wersji obcojęzycznych, zarówno przy użyciu napisów, jak i lektora,
- (j) publicznego udostępniania Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez niego wybrany

Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do Utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których Utwory zostały utrwalone.

Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując Kontakt nie naruszy autorskich praw majątkowych osób trzecich, a Utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

Wykonawca zobowiązuje się, do chwili faktycznego wydania Dokumentów Wykonawcy Zamawiającemu do zapewnienia na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, dysponowania prawami autorskimi do każdego Utworu w zakresie określonym postanowieniami Kontraktu oraz do potwierdzenia, że prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie Kontraktu.

Wykonawca podpisze w powyższym zakresie oświadczenia, które będzie niezbędne dla uzyskania właściwego Świadczenia Płatności. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z zobowiązań, o których mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

1.11 Używanie Dokumentów Zamawiającego przez Wykonawcę

Na końcu Klauzuli 1.11 dodaje się następującą treść:

Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wykonywania praw zależnych w imieniu Zamawiającego w zakresie objętym Kontraktem.

1.12. Poufne szczegóły

Na końcu Klauzuli 1.12 dodaje się następującą treść:

Niezależnie od powyższego, Wykonawca i jego Personel zobowiązani są do zachowania tajemnicy zawodowej przez cały okres obowiązywania Kontraktu oraz po jego zakończeniu.

Wykonawca będzie traktował szczegóły Kontraktu jako służbowe i poufne, tak dalece jak mu na to pozwala wypełnienie jego zobowiązań według Kontraktu i przestrzeganie stosownych praw. Wykonawca nie będzie publikował lub pozwalał na publikowanie, ani ujawniał żadnych szczegółów Robót w żadnym periodyku zawodowym czy technicznym lub gdziekolwiek indziej, bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

1.13 Przestrzeganie Prawa

Uchyła się całą treść Klauzuli 1.13 i zastępuje następującą treścią:

W trakcie realizacji Kontraktu, Wykonawca będzie przestrzegał obowiązującego prawa.

Zamawiający będzie posiadał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, wyrażającą zgodę na realizację Robót będących przedmiotem Kontraktu i będzie ponosił odpowiedzialność za jej ważność i wady. Zmiana uwarunkowań środowiskowych wynikająca z ponownej oceny oddziaływania na środowisko, będąca efektem przyjętych rozwiązań projektowych, nie jest wadą decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia w rozumieniu niniejszej Klauzuli.

Uzyskanie pozostałych decyzji, pozwoleń, zezwoleń, zgód, uzgodnień, zatwierdzeń oraz praw wymaganych do realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu stanowi obowiązek Wykonawcy. Decyzje o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na swój koszt.

Wykonawca zapłaci wszystkie podatki, opłaty oraz wszelkie inne należności, jakie są wymagane przez Prawo do realizacji Kontraktu. Wykonawca ochroni Zamawiającego od wszelkich następstw swoich uchybień w tym zakresie i pokryje Zamawiającemu szkodę wynikłą z tych uchybień.

W terminie 7 dni od dnia podpisania Aktu Umowy, Wykonawca prześle Zamawiającemu kopie dokumentów potwierdzających, że osoby przewidziane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w ramach realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu spełniają wymagania określone w Prawie budowlanym.

1.14 Solidarna odpowiedzialność

Uchyła się całą treść Klauzuli 1.14 i zastępuje następującą treścią:

Podmioty, które w chwili podpisania Aktu Umowy tworzą Konsorcjum, a także ich następcy prawni, ponoszą względem Zamawiającego solidarną odpowiedzialność za wykonanie Kontraktu i wniesienie Zabezpieczenia Wykonania, niezależnie od treści uzgodnień pomiędzy tymi podmiotami lub ich następcami prawnymi.

W terminie 7 dni od zawarcia Kontraktu członkowie konsorcjum ustanowią swojego pełnomocnika do ich reprezentowania przed Zamawiającym we wszelkich sprawach związanych z realizacją Kontraktu, w tym w szczególności do zaciągania zobowiązań, do przyjmowania zapłaty od Zamawiającego i do przyjmowania instrukcji na rzecz i w

imieniu wszystkich tych osób, razem i każdego z osobna. Do czasu wykonania tego obowiązku Zamawiający może powstrzymać się od wszelkich świadczeń na rzecz Wykonawcy co nie będzie stanowiło zwłoki ani opóźnienia Zamawiającego. Wszelkie oświadczenia złożone w jakiegokolwiek sprawie przez Zamawiającego pełnomocnikowi członków konsorcjum są skuteczne względem członków konsorcjum. Powyższe nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do składania oświadczeń bezpośrednio każdemu z członków konsorcjum.

Rozdział 2 ZAMAWIAJĄCY

2.1. Prawo dostępu do Terenu Budowy

Zdanie pierwsze akapitu pierwszego uzyskuje następujące brzmienie:

Zamawiający przekazuje Wykonawcy prawo dostępu i władania Terenem Budowy w czasie ustalonym w Załączniku do Oferty z zastrzeżeniem, że przekazanie może się odbyć z udziałem władz lokalnych.

Na końcu Klauzuli 2.1. dodaje się następującą treść:

Poza Wykonawcą prawo wstępu i przebywania na Terenie Budowy będą mieli pracownicy Zamawiającego, Inżynier Kontraktu oraz pracownicy Inżyniera, Wykonawcy i Podwykonawcy, inne niż określone powyżej osoby upoważnione przez Zamawiającego, funkcjonariusze uprawnionych do takiego wstępu władz i służb państwowych oraz samorządowych. Zamawiający zastrzega sobie prawo dostępu i wykonywania wszelkich niezbędnych prac na Terenie Budowy, które nie zostały zawarte w ramach niniejszego Kontraktu oraz związanych z codzienną eksploatacją istniejących urządzeń.

Wykonawca nie będzie jednak uprawniony do żadnego przedłużenia czasu, pokrycia Kosztu ani zysku, jeżeli oraz w zakresie, w jakim uchybienie Zamawiającego było spowodowane przez jakiegokolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek Dokumentu Wykonawcy, w tym w szczególności takich dokumentów, które Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć przed przekazaniem mu prawa dostępu do Terenu.

Usunięto całą treść Klauzuli 2.2

Usunięto całą treść Klauzuli 2.4

Rozdział 3 INŻYNIER

3.1 Obowiązki i upoważnienia Inżyniera

Usunięto całą treść Klauzuli 3.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

Zamawiający wyznaczy Inżyniera, który będzie wykonywał obowiązki przypisane mu w Kontrakcie. Personel inżyniera będzie obejmował odpowiednio wykwalifikowanych inżynierów i innych fachowców, zdolnych do wypełniania takich obowiązków.

Inżynier nie jest umocowany do zmian Kontraktu.

Inżynier może korzystać z uprawnień przypisanych mu w Kontrakcie lub jednoznacznie z niego wynikających i w tym zakresie Inżynier jest uprawniony do reprezentowania Zamawiającego przed Wykonawcą, z tym zastrzeżeniem, że dla czynności Inżyniera w zakresie następujących Subklauzul, wymagana jest zgoda Zamawiającego, wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności:

- 1) Klauzula 1.7 Cesje
- 2) Klauzula 4.4 Podwykonawcy
- 3) Klauzula 8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie
- 4) Klauzula 8.7(a) Odstąpienie od naliczania Kar umownych
- 5) Klauzula 8.8 Zawieszenie Robót
- 6) Klauzula 13.1 Prawo do Zmian
- 7) Klauzula 13.2 Analiza wartości
- 8) Klauzula 13.3 Procedura wprowadzania Zmian
- 9) Klauzula 14.6 Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności
- 10) Klauzula 15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego
- 11) Klauzula 17.4 Następstwa ryzyka Zamawiającego
- 12) Klauzula 19.4 Następstwa Siły Wyższej
- 13) Klauzula 20.1 Roszczenia Wykonawcy

Z wyjątkami, dla których w niniejszych Warunkach postanowiono inaczej:

- (a) kiedykolwiek Inżynier wykonuje obowiązki lub korzysta z upoważnień wymienionych lub wynikających z Kontraktu, wówczas uważa się, że działa on w imieniu Zamawiającego;
- (b) Inżynier nie jest uprawniony do zwalniania żadnej ze Stron z jakichkolwiek obowiązków, zobowiązań lub odpowiedzialności wynikających z Kontraktu; oraz
- (c) żadna czynność Inżyniera nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności, którą Wykonawca ponosi według Kontraktu i Prawa włącznie z odpowiedzialnością za błędy, opuszczenia, sprzeczności i niestosowanie się.

Niezależnie od obowiązku uzyskiwania zgody, jak objaśniono powyżej, jeżeli w opinii Inżyniera zdarzył się wypadek wpływający na bezpieczeństwo życia lub Robót, może on, bez zwalniania Wykonawcy z żadnego z jego obowiązków i odpowiedzialności w ramach Kontraktu, polecić Wykonawcy wykonać każdą taką pracę, która, w opinii Inżyniera, może być konieczna do zmniejszenia ryzyka. Wykonawca, pomimo braku zgody Zamawiającego, winien zastosować się do każdego takiego polecenia Inżyniera. Jeżeli takie polecenie stanowi Zmianę, Rozdział 13 [Zmiany i korekty] będzie miał zastosowanie, z czego Inżynier złoży stosowne wyjaśnienia na piśmie Zamawiającemu po zaistnieniu takich okoliczności.

3.4 Zmiana Inżyniera

Usuwa się całą treść Klauzuli 3.4 i zastępuje ją następującą treścią:

Zamawiający ma prawo w każdym czasie dokonać zmiany podmiotu pełniącego funkcję Inżyniera. W przypadku dokonania takiej zmiany, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę o zmianie Inżyniera, podając nazwę oraz adres nowego Inżyniera, a także wskazując termin, od którego zmiana Inżyniera będzie wiążąca dla Wykonawcy. Termin ten nie może być krótszy niż 5 dni od dnia zawiadomienia Wykonawcy o zmianie Inżyniera.

Rozdział 4 WYKONAWCA

4.2 Zabezpieczenie Wykonania

Usunięto całą treść Klauzuli 4.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

Przed podpisaniem Aktu Umowy, Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Wykonania w kwocie określonej w Załączniku do Oferty.

Jeśli Zabezpieczenie Wykonania będzie wniesione w formie innej niż pieniężna, to Wykonawca będzie na własny koszt, bez odrębnego wezwania, przedłużał ważność Zabezpieczenia Wykonania, aż do terminu faktycznego zakończenia Robót powiększonego o 30 dni.

Jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności Zabezpieczenia Wykonania na 30 dni przed upływem ważności Zabezpieczenia Wykonania, wówczas Zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłaty kwot z Zabezpieczenia Wykonania. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana tytułem przedłużonego Zabezpieczenia Wykonania.

W razie wniesienia Zabezpieczenia Wykonania w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej, gwarancje te będą zawierać następujące zapisy:

- (1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), uprawnionego z tytułu gwarancji (Zamawiającego), oraz gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) wraz ze wskazaniem ich siedzib,
- (2) oznaczenie Kontraktu,
- (3) określenie przedmiotu Kontraktu,
- (4) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją (tj. wierzytelności służącej zamawiającemu z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i zabezpieczenia pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady),
- (5) kwotę gwarancji,
- (6) termin ważności gwarancji uwzględniający postanowienia w sprawie zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- (7) oświadczenie gwaranta, występującego, jako główny dłużnik Zamawiającego w imieniu Wykonawcy, o zapłacie kwoty gwarantowanej, stanowiącej zabezpieczenie wykonania nieodwołalne i bezwarunkowo bezspornie, na pierwsze wezwanie Zamawiającego;

- (8) postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków umowy, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie tej umowy lub w jakichkolwiek dokumentach umownych, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z niniejszej gwarancji;
- (9) oświadczenie, że gwarant zrzeka się obowiązku notyfikacji o takiej zmianie uzupełnieniu czy modyfikacji.

Ponadto gwarancja:

- (1) nie będzie przewidywać właściwości prawa innego niż prawo Rzeczypospolitej Polskiej;
- (2) nie będzie poddawać sporów ich dotyczących właściwości innych sądów niż sądy powszechne w Rzeczypospolitej Polskiej.

Zwrot 70% Zabezpieczenia Wykonania nastąpi w terminie 30 dni od dnia wykonania wszystkich Robót i uznania ich przez Zamawiającego za należycie wykonane jak poświadczono to w Świadectwie Przejęcia, zgodnie z Klauzulą 10.1, a zwrot pozostałych 30% Zabezpieczenia Wykonania zostanie zwrócony w 15 dniu po upływie Okresu Zgłaszania Wad.

4.3 Przedstawiciel Wykonawcy

Na końcu Klauzuli 4.3 dodaje się następującą treść:

Przedstawiciel Wykonawcy może przekazać swoje uprawnienia jedynie po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego i pod warunkiem, iż osoba zastępująca Przedstawiciela Wykonawcy będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w ogłoszeniu o zamówieniu dla przetargu poprzedzającego zawarcie Kontraktu, na dzień złożenia wniosku o przekazane uprawnień.

Wykonawca zapewni udział uprawnionego Przedstawiciela Wykonawcy we wszystkich naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Inżyniera lub Zamawiającego.

Jeżeli Przedstawiciel Wykonawcy nie wykonuje należycie swoich obowiązków Wykonawca dokona zmiany Przedstawiciela Wykonawcy na pisemne wezwanie Inżyniera lub Zamawiającego, po uprzednim wspólnym uzgodnieniu jego następcy. Nowy Przedstawiciel Wykonawcy będzie spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w ogłoszeniu o zamówieniu dla przetargu poprzedzającego zawarcie Kontraktu, na dzień uzgodnienia zmiany.

4.4 Podwykonawcy

Usunięto całą treść Klauzuli 4.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby to były działania lub uchybienia Wykonawcy.

Umowy o Podwykonawstwo, których przedmiotem jest realizacja robót budowlanych zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich podmiotów tworzących Konsorcjum. Każdy z podmiotów tworzących Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec

Zamawiającego za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców uregulowane przez Zamawiającego.

W przypadku projektów umów oraz Umów o Podwykonawstwo sporządzonych w języku obcym projekty te oraz Umowy o Podwykonawstwo należy przedkładać Zamawiającemu wraz z tłumaczeniem przysięgłym na język polski.

Wykonawca, bez zgody Zamawiającego, nie podzleci Podwykonawcom innych Robót niż wskazane w Umowie o Podwykonawstwo, zgodnie z zatwierdzonym przez Zamawiającego projektem tej Umowy.

Zgoda taka nie stoi jednak na przeszkodzie realizacji uprawnień kontrolnych Zamawiającego, w ramach których może on żądać na każdym etapie realizacji Kontraktu zmiany podwykonawcy, jeżeli wykonuje on obowiązki Wykonawcy w sposób niezgodny z niniejszym Kontraktem. Jakakolwiek zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji Robót może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego po zastosowaniu procedury opisanej Klauzulą 4.4. (a).

Dopuszcza się również wystąpienie przez Wykonawcę o zatwierdzenie Podwykonawcy na zakres Robót nie wskazany w Ofercie, z zachowaniem trybu określonego w Rozdziale 13.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Niewypełnienie przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszej Klauzuli stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Zamawiającego lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z Placu Budowy. Niniejsze postanowienie nie wyłącza innych uprawnień Zamawiającego określonych w Warunkach Kontraktu.

Po Klauzuli 4.4. dodaje się Klauzulę 4.4 (a) o następującej treści:

4.4. (a) Umowy o Podwykonawstwo

Do Umów o Podwykonawstwo oraz do zmian tych umów stosuje się przepisy art. 143b i 143c PZP.

W terminie 21 dni od daty uzyskania Zezwolenia na Budowę, Wykonawca uzgodni z Inżynierem wzorcową umowę o podwykonawstwo zawieraną z Wykonawcą realizującym roboty budowlane.

Wykonawca ma obowiązek każdorazowego przedkładania Inżynierowi projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, nie później niż na 14 dni przed zamiarem jej zawarcia, a w terminie 7 dni od dnia zawarcia takiej umowy, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Inżynierowi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

W terminie 14 dni od dnia przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę odpowiednio: Umowy o Podwykonawstwo lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą

wykonania robót określonych w Umowie o Podwykonawstwo lub jej projekcie oraz ze wykazaniem zdolności podwykonawcy do ich wykonania Inżynier może zgłosić zastrzeżenia lub sprzeciw do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

Inżynier ma prawo nie wyrazić zgody na udzielenie zamówienia konkretnemu Podwykonawcy, jeśli treść umowy będzie sprzeczna z treścią Kontraktu lub prawa, jak również w przypadku powzięcia uzasadnionych podejrzeń, że kwalifikacje Podwykonawcy bądź jego potencjał ludzki lub techniczny nie gwarantują odpowiedniej jakości zamówionych robót lub dotrzymania terminów.

Wykonawca nie ma prawa podzlecić jakiegokolwiek części zamówienia Podwykonawcom robót budowlanych bez uzyskania od Inżyniera, uprzedniej zgody na piśmie oraz akceptacji treści umowy Wykonawcy z Podwykonawcą. Podzlecenie jakiegokolwiek części zamówienia przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy wymaga zgody i akceptacji treści umowy Inżyniera i Wykonawcy.

Wykonawca ma obowiązek przedkładać Inżynierowi poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych Umów o Podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi – nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zawarcia takiej umowy.

Termin zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub termin zapłaty przez Podwykonawcę wynagrodzenia dalszego Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

Do zawierania przez Podwykonawców Umów o Podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami stosuje się odpowiednio postanowienia o zawieraniu przez Wykonawcę Umów o Podwykonawstwo z Podwykonawcami.

Umowa o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane będzie w szczególności zawierała postanowienia dotyczące:

- (a) oznaczenia stron umowy,
- (b) zakresu robót budowlanych,
- (c) wartości wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy,
- (d) terminu płatności,
- (e) terminu wykonania Umowy,
- (f) udzielonej przez Podwykonawcę rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę oraz oświadczenia Podwykonawcy, że Zamawiający będzie współuprawniony do dochodzenia roszczeń z rękojmi za wady oraz gwarancji jakości na zasadach jak Wykonawca.

Powyższe informacje nie mogą zostać zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa.

Umowa o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:

- (a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Inżyniera odbioru wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę robót, od wystawienia przez Inżyniera Przejściowego Świadectwa Płatności obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę lub od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
- (b) warunkujących Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę od zwrotu Zabezpieczenia Wykonania na rzecz Wykonawcy przez Zamawiającego,
- (c) określających karę umowną za nieterminowe wykonanie zobowiązania przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę jako karę za opóźnienia; kary takie można określać jedynie jako kary za zwłokę,
- (d) nakazujących Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, bez możliwości jej zamiany na gwarancje bankową/ubezpieczeniową lub inną formę przewidzianą w przepisach Prawa, w szczególności PZP,

Powyższe Postanowienia stosuje się także do każdej zmiany Umowy o Podwykonawstwo.

Po Klauzuli 4.4.(a) dodaje się Klauzulę 4.4. (b) o następującej treści:

4.4.(b) Bezpośrednia zapłata Podwykonawcom

Zamawiający dokonuje bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł Zatwierdzoną przez Zamawiającego Umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu Umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.

Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

Zapłata następuje w Walucie Miejscowej.

Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni od otrzymania wezwania pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag we wskazanym terminie, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Wykonania lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.

Po dokonaniu zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca nie będzie uprawniony do powoływania się wobec Zamawiającego na te zarzuty wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których Zamawiający nie został poinformowany przez Wykonawcę w terminie 7 dni od otrzymania wezwania opisanego powyżej

4.5. Cesja korzyści z podzlecenia

Usunięto całą treść Klauzuli 4.5

4.6 Współpraca

Na końcu Klauzuli 4.6 dodaje się następującą treść:

Wykonawca będzie koordynował, nadzorował i kontrolował pracę Podwykonawców, tak aby realizacja Kontraktu przebiegała bez zakłóceń.

W zakresie opisanym w Wymaganiach Zamawiającego na Terenie Budowy zostaną zaangażowani Inni Wykonawcy. Wykonawca jest obowiązany uwzględnić terminy realizacji i zakresy rzeczowe wykonywane przez Innych Wykonawców w Programie, o którym mowa w Klauzuli 8.3. [Program] opracowywanym na podstawie Kontraktu oraz opracowywać Dokumenty Wykonawcy i realizować Roboty z uwzględnieniem prac Innych Wykonawców. Wszelkie prace, a w szczególności roboty podlegające zakryciu wykonywane przez Innego Wykonawcę na Terenie Budowy, będą podlegać odbiorom częściowym lub końcowym przez Personel Zamawiającego, przy udziale Wykonawcy. Wykonawca obowiązany jest informować Inżyniera na bieżąco o wszelkich przeszkodach w realizacji Robót powstałych na skutek działań lub zaniechań Innych Wykonawców. W przypadku powstania jakichkolwiek kwestii spornych dotyczących wpływu prac realizowanych przez Innych Wykonawców na Roboty Inżynier dokona określenia w trybie Klauzuli 3.5. [Ustalenia].

Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za prace realizowane przez Innych Wykonawców.

4.7. Wytyczenie

Usunięto całą treść Klauzuli 4.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca jest odpowiedzialny za poprawne usytuowanie wszystkich części Robót. Wykonawca zapewni niezbędną obsługę geodezyjną zgodnie z Prawem. Po ukończeniu Robót Wykonawca wykona na własny koszt i dostarczy Zamawiającemu inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.

4.8 Procedury bezpieczeństwa

Na początku Klauzuli 4.8 dodaje się zdanie o następującej treści:

Wykonawca opracuje i dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do Robót plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodny z art. 21a Prawa Budowlanego oraz z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, Poz. 1126).

Na końcu Klauzuli 4.8 dodaje się następującą treść:

- (f) podejmował wszystkie niezbędne środki w trakcie wykonywania i zakończenia Robót, aby zapobiec wybuchowi pożaru i będzie przestrzegał wszystkich dotyczących się przepisów przeciwpożarowych,
- (g) odpowiadał za bezpieczeństwo, utrzymanie oznakowania pionowego i poziomego oraz utrzymanie nawierzchni w stanie niepogorszonym, również odśnieżanie w okresach zimowych dróg technologicznych znajdujących się na Placu Budowy oraz odcinków przekazanych dla Zamawiającego podczas trwania Robót wykorzystywanych na potrzeby Tymczasowej Organizacji Ruchu.

W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek z powyższych zobowiązań, Zamawiający jest uprawniony do skorzystania z Klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], lub zlecenia tych prac innym podmiotom, na koszt Wykonawcy, potrącając koszt tych prac z Przejściowego Świadczenia Płatności Wykonawcy.

4.10 Dane o Terenie Budowy

Uchyła się Klauzulę 4.10 i zastępuje następującą Klauzulą:

Klauzula 4.10 Dane o Placu Budowy

Dane o Placu Budowy będące w posiadaniu Zamawiającego zawarte zostały przekazane Wykonawcy w Wymaganiach Zamawiającego. Pozostałe dane Wykonawca uzyska na swój koszt we własnym zakresie.

Będzie się uważało, że Wykonawca uzyskał, w zakresie praktycznie możliwym (biorąc pod uwagę koszt i czas), wszelkie konieczne informacje odnośnie zagrożeń,

nieprzewidzianych wydatków oraz innych okoliczności, które mogą wpływać na Roboty. W tym samym zakresie będzie się uważało, że Wykonawca obejrzał i sprawdził Plac Budowy, jego otoczenie, powyższe dane i inne dostępne informacje oraz, że przed złożeniem Oferty uznał je za wystarczające, jeżeli chodzi o wszystkie odnośne sprawy, obejmujące w szczególności:

- (a) kształt i charakter Placu Budowy, włącznie z warunkami pod powierzchnią,
- (b) warunki geotechniczne, hydrologiczne oraz klimatyczne,
- (c) zakres i charakter pracy i Dóbr, koniecznych dla realizacji i ukończenia Robót oraz usunięcia wszelkich wad,
- (d) prawa, procedury i praktyki Zatrudnienia w Kraju,
- (e) potrzeby Wykonawcy w zakresie dostępu, zakwaterowania, zaplecza, personelu, energii, transportu, wody i innych świadczeń.

4.11. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa

W Klauzuli 4.11 ostatni akapit uzyskuje brzmienie

Zatwierdzona Kwota Kontraktowa ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego w znaczeniu i ze skutkami, o których mowa w art. 632 Kodeksu Cywilnego Przyjmuje się, że Zatwierdzona Kwota Kontraktowa, obejmować będzie wszystkie koszty określone w SIWZ, w tym: (a) wszelkie ryzyka, koszty i zysk Wykonawcy związane z realizacją i ukończeniem prac projektowych i Robót (włączając w to próby, usunięcie wad i usterek), nawet wtedy gdy Wykonawca ich nie przewidział i/lub nie ujął w Ofercie oraz (b) wszelkie obciążenia publicznie — prawne, do ponoszenia których zobowiązany jest Wykonawca osobiście lub jako płatnik na podstawie obowiązujących przepisów prawa, dotyczących w szczególności (ale nie wyłącznie) podatków pośrednich, bezpośrednich, składek na ubezpieczenie społecznych, ceł i wszelkich innych opłat związanych z uzyskaniem pozwoleń i zezwoleń oraz z importem towarów i usług.

4.12 Nieprzewidywalne warunki fizyczne

Usuwa się całą treść drugiego akapitu Klauzuli 4.12 i zastępuje się go następującą treścią:

Jeżeli Wykonawca napotka niepomyślne warunki fizyczne, które uważa za Nieprzewidywalne, to zawiadomi o tym Inżyniera w terminie 14 dni od wystąpienia niepomyślnych warunków fizycznych.

Za Nieprzewidywalne, niepomyślne warunki fizyczne uznaje się takie warunki fizyczne, których wystąpienia nie można było przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, w tym uwzględniając wszelkie możliwe do uzyskania informacje historyczne z okresu ostatnich 15 lat przed Datą Odniesienia.

Powiadomienie będzie opisywało warunki fizyczne, tak aby mogły być poddane Inspekcji przez Inżyniera, i wyłoży powody, dla których Wykonawca uważa je za Nieprzewidywalne. Wykonawca będzie kontynuował realizację Robót, przy użyciu takich właściwych i racjonalnych środków, jakie mogą być odpowiednie w tych warunkach fizycznych, i będzie stosował się do wszelkich poleceń, jakie może dać

Inżynier, Jeżeli jakieś polecenie będzie stanowiło Zmianę, to będzie miała zastosowanie Klauzula 13 [Zmiany i korekty].

Jeżeli, i w takim zakresie, w jakim Wykonawca napotka warunki fizyczne, które są Nieprzewidywalne oraz da Inżynierowi takie powiadomienie i dozna opóźnienia lub poniesie Koszt w rezultacie tych warunków, Wykonawca będzie uprawniony, z uwzględnieniem Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do:

- (a) przedłużenia czasu w związku z jakimkolwiek takim opóźnieniem, według Klauzuli 8.4 [Przedłużenie Czasu na Wykonanie], jeśli ukończenie jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione, oraz
- (b) płatności za jakikolwiek taki Koszt, która to płatność będzie włączona do Ceny Kontraktowej.

Po otrzymaniu takiego powiadomienia oraz dokonaniu inspekcji lub zbadaniu tych warunków fizycznych, Inżynier będzie postępował zgodnie z Klauzulą 3.5 [Ustalenia], aby uzgodnić lub określić (i) czy i (jeśli tak) w jakim zakresie te warunki były Nieprzewidywalne, oraz (ii) sprawy opisane powyżej w podpunktach (a) i (b) odnoszące się do tego zakresu.

Jednakże zanim dodatkowy Koszt zostanie ostatecznie uzgodniony lub określony według podpunktu (ii), Inżynier może także dokonać rozeznania, czy inne warunki fizyczne w podobnych częściach Robót (jeśli są) były bardziej sprzyjające, niż mogłoby to być racjonalnie przewidziane, kiedy Wykonawca przedkładał Dokumenty Ofertowe. Jeżeli i w takim zakresie, w jakim te bardziej sprzyjające warunki zostały napotkane. Inżynier może postępować zgodnie z Klauzulą 3.5 [Ustalenia], aby uzgodnić lub określić redukcje w Koszcie, które były spowodowane tymi warunkami, a które mogą być włączone (jako potrącenia) do Ceny Kontraktowej i Świadczeń Płatności. Jednakże łączne zastosowanie wszystkich korekt według podpunktu (b) i wszystkich tych redukcji z tytułu wszystkich warunków fizycznych napotkanych w podobnych częściach Robót, nie może w wyniku spowodować redukcji Ceny Kontraktowej.

Inżynier może wziąć pod uwagę każdy, udostępniony przez Wykonawcę, dowód dotyczący warunków fizycznych przewidzianych przez Wykonawcę w czasie składania Oferty, ale nie będzie związany żadnym takim dowodem.

4.14 Unikanie zakłóceń

Na końcu Klauzuli 4.14 dodaje się następującą treść:

Gdzie, według Kontraktu, wymagane jest zamknięcie drogi publicznej (dróg, ścieżek rowerowych, chodników, torów kolejowych i tym podobnych), wymagane jest zatwierdzenie Inżyniera zanim takie zamknięcie może mieć miejsce. Wykonawca dostarczy Inżynierowi wraz z Harmonogramem Realizacji Robót (sporządzonego zgodnie z Klauzulą 8.3) swoją propozycję dotyczącą tego, jak przeprowadzane będą prace oraz czasu ich ukończenia. Inżynier zatwierdzi propozycję Wykonawcy lub zażąda zmian, celem zapewnienia zgodności z tą klauzulą oraz miejscowymi przepisami.

Wykonawca na swój koszt uzgodni z odpowiednimi organami i uzyska niezbędne dla realizacji Kontraktu zezwolenia na zajęcia dróg i przejść, zgodnie z wymaganiami tych organów.

Wykonawca będzie współpracował w niezbędnym zakresie z innymi Wykonawcami robót w obszarze realizacji Projektu w terminach pozwalających na ukończenie Kontraktu w czasie, na zasadach określonych w Wymaganiach Zamawiającego.

4.18 Ochrona środowiska

Na końcu Klauzuli 4.18 dodaje się następującą treść:

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić wszelkie uzgodnienia i pozwolenia pozwalające na zagospodarowanie odpadów, wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie ścieków, substancji ropopochodnych oraz wód gruntowych i opadowych z całego Placu Budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone.

Wykonawca zobowiązuje się zwolnić Zamawiającego oraz wziąć odpowiedzialność za zobowiązania prywatnoprawne oraz publicznoprawne, które mogą obciążać Zamawiającego z powodu naruszenia przez Wykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska naturalnego, a gdyby zwolnienie Zamawiającego z obowiązku świadczenia nie było możliwe, Wykonawca zobowiązuje się pokryć wszelkie finansowe skutki jakie wynikną dla Zamawiającego z naruszeń przepisów z zakresu ochrony środowiska w związku z działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.

Wykonawca w miarę możliwości podejmie środki ograniczające emisję spalin w toku realizacji Robót.

4.19 Elektryczność, woda i gaz

Usunięto całą treść Klauzuli 4.19 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca jest zobowiązany własnym staraniem i na własny koszt doprowadzić do Placu Budowy, a następnie ponosić koszty zużycia elektryczności, wody, gazu i innych potrzebnych Wykonawcy mediów lub innych usług.

Obowiązek zapewnienie energii elektrycznej, sprzętu, paliwa, instrumentów, robocizny, materiałów oraz odpowiednio kwalifikowanej i doświadczonej kadry obciąża Wykonawcę na wszystkich etapach Kontraktu, w tym również podczas Prób według Klauzuli 7.4, Prób Końcowych według Klauzuli 9, Przejęcia Robót i Odcinków według Klauzuli 10.1, Przejęcia części Robót według Klauzuli 10.2, Prób eksploatacyjnych według Klauzuli 12 Warunków Kontraktu, a także na etapie usuwania wad i usterek w ramach Rękojmi za Wady lub Gwarancji Jakości.

Niniejsza Klauzula ma pierwszeństwo przed innymi postanowieniami Kontraktu.

4.20 Sprzęt zamawiającego i przedmioty udostępnione bezpłatnie

Usunięto całą treść Klauzuli 4.20

4.21 Raporty o postępie

Usunięto całą Klauzulę 4.21 i zastąpiono ją następującą:

Klauzula 4.21 Miesięczne Raporty

Miesięczne Raporty będą przygotowane przez Wykonawcę według wzoru opracowanego przez Inżyniera i przedkładane Inżynierowi w 3 egzemplarzach w wersji papierowej oraz w wersji edytowanej na elektronicznym nośniku danym wraz z wszystkimi załącznikami. Raporty za dany miesiąc będą przedkładane w terminie do 7 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego dotyczy Miesięczny Raport.

Raporty będą składane od Daty Odniesienia aż do czasu, kiedy Wykonawca ukończy wszystkie Roboty, o których wiadomo, że były zaległe w dniu ukończenia ustalonym w Świadectwie Przejścia dla Robót.

Miesięczny Raport będzie zawierał co najmniej:

- (a) szczegółowy opis postępu Robót obejmujące każdy ich etap;
- (b) kopie dokumentów zapewnienia jakości, wyników prób i atestów Materiałów;
- (c) listę Zmian,
- (d) listę powiadomień wysłanych na mocy Klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] oraz na mocy Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy];
- (e) dane statystyczne dotyczące bezpieczeństwa, włączając szczegółowe informacje na temat niebezpiecznych zdarzeń i czynności odnoszących się do ochrony środowiska i kontaktów ze społeczeństwem;
- (f) porównanie faktycznego i planowanego postępu Robót, ze szczegółami wszelkich wydarzeń lub okoliczności, które mogłyby zagrozić ukończeniu Robót zgodnie z Kontraktem oraz środków przedsięwziętych (lub mających być przedsięwzięte) w celu zapobieżenia opóźnieniom;
- (g) zestawienie Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców, wraz z informacją o zakresie wykonanych przez nich robót, zestawienie faktur oraz płatności;
- (h) opis działań Wykonawcy w zakresie ochrony środowiska oraz działań wynikłych z zaleceń nadzoru przyrodniczego i środowiskowego;
- (i) fotografie ukazujące stan produkcji i postęp na Placu Budowy.

Zakres przygotowywanych przez Wykonawcę Raportów o postępie mogą ulec zmianie na wniosek Inżyniera lub Zamawiającego.

Brak zatwierdzenia Miesięcznego Raportu o postępie Robót może stanowić dla Inżyniera podstawę odmowy wystawienia Przejściowego Świadectwa Płatności.

Dodaje się Klauzulę 4.25 Rada Budowy

W ciągu 7 dni od przedłożenia Inżynierowi przez Wykonawcę Miesięcznego Raportu, Inżynier zwoła na Radę Budowy, w której udział weźmie Inżynier oraz Wykonawca w obecności Zamawiającego. Podwykonawcy będą brali udział w Radach Budowy na życzenie Zamawiającego bądź Inżyniera. Na Radzie Budowy będzie omawiany Miesięczny Raport oraz inne odnośne sprawy.

Z przebiegu Rady Budowy w trakcie jej trwania powstanie protokół spisany przez Inżyniera i uzgodniony przez Wykonawcę oraz Zamawiającego. Protokół nie zastępuje żadnych komunikatów wymaganych Umową zgodnie z Klauzulą 1.3 [Przepływ informacji].

Poza miesięczną Radą Budowy Zamawiający, Inżynier lub Wykonawca mogą żądać dodatkowych zebrań. Stosowną informację z podaniem przyczyny dodatkowego zebrania należy przekazać w ciągu 4 dni przed jego planowanym terminem.

Niezależnie od Rad Budowy Wykonawca zorganizuje spotkania robocze, o których mowa w Wymaganiach Zamawiającego.

Dodaje się Klauzulę 4.26 Dziennik Budowy

Dziennik Budowy będzie przechowywany na Placu Budowy i zabezpieczony przez Kierownika Budowy, który będzie także odpowiedzialny za jego prowadzenie zgodnie z wymaganiami Prawa Budowlanego.

Wpisów do Dziennika Budowy mogą dokonywać tylko osoby do tego uprawnione.

Przedstawiciel Wykonawcy lub Kierownik Budowy zobowiązani są bezzwłocznie zgłosić Inżynierowi wszelkie wpisy do Dziennika Budowy dokonane przez uprawnione osoby, nie będące reprezentantami Zamawiającego, Wykonawcy lub Inżyniera.

Wpisy do Dziennika Budowy nie zwalniają Stron oraz Inżyniera ze stosowania się do wymagań Klauzuli 1.3 [Przepływ informacji], chyba że będzie to uzgodnione przez Strony i Inżyniera i potwierdzone na piśmie.

Wpisy do Dziennika Budowy lub cały Dziennik Budowy mogą być kopiowane przez którąkolwiek ze Stron, wykorzystywane przez którąkolwiek ze Stron i poświadczane za zgodność u Kierownika Budowy lub Inspektora Nadzoru. Wpisy takie mogą być wykorzystywane jako dowody uzasadniające roszczenia zgodnie z Klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego] lub Klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Dodaje się Klauzulę 4.27 Zabezpieczenie przylegających nieruchomości

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na własny koszt w zakresie realizowanych Robót, jest zobowiązany podejmować wszelkie środki zapobiegawcze wymagane zasadami rzetelnej praktyki budowlanej oraz aktualnymi okolicznościami, aby zabezpieczyć nieruchomości, drogi i inne budowle i urządzenia sąsiadujące z Placem Budowy i znajdujące się na nich budynki przed jakimikolwiek oddziaływaniami wynikającymi z działań lub zaniechań Wykonawcy, w tym w szczególności przed hałasem, kurzem, błotem, wibracjami oraz uszkodzeniami.

Wykonawca zobowiązuje się, że zwolni Zamawiającego z obowiązku jakichkolwiek świadczeń z tytułu jakichkolwiek szkód wyrządzonych komukolwiek w związku z wykonywaniem Umowy.

Dodaje się Klauzulę 4.28 Istniejąca infrastruktura

Wykonawca jest zobowiązany zaznajomić się z istniejącą infrastrukturą, w szczególności z umiejscowieniem wszystkich dróg, rowów odwadniających, kanalizacją, odwodnieniem, linii i słupów telefonicznych, linii i słupów energetycznych,

kabli, światłowodów, wodociągów, gazociągów, punktów osnowy geodezyjnej i podobnych, przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac i Robót mogących uszkodzić istniejącą infrastrukturę.

Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania jakichkolwiek Robót, Wykonawca w celu zidentyfikowania podziemnej infrastruktury, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa, spowodować szkodę dla jakiejkolwiek osoby bądź uniemożliwić kontynuowanie Robót, przeprowadzi badania umożliwiające identyfikację w terenie wyżej wymienionych sieci metodą nieinwazyjną bądź wykona kontrolne wykopy w terenie w niezbędnym zakresie.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia istniejącej infrastruktury ujętej w dokumentacji otrzymanej od Zamawiającego w Dokumentacji Projektowej i Specyfikacji, a także zidentyfikowanej w prawidłowo wykonanych wykopach kontrolnych oraz wykazanej w dokumentacji, którą Wykonawca ma pozyskać we własnym zakresie. Wykonawca będzie również odpowiedzialny za szkody spowodowane przez niego lub jego Podwykonawców podczas wykonywania Robót. Wykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace niezbędne dla usunięcia powstałej szkody na własny koszt.

Wykonawca będzie zobowiązany uzyskać na piśmie wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorców i właścicieli, jeśli będą wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo informując Inżyniera o podejmowanych działaniach.

W przypadku, gdy przebudowa infrastruktury będzie powodowała zakłócenia dla osób trzecich, Wykonawca poinformuje Inżyniera o planowanym rozpoczęciu prac z co najmniej 7 - dniowym wyprzedzeniem.

Wykonawca jest zobowiązany należycie zabezpieczyć materiały przebudowywanej infrastruktury, niebędące jego własnością.

Rozdział 5 PROJEKTOWANIE

5.5 Szkolenie

Na końcu Klauzuli 5.5 dodaje się następującą treść

Wykonawca zgodnie z Wymaganiami Zamawiającego przeprowadzi szkolenie personelu Zamawiającego w zakresie:

- 1) zasad działania nowych obiektów i urządzeń,
- 2) eksploatacji maszyn i urządzeń,
- 3) konserwacji maszyn i urządzeń,
- 4) bezpieczeństwa pracy,
- 5) systemu kontroli i pomiarów,

Szkolenie będzie obejmowało: (i) . dwunastogodzinny (dwa dni po 6 godzin) kurs teoretyczny dla 8 pracowników Zamawiającego oraz (ii) 36 – cio godzinny (sześć dni po 6 godzin) kurs praktyczny dla 8 pracowników Zamawiającego.

Zamawiający wskaże miejsce szkoleń w swojej siedzibie, którą udostępni w celu odbycia szkoleń nieodpłatnie. Szkolenie prowadzone będzie w języku polskim. Wykonawca winien zapewnić wszelkie niezbędne materiały szkoleniowe jak np. instrukcje obsługi obiektów i urządzeń niezbędne personelowi Zamawiającego do dalszego samodzielnego szkolenia w późniejszym okresie oraz do szkolenia kolejnych pracowników w ilości 8 kompletów. Projekt programu szkoleń, ogólny opis materiałów szkoleniowych, propozycje instruktorów winny być przekazane do akceptacji przez Zamawiającego przed rozpoczęciem szkolenia. Koszty związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem szkoleń pokrywa Wykonawca. Zamawiający pokrywa jedynie koszty wynagrodzenia swojego personelu delegowanego na szkolenia.

Rozdział 6 KADRA I ROBOTNICY

6.5 Godziny pracy

Na końcu Klauzuli 6.5 dodaje się następującą treść:

W trakcie całego okresu przewidzianego do zakończenia przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieprzerwanego prowadzenia Robót codziennie od godziny 6:00 do 22:00, przez 6 dni w tygodniu (od poniedziałku do soboty włącznie z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), chyba że warunki atmosferyczne nie pozwalają na wykonywanie określonego rodzaju Robót. Brak możliwości wykonywania Robót w godzinach od 6:00 do 22:00 musi być potwierdzony przez Inżyniera Kontraktu. Jeśli wymaga tego technologia Robót, Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Robót przez 7 dni w tygodniu przez całą dobę.

Wykonawca ma obowiązek planować i wykonywać Roboty w taki sposób, aby zapewnić jak najlepsze funkcjonowanie ruchu ulicznego.

W przypadku niezastosowania się Wykonawcy do powyższego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za opóźnienia tym spowodowane, a Zamawiającemu przysługuje uprawnienie określone w Klauzuli 2.5 [Roszczenia Zamawiającego]. Wszelkie koszty, związane z prowadzeniem Robót zgodnie z niniejszą Klauzulą, uważa się za uwzględnione w Zatwierdzonej Kwocie Kontraktowej.

6.9. Personel Wykonawcy

Na końcu Klauzuli 6.9 dodaje się następującą treść:

Wykonawca zapewni kluczowy Personel określony w Ofercie i nie zmieni żadnego z członków tego Personelu bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Nowo wskazane osoby powinny mieć kompetencje i doświadczenie nie gorsze niż wskazane w Instrukcji dla Wykonawców, na dzień złożenia wniosku o zmianę personelu kluczowego. Jeśli Zamawiający nie zatwierdzi osoby wskazanej na zastępstwo Wykonawca ma obowiązek przedstawienia kolejnej osoby. Przedłożenie takiej osoby nie powinno nastąpić później niż w ciągu 14 dni od odmowy zatwierdzenia. W tym czasie Zamawiający może zażądać od Wykonawcy wyznaczenia tymczasowego specjalisty do czasu przybycia nowego, albo podjęcia innych środków, aby zrekompensować tymczasową nieobecność brakującego specjalisty. Koszty związane z zastępstwem poniesie Wykonawca.

Personel Wykonawcy składać się będzie z osób posiadających uprawnienia do wykonywania zadań w ramach Kontraktu, o ile będą wymagane Prawem Budowlanym.

Wykonawca zapewni, aby osoby inne niż wchodzące w skład Personelu Wykonawcy nie przebywały na Terenie Budowy, chyba, że ich prawi do pobytu na Terenie Budowy wynika z postanowień Prawa Budowlanego.

Wykonawca, przed przekazaniem mu prawa dostępu do Terenu, w celu potwierdzenia zatrudnienia przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego ilości osób na umowę o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy w zakresie, w jakim zostało to określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia niezależnie od faktu czy czynności te będą wykonywane przez Wykonawcę, Podwykonawcę czy też dalszego podwykonawcę (dalej: „Czynności Pracownicze”) okaże Inżynierowi:

- (1) jeżeli pracodawcą osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia jest Wykonawca - oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy;

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.

- (2) jeżeli pracodawcą osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia jest podwykonawca - oświadczenie tego podwykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy;

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu podwykonawcy.

- (3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia (których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy wskazane w pkt 1 lub 2 powyżej) wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).

Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; dla osób mających wykonywać te czynności.

- (4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, za ostatni okres rozliczeniowy.
- (5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń dokonane w stosunku do osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.

Dokument ten powinien być zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

Osoby te muszą być zatrudnione do momentu zgłoszenia gotowości do odbioru ostatecznego.

Dodatkowo Wykonawca winien określić swoje własne potrzeby w zakresie zasobów personalnych i jeżeli uzna, że do realizacji zamówienia jest potrzeba większa ilość osób, to jest zobowiązany do zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia jeżeli wykonanie tych czynności będzie polegało na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

Inżynier jest uprawniony żądać od Wykonawcy, a Wykonawca jest zobowiązany doprowadzić do natychmiastowego usunięcia osoby realizującej Czynności Pracownicze, jeżeli nie będzie ona zatrudniona na podstawie umowy o pracę. W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Inżynier może wstrzymać realizację Czynności Pracowniczych, przy czym skutki takie wstrzymania obciążać będą Wykonawcę.

W przypadku zmiany osób lub dopuszczenia nowych osób realizujących Czynności Pracownicze, Wykonawca okaże Inżynierowi w terminie 10 dni od dokonania zmiany dokumenty (o których mowa wyżej) potwierdzające, iż osoby mające wykonywać Czynności Pracownicze są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).

Na każde żądanie Inżyniera Wykonawca okaże w terminie 5 dni od zgłoszenia takiego żądania dokumenty (o których mowa wyżej) potwierdzające, iż osoby mające wykonywać Czynności Pracownicze są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.). W przypadku niewykonania obowiązku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Inżynier może wstrzymać realizację Czynności Pracowniczych, przy czym skutki takiego wstrzymania obciążać będą Wykonawcę.

Rozdział 7 URZĄDZENIA, MATERIAŁY I WYKONAWSTWO

7.7 Prawo własności do urządzeń i materiałów

Na końcu Klauzuli 7.7 dodaje się następującą treść:

Ryzyko uszkodzenia lub utraty jakiegokolwiek elementu Robót przechodzi na Zamawiającego z dniem wystawienia Świadectwa Przejęcia. Do tego czasu Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania i ubezpieczenia tych elementów Robót. Wszelkie koszty związane z utrzymywaniem i ubezpieczeniem elementów Robót, o których mowa w niniejszej klauzuli ponosi Wykonawca.

Rozdział 8 ROZPOCZĘCIE, OPÓŹNIENIA I ZAWIESZENIE

Klauzula 8.1 Rozpoczęcie Kontraktu

Usunięto całą treść Klauzuli 8.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

Data zawarcia Kontraktu stanowi jednocześnie Datę Rozpoczęcia.

Roboty będą prowadzone zgodnie z zaakceptowanym przez Inżyniera Programem lub jego aktualizacjami wprowadzonymi zgodnie z Warunkami Kontraktu.

Zgodnie z art. 41 ust. 4 Prawa Budowlanego, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem Robót, Wykonawca na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa powiadomi właściwy organ oraz Projektanta sprawującego nadzór autorski o zamierzonym terminie rozpoczęcia Robót.

Do tego powiadomienia będą dołączone następujące dokumenty:

- (a) oświadczenie Kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcia obowiązku kierowania budową (robotami),
- (b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego, oświadczenia Inspektora (Inspektorów) nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad Robotami,
- (c) informację sporządzoną przez Kierownika budowy (robót) zawierającą dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Inżynierowi dokumenty wymienione w podpunktach (a), (b) i (c) i uzyskać uprzednie zatwierdzenie Inżyniera.

W ramach Programu sporządzonego zgodnie z Klauzulą 8.3 [Program], Wykonawca jest zobowiązany, przedstawić Zamawiającemu listę i terminy uzyskiwania wszystkich pozwoleń lub zezwoleń, wymaganych dla okresu realizacji Robót.

Jeżeli Wykonawca nie dostarczy oświadczenia wymienionego w podpunkcie (a), informacji wymienionej w podpunkcie (c) oraz pozwoleń lub zezwoleń wymienionych w niniejszej Klauzuli w odpowiednim czasie, to wszelkie skutki opóźnień w realizacji Kontraktu tym spowodowane, zostaną poniesione przez Wykonawcę.

8.2 Czas na Wykonanie

Usuwa się całą treść Klauzuli 8.2 i zastępują ją następującą treścią:

Wykonawca ukończy całość Robót w Czasie na Wykonanie dla Robót lub, włączając w to:

- (a) zaliczenie Prób Końcowych, oraz
- (b) wykonanie wszystkich robót ustalonych w Kontrakcie jako wymagane do uznania Robót za ukończone dla celów przejścia na mocy Klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót]
- (c) sporządzenie i dostarczenie do Inżyniera dokumentacji powykonawczej zgodnie z wymaganiami Klauzuli 4.1 [Ogólne zobowiązania Wykonawcy], oraz
- (d) uzyskanie w Imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na użytkowanie. Pełnomocnictwo niezbędne do uzyskania pozwolenia zostanie doręczone Wykonawcy w terminie 7 dni od złożenia o to pisemnego wniosku Wykonawcy bezpośrednio do Zamawiającego.

8.3 Program

Usunięto całą treść Klauzuli 8.3 i zastąpiono ją następującą treścią:

W terminie 21 dni od Daty Rozpoczęcia, Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia Inżynierowi szczegółowy Program dla etapu prac projektowych, składający się z następujących części:

- (a) prace projektowe oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania Zezwolenia na Budowę;
- (b) zasoby ludzkie;
- (c) przeroby i płatności.

Program dla etapu prac projektowych w zakresie podpunktu (a) będzie zawierał:

- (i) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować prace projektowe oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania Zezwolenia na Budowę z wyraźną graficzną ilustracją ścieżki krytycznej, tj.: terminy wykonywania Dokumentów Wykonawcy oraz kolejność i terminy wykonywania prac, tak aby roboty oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zostały ukończone w Czasie na Wykonanie, który został określony w Załączniku do Oferty, oraz
- (ii) datę sporządzenia Programu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Program dla etapu prac projektowych w zakresie podpunktu (b) będzie zawierał:

- (i) informacje przedstawiające szacunek liczebności każdej grupy personelu Wykonawcy z podziałem na specjalności dla każdego głównego etapu w każdym miesiącu realizacji prac projektowych, niezbędnych do realizacji prac projektowych, oraz

- (ii) datę sporządzenia Programu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Program dla etapu prac projektowych w zakresie podpunktu (c) będzie zawierał:

- (i) szacowane przeroby i płatności (brutto) w układzie miesięcznym oraz ewentualne ich aktualizacje, oraz
- (ii) koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na cały czas trwania Kontraktu, oraz
- (iii) datę sporządzenia Programu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

W terminie 21 dni od daty uzyskania Zezwolenia na Budowę, Wykonawca przedłoży do zatwierdzenia Inżynierowi szczegółowy Program dla etapu Robót objętych zakresem wyżej wymienionej decyzji. Program składał się będzie z następujących części:

- (a) prace w ramach Robót oraz pozostałe czynności niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie;
- (b) zasoby ludzkie i sprzętowe;
- (c) przeroby i płatności.

Program dla etapu Robót w zakresie podpunktu (a) będzie zawierał:

- (i) kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować zadania objęte Kontraktem z wyraźną graficzną ilustracją ścieżki krytycznej Robót, tj.: terminy wykonywania Dokumentów Wykonawcy oraz kolejność i terminy wykonywania Robót, tak aby osiągnąć zakończenie zakresu Zadania, wraz z uwzględnieniem terminu wykonania prób końcowych dla każdego elementu Robót oraz dla pozostałych Robót, a także uzyskanie pozwolenia na użytkowanie przed upływem Czasu na Wykonanie, oraz
- (ii) okresy na przeglądy według Klauzuli 5.2 [Dokumenty Wykonawcy] oraz na wszelkie inne przedłożenia, zatwierdzenia i wyrażenia zgody wyszczególnione w Wymaganiach Zamawiającego, oraz
- (iii) kolejność i rozłożenie w czasie inspekcji i prób wyspecyfikowanych w Kontrakcie, oraz
- (iv) daty rozpoczęcia i zakończenia Robót na realizowanej inwestycji, oraz
- (v) daty rozpoczęcia i zakończenia poszczególnych elementów Robót, oraz
- (vi) zapewnienie dostaw materiałów na Terenie Budowy, również w okresie zimowym, w zakresie niezbędnym dla zachowania ciągłości Robót, oraz

- (vii) planowane przerwy w prowadzeniu Robót ze względu na wymogi zawarte w Kontrakcie (np.: ze względu na wymogi decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach), oraz
- (viii) planowane zmiany w organizacji ruchu na poszczególnych etapach realizacji inwestycji, oraz
- (ix) rezerwy czasowe wynikające z etapowania Robót lub przyjętych technologii prowadzenia Robót, oraz
- (x) datę sporządzenia Programu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Program dla etapu Robót w zakresie podpunktu (b) będzie zawierał:

- (i) szczegółowe informacje przedstawiające szacunek liczebności każdej grupy personelu Wykonawcy oraz każdego typu Sprzętu Wykonawcy wymaganych na Placu Budowy dla każdego głównego etapu w każdym miesiącu realizacji Kontraktu, niezbędnych do realizacji Robót w Czasie na Wykonanie, oraz
- (ii) datę sporządzenia Programu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Program dla etapu Robót w zakresie podpunktu (c) będzie zawierał:

- (i) szacowane przeroby i płatności (brutto) w układzie miesięcznym oraz ewentualne ich aktualizacje, oraz
- (ii) koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na cały czas trwania Kontraktu, oraz
- (iii) datę sporządzenia Programu, podpis osoby sporządzającej, datę zatwierdzenia przez Przedstawiciela Wykonawcy oraz jego podpis.

Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma terminów określonych w niniejszej Klauzuli dla przedłożenia szczegółowego Programu, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu Karę umowną według Klauzuli 8.7 [Kary umowne].

Program oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Inżynierem. Program winien cechować się czytelnością, być sporządzony w wersji opisowej oraz graficznej zawierającej zaznaczony postęp prac i Robót. Wykonawca zobowiązany jest posiadać na Placu Budowy kopię Programu.

Wykonawca będzie przedkładał aktualizację Programu, kiedykolwiek poprzedni Program stanie się niespójny z faktycznym postępem prac lub Robót.

Inżynier nie zaakceptuje Programu lub jego aktualizacji, jako zgodnych z Kontraktem, w którym data zakończenia Robót łącznie z dokonaniem wszelkich formalności przewidzianych w Kontrakcie, w tym w szczególności uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wykraczają poza Czas na Wykonanie lub który sporządzony został z uwzględnieniem roszczeń nierozpatrzonych bądź odrzuconych przez Inżyniera lub Zamawiającego zgodnie z Klauzulą 20.1 [Roszczenia Wykonawcy].

Jeżeli w jakimkolwiek momencie Inżynier da Wykonawcy powiadomienie, że Program (w podanym zakresie) lub jego aktualizacja nie zgadza się z wymaganiami określonymi Kontraktem, a w ocenie Inżyniera złożenie takiego Programu jest możliwe, to po uwzględnieniu uwag Inżyniera, Wykonawca w terminie określonym przez Inżyniera, przedłoży Inżynierowi zaktualizowany Program. Dotyczy to również sytuacji, gdy Program lub jego aktualizacja nie jest w ocenie Inżyniera lub Zamawiającego spójny z faktycznym postępowaniem prac, Robót oraz przyjętymi przez Wykonawcę założeniami.

Jeżeli w ciągu 14 dni od dostarczenia Programu lub jakiegokolwiek jego aktualizacji do Inżyniera, Inżynier nie zgłosi do niego uwag, to Program lub jego aktualizację będzie się uważało za zatwierdzone. W przypadku zgłoszenia przez Inżyniera uwag, Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni i ponownie przedłoży Program lub jego aktualizację Inżynierowi do zatwierdzenia. Jeśli Wykonawca nie uwzględni uwag Inżyniera w powyższym terminie lub przedłożony przez Wykonawcę Program lub aktualizacja Programu będzie w ocenie Inżyniera niezgodny z Kontraktem, a w ocenie Inżyniera złożenie takiego Programu jest możliwe, to Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Kar umownych zgodnie z Klauzulą 8.7 [Kary umowne].

W przypadku gdy Inżynier uzna, że złożenie Programu warunkującego zakończenie Robót w obowiązującym Czasie na Wykonanie nie jest możliwe ze względu na brak technicznej możliwości wykonania Robót w wyznaczonym Czasie na Wykonanie przy jednoczesnym maksymalnym wykorzystaniu sił i środków, którymi powinien dysponować Wykonawca, to Wykonawca, przedstawi Program obrazujący najkrótszy czas wykonania Robót. W przypadku zgłoszenia przez Inżyniera uwag do przedłożonego Programu, Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 7 dni od ich otrzymania i ponownie przedłoży Program lub jego aktualizację Inżynierowi do zatwierdzenia. Jeśli Wykonawca nie uwzględni uwag Inżyniera w powyższym terminie to Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty Kar umownych zgodnie z Klauzulą 8.7 [Kary umowne].

Zatwierdzenie Programu lub jego aktualizacji nie stanowi zmiany Kontraktu i nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte i terminowe wykonanie Kontraktu, w odniesieniu do Czasu na Wykonanie.

Do czasu zatwierdzenia zaktualizowanego Programu obowiązuje poprzednio zatwierdzony Program. Wykonawca jest związany zatwierdzonym Programem. Nieprzestrzeganie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zatwierzonego Programu stanowi naruszenie Warunków Kontraktu oraz przesłankę określoną w Klauzuli 15.1 [Wezwanie do naprawy uchybienia].

Wykonawca ma prawo do powoływania się na Program, począwszy od dnia, w którym go zatwierdzono.

8.4 Przedłużenie Czasu na Wykonanie

Uchyła się całą treść Klauzuli 8.4 i zastępuje następującą treścią:

Wykonawca będzie uprawniony, z uwzględnieniem Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy] do przedłużenia Czasu na Wykonanie, jeśli i w takim zakresie, w jakim ukończenie dla celów Klauzuli 10.1 [Przejęcie Robót i Odcinków] jest, lub przewiduje się, że będzie, opóźnione z któregośkolwiek z następujących powodów:

- (a) Zmiana, o ile korekta Czasu na Wykonanie nie została uzgodniona na mocy Klauzuli 13.3 [Procedura wprowadzania zmian],
- (b) wystąpienie opóźnienia, uprawniającego Wykonawcę do przedłużenia czasu wg jakiegokolwiek Klauzuli niniejszych Warunków,
- (c) wyjątkowo niesprzyjających warunków klimatycznych, których Wykonawca nie mógł przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności, w tym uwzględniając wszelkie możliwe do uzyskania informacje historyczne z okresu ostatnich 15 lat przed Datą Odniesienia,
- (e) jakiegokolwiek opóźnienie, utrudnienie lub uniemożliwienie, spowodowane przez Zamawiającego, lub Personel Zamawiającego lub możliwe im do przypisania.

Inżynier może określić nowy Czas na Wykonanie z uwzględnieniem Klauzuli 20.1 [Roszczenia Wykonawcy], wyłącznie na podstawie przyczyn i okoliczności niezależnych od Wykonawcy. Przy ocenie powyższego uwzględnione zostaną poprzednie zmiany Czasu na Wykonanie, zmiany terminu wykonania Odcinka, przy czym Inżynier będzie mógł zwiększyć całkowite przedłużenie Czasu na Wykonanie, ale go nie zmniejszyć.

8.7 Kary za zwłokę

Uchyła się całą Klauzulę 8.7 i zastępuje następującą:

8.7. Kary umowne

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące Kary umowne:

- (a) za przekroczenie Czasu na Wykonanie, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **0,2%** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej za każdy dzień zwłoki,
- (b) za utratę całości lub części dofinansowania przyznanego Zamawiającemu w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę – w wysokości utraconego dofinansowania wraz z pozostałymi kosztami (odsetki itp.),
- (c) z tytułu odstąpienia od Kontraktu z przyczyn określonych w Klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego] lub innych, leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości **15 %** Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, a w przypadku odstąpienia od części Robót - w wysokości **15 %** wartości tych Robót;
- (d) za niedotrzymanie któregokolwiek z terminów usunięcia Wad, usterek lub wykonania zaległych prac określonych w Świadectwie Przejęcia w terminach określonych przez Inżyniera lub Zamawiającego w wysokości 5 000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki;
- (e) za niedotrzymanie terminów określonych w Klauzuli 8.3. [Program] dla przedłożenia szczegółowego Programu – 1000 PLN za każdy dzień zwłoki;

- (f) za niedotrzymanie któregokolwiek z terminów usunięcia Wad, usterek lub wykonania zaległych prac ujawnionych w okresie Rękojmi za Wady w terminach określonych przez Inżyniera lub Zamawiającego w wysokości 5 000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki;
- (g) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z Klauzulą 4.4 [Podwykonawcy] w wysokości 15 000 PLN (słownie: piętnaście tysięcy złotych) za każdy taki przypadek;
- (i) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu Umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, zgodnie z Klauzulą 4.4 [Podwykonawcy] w wysokości 20 000 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każdy taki przypadek;
- (j) za nieprzedłożenie w terminie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, zgodnie z Klauzulą 4.4 [Podwykonawcy] w wysokości 5 000 PLN (słownie: pięć tysięcy złotych) za każdy dzień zwłoki;
- (k) za brak zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, zgodnie z Klauzulą 4.4 [Podwykonawcy] w wysokości 2 000 PLN (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy dzień zwłoki;
- (l) za wykonywanie za pomocą Podwykonawców innych Robót niż wskazane w Umowie o Podwykonawstwo bez zgody Zamawiającego - w wysokości 50 000 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych), za każdy taki przypadek;
- (m) za przystąpienie do Robót bez zatwierdzonego Programu Zapewnienia Jakości, Projektu Organizacji Ruchu Tymczasowego lub wykonywanie Robót niezgodnie z zatwierdzonym Projektem Organizacji Ruchu Tymczasowego - w wysokości 10 000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za każdy dzień stwierdzonych powyższych nieprawidłowości;
- (n) za niezatrudnienie przy realizacji zamówienia wymaganej przez Zamawiającego minimalnej ilości osób na umowę o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy w wysokości 20 000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych) za każdy miesiąc, w którym Wykonawca nie wypełni zobowiązania;
- (o) za nieprzedłożenie kompletu dokumentów potwierdzających, iż osoby mające wykonywać Czynności Pracownicze są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy - w wysokości 10 000,00 PLN (słownie: dwa tysiące złotych), za każdy taki przypadek;
- (p) za wykonywanie Czynności Pracowniczych za pomocą osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy - w wysokości 10 000 PLN (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za każdy taki przypadek.

Zapłata przez Wykonawcę Kar umownych w przypadkach określonych powyżej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia Robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Kontraktu.

Każda z Kar umownych wymienionych w podpunktach od (a) do (m) jest niezależna od siebie, a Zamawiający ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych.

Zamawiający może potrącić kwotę Kary umownej z każdą płatnością należną lub jaka będzie się należeć Wykonawcy oraz uzyskać jej wartość z Zabezpieczenia Wykonania. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość Kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, powstałej lub mogącej powstać w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę Umowy.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy Karę umowną z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od Kontraktu z przyczyn zależnych wyłącznie od Zamawiającego w wysokości 15% Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej, z wyłączeniem przyczyn określonych w Klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego] i Klauzuli 15.5 [Uprawnienie Zamawiającego do rozwiązania Kontraktu] i Klauzuli 19.7 [Zwolnienie na mocy prawa z obowiązku wykonania] i art. 145 PZP.

Po Klauzuli 8.7 dodaje się Klauzulę 8.7(a) o następującej treści:

8.7.(a) Odstąpienie od naliczania Kar umownych

Pomimo zaistnienia podstaw do naliczenia Wykonawcy przez Zamawiającego jakichkolwiek Kar umownych na podstawie Klauzuli 8.7 [Kary umowne], Wykonawca będzie uprawniony żądać od Zamawiającego Odstąpienia od naliczania Kar umownych, przy łącznym spełnieniu wszystkich następujących warunków:

- (1) podstawą do naliczenia Kary umownej jest wyłącznie jakiekolwiek opóźnienie Wykonawcy, które zaistniało w okresie między Datą Odniesienia a Czasem na Wykonanie,
- (2) suma okresów jakichkolwiek opóźnień Wykonawcy nie przekroczyła 35 dni,
- (3) Wykonawca pomimo jakichkolwiek opóźnień ukończył Roboty w Czasie na Wykonanie.

Wykonawca złoży Inżynierowi powiadomienie na podstawie niniejszej Klauzuli, szczegółowo opisując przyczynę opóźnienia, podstawę Kontraktową do naliczenia Kary umownej, sumę okresów jakichkolwiek opóźnień Wykonawcy oraz złoży wniosek o Odstąpienie od naliczania Kar umownych.

W przypadku stwierdzenia, że zachodzą podstawy do Odstąpienia od naliczania Kar umownych na podstawie niniejszej Klauzuli, Zamawiający odstąpi od naliczania Kar umownych.

Niezależnie od powyższego, Zamawiający będzie uprawniony odmówić zastosowania Odstąpienia od naliczania Kar umownych – wedle własnego uznania w całości lub w części – w przypadku stwierdzenia, że Wykonawca nie uregulował jakichkolwiek wszelkich należności względem Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

8.10 Zapłata za Urządzenia i Materiały w przypadku zawieszenia

Usunięto całą treść Klauzuli 8.10

Rozdział 10 PRZEJĘCIE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

10.1 Przejęcie Robót i Odcinków

Po drugim akapicie Klauzuli 10.1 dodaje się następującą treść:

Przed wystąpieniem o wystawienie Świadczenia Przejęcia dla Robót, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić i zgromadzić kompletne dokumenty i oświadczenia wymagane przez Prawo, niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie Robót i uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego decyzje o pozwoleniu na użytkowanie.

Przejęcie Robót będzie odbywało się przy udziale Zamawiającego. Roboty podlegają procedurze odbioru zgodnie z ustaleniami zawartymi w Wymaganiach Zamawiającego.

Inżynier nie wystawi Świadczenia Przejęcia dopóki Zamawiający nie otrzyma od Wykonawcy wymaganego Kontraktem dokumentu Gwarancji Jakości.

Usunięto całą treść podpunktu (a) Klauzuli 10.1 i zastąpiono ją następującą treścią:

(a) zobowiązany jest wystawić Świadczenie Przejęcia, podając datę, z którą Wykonawca wykonał zobowiązania określone w Klauzuli 8.2 [Czas na Wykonanie], z pominięciem wad oraz drobnych zaległych prac, podając jednocześnie wykaz stwierdzonych wad oraz drobnych zaległych prac, wskazanych również przez Komisję Odbioru Robót, i termin ich usunięcia oraz wykonania.

Protokół Komisji Odbioru Robót będzie stanowił załącznik do Świadczenia Przejęcia.

Na końcu podpunktu (b) Klauzuli 10.1 dodaje się następującą treść:

Jeżeli Inżynier odrzuci wniosek Wykonawcy o wystawienie Świadczenia Przejęcia, na skutek niepomyślnego wyniku Prób Końcowych i Wykonawca w wyznaczonym mu przez Inżyniera czasie nie doprowadzi do usunięcia wszystkich wad, uniemożliwiających prawidłowe użytkowania Robót lub Odcinka, zgodnie z jego przeznaczeniem, Inżynier powiadomi Zamawiającego i przekaże do wiadomości Wykonawcy, że Umowa nie została wykonana w terminie i w takim przypadku ma zastosowanie Klauzula 8.7 [Kary umowne] lub Klauzula 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego].

Klauzula 10.2 Przejęcie części Robót

Na końcu pierwszego akapitu Klauzuli 10.2 dodaje się następującą treść:

Przed wystawieniem Świadczenia Przejęcia dla jakiegokolwiek części Robót, Wykonawca jest zobowiązany sporządzić i zgromadzić kompletne dokumenty i oświadczenia wymagane przez Prawo, które są niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Klauzula 10.5 Uprzątnięcie Placu Budowy po Ukończeniu Robót

Dodaje się Klauzulę 10.5

Po otrzymaniu Świadectwa Przejęcia, Wykonawca jest zobowiązany usunąć z Placu Budowy wszelki pozostający tam Sprzęt Wykonawcy, Roboty Tymczasowe, złom, odpady i inne zalegające materiały.

Jeżeli wszystkie te rzeczy nie zostaną usunięte w ciągu 28 dni od wystawienia Świadectwa Przejęcia, to Zamawiający będzie uprawniony do usunięcia wszystkich tych pozostających na Placu Budowy rzeczy na koszt i ryzyko Wykonawcy, z wyłączeniem Sprzętu Wykonawcy, Robót Tymczasowych i materiałów niezbędnych do wykonania zaległych prac lub usunięcia wad i usterek.

Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia kosztów poniesionych w związku z usunięciem rzeczy i przywróceniem porządku na Placu Budowy z dowolnymi wierzytelnościami Wykonawcy lub kwotami pozyskanymi z Zabezpieczenia Wykonania.

Rozdział 11 ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA WADY

Klauzula 11.9 Świadectwo Wykonania

Uchyła się całą treść Klauzuli 11.9 i zastępuje następującą treścią:

Wykonywanie wszystkich zobowiązań Wykonawcy wynikających z Kontraktu, za wyjątkiem zobowiązań z Gwarancji Jakości nie zostanie uznane za ukończone dopóki Inżynier nie wystawi na wniosek Wykonawcy Świadectwa Wykonania, zawierającego datę, z którą Wykonawca wywiązał się z tych zobowiązań.

Wraz z wnioskiem Wykonawca przedłoży Inżynierowi oświadczenie stwierdzające, iż Wykonawca usunął wszelkie Wady i usterki zgodnie z Kontraktem oraz wykonał wszelkie zaległe prace wskazane w Świadectwie Przejęcia, a w przypadku wystawienia Świadectwa Przejęcia z zastrzeżeniem, że istnieją roboty zaległe do wykonania w zakresie objętym Gwarancją Jakości, w protokole z przeglądu gwarancyjnego, potwierdzającym wykonanie roboty zaległej.

Inżynier wystawi Świadectwo Wykonania w terminie 28 dni od daty złożenia wniosku Wykonawcy pod warunkiem, że Wykonawca dostarczy wszystkie wcześniej nie przekazane Dokumenty Wykonawcy oraz ukończy wszystkie Roboty i dokona ich prób, włącznie z usunięciem wszelkich Wad i usterek oraz wszelkich zaległych prac opisanych w Świadectwie Przejęcia i w protokole z przeglądu gwarancyjnego potwierdzającym wykonanie roboty zaległej.

Kopię Świadectwa Wykonania Inżynier prześle Zamawiającemu. Wyłącznie Świadectwo Wykonania będzie dokumentem stanowiącym akceptację wykonania Robót zgodnie ze wszystkimi wymogami Kontraktu.

Rozdział 13 ZMIANY I KOREKTY

Klauzula 13.1 Prawo do Zmian

Uchyła się całą treść Klauzuli 13.1 i zastępuje następującą treścią:

W przypadkach opisanych w art. 144 ust. 1 pkt 2-3 i 5- 6 PZP, w § 9 Aktu Umowy, a także wówczas, gdy zdaniem Wykonawcy dla realizacji Kontraktu zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, dla Robót objętych przedmiotem Kontraktu będzie konieczne dokonanie Zmiany, wówczas Wykonawca zgłosi konieczność jej wprowadzenia Inżynierowi. Inżynier oceni wystąpienie Wykonawcy, i jeżeli uzna Zmianę za konieczną, niezbędną i uzasadnioną technicznie, zainicjuje wówczas, z uwzględnieniem Klauzuli 3.1 [Obowiązki i upoważnienia Inżyniera] wprowadzenie Zmiany w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji Kontraktu.

Zmiany, jak opisano powyżej, mogą być również zainicjowane przez Inżyniera samodzielnie w jakimkolwiek momencie przed wystawieniem Świadectwa Przejęcia, albo przez danie polecenia, albo przez wyrażenie życzenia, aby Wykonawca przedłożył propozycję. Zmiana może obejmować pominięcie prac lub Robót. Zamawiającemu przysługuje prawo do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy proporcjonalnie do zmniejszenia wartości Robót objętych Kontraktem. W takim przypadku Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń w stosunku do Zamawiającego z tytułu utraconego przychodu, zysku lub innych korzyści jakie mógł odnieść realizując pełen zakres Robót opisanych Kontraktem.

Wykonawca nie wprowadzi żadnych zmian jeśli Inżynier nie poleci Zmiany. W przeciwnym przypadku, Wykonawca może być zobowiązany do przywrócenia Robót do stanu sprzed wprowadzonej Zmiany, w tym ewentualnej rozbiórki wykonanych Robót, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca nie wywiąże się z nałożonego obowiązku w terminie wskazanym przez Inżyniera, Zamawiający będzie uprawniony do przywrócenia Robót do stanu sprzed wprowadzonej Zmiany, na koszt Wykonawcy, również przez osoby trzecie (wykonanie zastępcze).

Klauzula 13.3 Procedura wprowadzenia Zmian

W Klauzuli 13.3 akapit ostatni otrzymuje brzmienie:

Uzasadnienie dla wprowadzenia Zmiany zostanie opisane w Protokole Konieczności sporządzonym przez Inżyniera.

Jeżeli w Kontrakcie nie ustalono inaczej, to w celu uzgodnienia lub ustalenia Zmiany w odniesieniu do Ceny Kontraktowej Inżynier winien postępować zgodnie z Klauzulą 3.5 [Ustalenia] przez wycenę każdego elementu robót stosując jednostki wynikające z Tabeli Elementów Rozliczeniowych oraz odpowiednie stawki lub ceny dla danego elementu. Odpowiednia stawka lub cena dla każdego elementu robót winna być taka, jak została zatwierdzona w Kontrakcie dla tego elementu w Tabeli Elementów Rozliczeniowych lub, jeśli takiego nie ma, to ustalona na podstawie szczegółowych kalkulacji cen jednostkowych zgodnie z poniższymi zasadami. Każda stawka lub cena ustalona przy wykorzystaniu cen jednostkowych uzgodnionych przez Inżyniera w Tabeli Elementów Rozliczeniowych w zakresie jakim będzie to możliwe, lub powinna być wyliczona przy wykorzystywaniu aktualnych cen rynkowych właściwych dla obszaru realizacji Robót, lub powinna być wyliczona przy wykorzystywaniu dostępnych krajowych danych statystycznych oraz informacji zawartych w biuletynach krajowych profesjonalnych doradców analizujących rynkowe ceny robót budowlanych i inżynierskich, aktualnych w dacie ustalenia stawki lub ceny. Wówczas Inżynier każdorazowo dokona wyceny każdej nowej stawki lub ceny, w oparciu o wyżej wymienione sposoby wyceny z zastrzeżeniem, iż zastosowanie w Kontrakcie znajdzie sposób przedstawiający najniższą wartość nowej stawki lub ceny. Ustalenie nowej

stawki lub ceny zostanie przedstawione w Protokole z Negocjacji sporządzonym przez Inżyniera.

13.4 Zapłata w walutach Kontraktu

Usunięto całą treść Klauzuli 13.4

13.5 Kwoty Tymczasowe

Usunięto całą treść Klauzuli 13.5

13.6 Prace dniówkowe

Usunięto całą treść Klauzuli 13.6

13.7 Korekty uwzględniające zmiany prawne

Usuniętą całą treść Klauzuli 13.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

Cena Kontraktowa może być skorygowana w przypadkach i na zasadach, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 3 Aktu Umowy.

13.8 Korekty uwzględniające zmiany Kosztu

Usunięto całą treść Klauzuli 13.8

Rozdział 14 CENA KONTRAKTOWA I ZAPŁATA

14.1 Cena Kontraktowa

Na końcu Klauzuli 14.1 dodaje się następującą treścią:

Jednakże, jeśli jakakolwiek część Robót ma być płatna stosownie do dostarczonej ilości lub zrobionej pracy, to postanowienia dotyczące obmiaru i wyceny będą takie, jak podano w niniejszych Warunkach Kontraktu. Odpowiednio do tego będzie określona Cena Kontraktowa, z uwzględnieniem korekt dokonanych zgodnie z Kontraktem.

Ustalona w Akcie Umowy wysokość Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru Robót i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji, nawet jeżeli Wykonawca składając Ofertę nie mógł ich przewidzieć. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa obejmuje wykonanie kompletnych, gotowych do użytkowania obiektów wraz z otoczeniem, spełniających wszystkie wymagania techniczne, formalne i estetyczne. Zatwierdzona Kwota Kontraktowa to obejmuje także roboty pośrednio wynikające z Kontraktu t.j. niewyszczególnione i nieopisane bezpośrednio w Kontrakcie, ale niezbędne dla kompletnego wykonania Robót tak jak wymaga tego Kontrakt. Wszelkie zestawienia ilościowe dotyczące Robót zawarte w Wymaganiach Zamawiającego należy traktować jako szacunkowe. Posługiwanie się przez Wykonawcę tymi zestawieniami bez ich sprawdzenia i weryfikacji stanowi ryzyko Wykonawcy i nie zwalnia Wykonawcy z

wykonania, w ramach Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej pełnego ilościowego zakresu Robót tak jak wymaga tego Kontrakt.

14.2 Zaliczka

Usunięto całą treść Klauzuli 14.2

14.3 Występowanie i Przejściowe Świadczenie Płatności

Skreśla się całą treść Klauzuli 14.3 i zastępuje się ją następującą treścią:

Wraz z Programem dla etapu Robót, opracowywanym na podstawie Klauzuli 8.3, Wykonawca opracuje i przedstawi Inżynierowi do zatwierdzenia kosztorys Robót sporządzony metodą kalkulacji szczegółowej i sporządzoną w oparciu o niego Tabelę Elementów Rozliczeniowych zawierającą podział Robót będących Przedmiotem Kontraktu. Kwota wynikająca z kosztorysu winna być zgodna z wartością Robót wynikającą z Oferty Wykonawcy.

Przy dzieleniu Robót na poszczególne pozycje kosztorysu oraz Tabeli Elementów Rozliczeniowych należy kierować się Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.12.2010 r. w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT) (publikacja: Dz. U. nr 242, poz. 1622)

Podstawą Przejściowego Świadczenia Płatności będą te części Robót określone w kosztorysie, które zostaną wykonane w okresie rozliczeniowym, zgodnie z zasadami określonymi w Wymaganiach Zamawiającego i dla których sporządzony został protokół odbioru częściowego Robót. Ilości Robót wynikające z kosztorysu, które nie zostały obmierzone przy Przejściowych Świadczeniach Płatności zostaną uwzględnione w Końcowym Świadczeniu Płatności.

W razie zaistnienia takiej potrzeby Inżynier może zobowiązać Wykonawcę do modyfikacji podziału zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Kontraktu zawartego w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. W wyniku modyfikacji podziału zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Kontraktu zawartego w Tabeli Elementów Rozliczeniowych Zatwierdzona Kwota Kontraktowa nie ulegnie zmianie. Wykonawca w terminie wskazanym przez Inżyniera przedłoży zmodyfikowany podział zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Kontraktu zawarty w Tabeli Elementów Rozliczeniowych. Zmodyfikowany podział zakresu rzeczowego będącego przedmiotem Kontraktu zawarty w Tabeli Elementów Rozliczeniowych wejdzie w życie po akceptacji przez Inżyniera.

Wykonawca wystąpi o pierwsze Przejściowe Świadczenie Płatności po uzyskaniu Zezwolenia na Budowę, a Inżynier wystawi je po otrzymaniu Rozliczenia (według zapisów niniejszej klauzuli), chyba, że Inżynier, w uzgodnieniu z Zamawiającym, poleci inaczej. O kolejne Przejściowe Świadczenia Płatności Wykonawca będzie występował zgodnie z postanowieniami niniejszej Klauzuli 14.3.

W odniesieniu do Przejściowych Świadczeń Płatności dotyczących Dokumentów Wykonawcy a w odniesieniu do Przejściowych Świadczeń Płatności dotyczących Robót począwszy od miesiąca, w którym nastąpiło przekazanie Terenu Budowy, po zakończeniu każdego miesiąca, Wykonawca wraz z Raportem o postępie (klauzula 4.21) przedłoży Inżynierowi Rozliczenie Miesięczne (w formie zatwierdzonej przez

Inżyniera), przedstawiające szczegółowo kwoty, do których Wykonawca uważa się za uprawnionego, wraz z dokumentami towarzyszącymi (Protokoły Odbioru Częściowego). Rozliczenia i dodatkowe materiały muszą być zgodne z obowiązującymi wytycznymi, w tym dotyczącymi kwalifikowalności kosztów tak, aby umożliwić Zamawiającemu nadzorowanie kosztów i płatności według wymagań umowy o dofinansowanie. Rozliczenie Miesięczne będzie obejmowało szacunkową wartość kontraktową zrealizowanych Robót oraz sporządzonych Dokumentów Wykonawcy, włączając w to Zmiany. Do Rozliczenia Wykonawca dołączy pisemne oświadczenia wszystkich Podwykonawców potwierdzające, że wymagalne, do końca okresu objętego Rozliczeniem płatności na ich rzecz zostały dokonane wraz z zestawieniem wystawionych przez nich wymagalnych faktur VAT oraz oświadczeniem Wykonawcy o dokonaniu wszystkich wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawców. Wykonawca może zwolnić się z obowiązku przedłożenia oświadczenia Podwykonawców poprzez przedłożenie kopii wymagalnych faktur VAT Podwykonawców wraz z potwierdzeniem dokonania płatności oraz oświadczeniem Wykonawcy o dokonaniu wszystkich tych wymagalnych płatności na rzecz Podwykonawców, Dostawców i Usługodawców.

Wykonawca może wystąpić z Wnioskiem o Przejściowe Świadcstwo Płatności po wykonaniu Robót o wartości nie mniejszej niż 1 000.000,00 PLN (słownie: jeden milion złotych). Powyższe ograniczenie nie dotyczy Przejściowych Świadcstw Płatności dotyczących Dokumentów Wykonawcy.

Inżynier może zwrócić Wykonawcy nieprawidłowe Rozliczenie miesięczne do poprawy lub poleci Wykonawcy jego uzupełnienie. Termin wydania Świadcstwa Płatności obowiązuje od daty prawidłowo złożonego Rozliczenia.

14.4 Plan płatności

Usunięto całą treść Klauzuli 14.4

14.5 Urządzenia i materiały przeznaczone do Robót

Usunięto całą treść Klauzuli 14.5

14.6 Wystawianie Przejściowych Świadcstw Płatności

W Klauzuli 14.6 wprowadza się następujące zmiany:

W pierwszym akapicie Klauzuli 14.6 skreśla się wyraz „szczegółowymi”.

Po pierwszym akapicie Klauzuli 14.6 dodaje się następującą treść:

Przejściowe Świadcstwa Płatności powinny mieć wyodrębnione części dotyczące kosztów kwalifikowanych i niekwalifikowanych. Inżynier będzie podejmował decyzje dotyczące wyodrębnienia kosztów (lub wartości) kwalifikowanych i niekwalifikowanych na podstawie obowiązujących wytycznych. Inżynier poda Wykonawcy dyspozycje dotyczące kwalifikowalności kosztów lub innych wartości dla potrzeb sporządzania Rozliczeń.

Przejściowe Świadcstwo Płatności zanim zostanie przekazane Wykonawcy jako podstawa do wystawienia faktury VAT zgodnie z Klauzulą 14.7 [Płatność] musi uzyskać akceptację Zamawiającego.

Po drugim akapicie Klauzuli 14.6 rozpoczynającym się od wyrazów „Jednakże, przed wystawieniem...” dodaje się następującą treść:

W szczególnych przypadkach, w których jest to niezbędne dla sprawnego wykonania Kontraktu, Inżynier może wystawić Przejściowe Świadczenie Płatności na kwotę mniejszą niż minimalna kwota podana w dokumencie Dane Kontraktowe. Wystawienie Przejściowego Świadczenia Płatności na kwotę mniejszą od minimalnej podanej w Załączniku do Oferty, wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Warunek dotyczący minimalnej kwoty płatności podanej w dokumencie Dane Kontraktowe nie dotyczy płatności przejściowych za Dokumenty Wykonawcy.

14.7 Zapłata

Usunięto całą treść Klauzuli 14.7 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca zobowiązany jest wystawić i doręczyć Inżynierowi fakturę nie później niż 7 dni od daty otrzymania Przejściowego Świadczenia Płatności. Faktury VAT będą odrębnie wystawiane dla kosztów/wydatków kwalifikowanych i niekwalifikowanych w oparciu o dyspozycje Inżyniera na podstawie klauzuli 14.6.

Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwoty poświadczone:

- (a) w każdym Przejściowym Świadczeniu Płatności, wystawionym przez Inżyniera, oraz
- (b) w Ostatecznym Świadczeniu Płatności, wystawionym przez Inżyniera po uzgodnieniu Rozliczenia Ostatecznego,

w terminie do 30 dni, liczonym od dnia dostarczenia do Inżyniera prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

W przypadku, gdy Kontrakt jest realizowany przez podmioty Konsorcjum, zapłata będzie dokonana na rachunek bankowy Lidera Konsorcjum, podany na fakturze, przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania zapłaty na rachunek bankowy któregośkolwiek z podmiotów tworzących Konsorcjum. W takim przypadku, zapłata na rzecz któregośkolwiek z podmiotów tworzących Konsorcjum będzie traktowane jako zapłata na rzecz Wykonawcy i będzie ona zwalniała Zamawiającego ze zobowiązania w stosunku do każdego podmiotu tworzącego Konsorcjum.

Do każdego Rozliczenia Wykonawca dołączy dowody zapłaty wymagalnego wynagrodzenia, należnego Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych wraz z kopią wystawionych przez nich wymagalnych faktur VAT.

W przypadku nie przedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty.

Zamawiający jest uprawniony do skompensowania lub dokonania potrącenia Kar umownych, wartości wynagrodzenia wypłaconego Podwykonawcom, lub innych wierzytelności z jakiegokolwiek należności wskazanej w fakturze VAT wystawionej przez Wykonawcę.

14.8 Opóźniona zapłata

Usunięto całą treść Klauzuli 14.8 i zastąpiono ją następującą treścią:

Jeżeli Wykonawca nie otrzyma płatności zgodnie z Klauzulą 14.7 [Zapłata], to będzie uprawniony do otrzymania odsetek ustawowych za zwłokę liczonych od kwoty niezapłaconej w okresie opóźnienia.

14.9 Wyplata Kwoty Zatrzymanej

Usunięto całą treść Klauzuli 14.9

14.10 Oświadczenie po Ukończeniu

W Klauzuli 14.10 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie pierwszym liczbę „84” zastępuje się liczbą „28”.

14.11 Wniosek o Ostateczne Świadczenie Płatności

W Klauzuli 14.11 wprowadza się następujące zmiany:

W akapicie pierwszym zwrot „56 dni po otrzymaniu” zastępuje się zwrotem „28 dni po otrzymaniu Świadczenia Przejęcia.”.

14.15 Waluty płatności

Usunięto całą treść Klauzuli 14.15

Rozdział 15 ROZWIĄZANIE KONTRAKTU PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

15.2 Rozwiązanie przez Zamawiającego

Na początku Klauzuli 15.2 dodaje się akapit o następującej treści:

Ilekcioć w Klauzuli 15 i poszczególnych subklauzulach jest mowa o wypowiedzeniu lub rozwiązaniu Kontraktu, należy przez to rozumieć odstąpienia od Kontraktu.

Po odstąpieniu Kontraktu Zamawiający może dokończyć Roboty samodzielnie bądź przy pomocy innych wykonawców. Po otrzymaniu oświadczenia o odstąpieniu Wykonawca winien opuścić Teren Budowy, przekazując Inżynierowi wszelkie wymagane Dostawy, Dokumenty Wykonawcy, oraz inne dokumenty projektowe sporządzone przez niego lub dla niego. Zamawiający i inni wykonawcy mogą korzystać z Dostaw, Dokumentów Wykonawcy, oraz inne dokumentów projektowych sporządzonych przez lub dla Wykonawcy. Wykonawca ma przy tym dołożyć wszelkich starań aby zastosować się niezwłocznie do wszelkich poleceń, zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu a dotyczących (i) dokonania cesji wszelkich podzleceń, oraz (ii) ochrony życia, mienia lub bezpieczeństwa Robót. Ponadto w terminie 7 dni od odstąpienia (przy współdziałaniu Inżyniera i Zamawiającego) sporządzić protokół inwentaryzacyjny Robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia oraz przekazać Zamawiającemu niezwłocznie wszystkie dokumenty przekazane przez Zamawiającego.

W akapicie pierwszym, po lit. (f) dodaje się litery (g) – (i) w brzmieniu:

- (g) co najmniej dwukrotnie dopuszcza się wykonywania Czynności Pracowniczych za pomocą osób niezatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy;
- (h) zawiera Umowę o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

15.4 Zapłata po rozwiązaniu

Na końcu Klauzuli 15.4 dodaje się akapit o następującej treści:

Powyższe uprawnienia nie pozbawiają Zamawiającego innych uprawnień, które przysługują mu na mocy Kontraktu lub Prawa.

15.5 Uprawnienia Zamawiającego do Rozwiązania Kontraktu

Usunięto całą treść pierwszego akapitu i zastąpiono go następującą treścią:

Oprócz sytuacji określonych w Klauzuli 15.2 [Rozwiązanie przez Zamawiającego], Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu zgodnie z art. 145 PZP w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

Zamawiający może w szczególności odstąpić od Kontraktu w każdym czasie jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. W takim wypadku Wykonawcy będzie się należało wynagrodzenie za dotychczas wykonany zakres Robót.

Rozdział 16 ZAWIESZENIE I WYPOWIEDZENIE KONTRAKTU PRZEZ WYKONAWCĘ

16.2 Odstąpienie przez Wykonawcę

Usunięto całą treść Klauzuli 16.2 i zastąpiono ją następującą treścią:

Wykonawca będzie uprawniony do odstąpienia od Kontraktu w terminie 14 dni od daty wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie i wskazanych poniżej:

- (a) Inżynier nie wystawi, w ciągu 56 dni po otrzymaniu Rozliczenia i dokumentów stanowiących jego podstawę, jednostronnego Świadczenia Płatności,
- (b) Wykonawca nie otrzyma kwoty należnej według danego Przejściowego Świadczenia Płatności w terminie 84 dni od upłynięcia czasu podanego w Klauzuli 14.7 [Zapłata], w ciągu którego ma być dokonana płatność, pomijając potrącenia zgodnie z

Klauzulą 2.5 [Roszczenia Zamawiającego], Klauzulą 8.7 [Kary umowne], Klauzulą 14.6 [Wystawianie Przejściowych Świadectw Płatności] oraz Klauzulą 14.7 [Zaplata],

(c) przedłużonym zawieszeniem objęto całość Robót, jak opisano w Klauzuli 8.11 [Przedłużone zawieszenie].

W przypadkach opisanych powyżej Wykonawca może odstąpić od Kontraktu po uprzednim wezwaniu Zamawiającego do spełnienia takiego zobowiązania, wyznaczając jednocześnie odpowiedni termin, nie krótszy niż 7 dni od daty doręczenia Zamawiającemu. Wskazane w zdaniu poprzednim: wezwanie Zamawiającego oraz upływ wyznaczonego terminu nastąpić muszą nie później niż w terminie 14 dni od daty wystąpienia okoliczności uzasadniających odstąpienie.

16.4 Zaplata przy odstąpieniu

Usunięto całą treść Klauzuli 16.4 i zastąpiono ją następującą treścią:

Po skutecznym odstąpieniu według Klauzuli 16.2 [Odstąpienie przez Wykonawcę] Zamawiający zapłaci Wykonawcy zgodnie z Klauzulą 19.6. [Odstąpienie według uznania, płatność i zwolnienie], a następnie zwróci Wykonawcy Zabezpieczenie Wykonania.

Rozdział 17 RYZYKO I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

17.1 Odszkodowania

W Klauzuli 17.1 uchyla się całą treść drugiego akapitu

17.5 Prawa do własności intelektualnej i przemysłowej

W Klauzuli 17.2 uchyla się całą treść drugiego akapitu

17.6 Ograniczenie odpowiedzialności

Usunięto całą treść Klauzuli 17.6

Rozdział 18 UBEZPIECZENIE1

18.1 Ogólne wymagania w odniesieniu do ubezpieczeń

Usuwa się całą treść Klauzuli 18.1 i zastępuje ją następującą treścią:

Wykonawca, od dnia przekazania mu Terenu Budowy do przejęcia Robót jest obowiązany posiadać kompleksowe ubezpieczenie, uwzględniające:

- 1) ubezpieczenie od odpowiedzialność cywilnej za szkody wyrządzone przez Wykonawcę lub jakiegokolwiek podmiot, za który Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Zamawiającego, Personelu Zamawiającego, Podwykonawców lub osób trzecich za wszelkie szkody wyrządzone wskutek

ruchu przedsiębiorstwa Wykonawcy, w tym ruchu pojazdów, maszyn oraz wskutek wykonywanych prac do kwoty stanowiącej równowartość co najmniej 20.000.000 PLN (słownie: dwudziestu milionów złotych),

- 2) ubezpieczenie odpowiedzialności za szkody wyrządzoną Zamawiającemu, Personelowi Zamawiającego, Podwykonawcom lub podmiotom trzecim wskutek nienależytego wykonania prac projektowych do kwoty stanowiącej równowartość co najmniej 20.000.000 PLN (słownie: dwudziestu milionów złotych),
- 3) ubezpieczenie od zniszczeń lub uszkodzeń Robót, Urządzeń, Materiałów i Dokumentów Wykonawcy na sumę nie niższą niż Zatwierdzona Kwota Kontraktowa,
- 4) ubezpieczenie majątkowe Sprzętu Wykonawcy od uszkodzenia, zniszczenia lub kradzieży na kwotę nie mniejszą niż suma wartości Sprzętu Wykonawcy przeznaczonego do pracy na Placu Budowy.

Wykonawca przed przekazaniem Terenu Budowy, a następnie na każde żądanie Zamawiającego lub Inżyniera przedstawi dokument lub dokumenty potwierdzające spełnianie wyżej określonego obowiązku w zakresie posiadania ubezpieczenia w terminie 3 dni od dnia wezwania. W przypadku zaniechania tego obowiązku lub w razie stwierdzenia, że Wykonawca nie posiada ważnego ubezpieczenia, spełniającego wyżej opisane warunki, Zamawiający będzie uprawniony bez dodatkowego wezwania wykupić takie ubezpieczenie na koszt Wykonawcy.

Jakakolwiek franszyza w ubezpieczeniach, o których mowa powyżej nie może przekraczać kwoty 30.000 PLN (słownie: trzydziestu tysięcy złotych).

Ilekoć w Klauzuli 18 Ubezpieczenie i poszczególnych jej Klauzulach jest mowa o Stronie ubezpieczającej, należy przez to rozumieć Wykonawcę.

Dodaje się Klauzulę 18.5. w brzmieniu

18.5 Ubezpieczenie od skutków błędów projektowych

Wykonawca jest zobowiązany dokonać ubezpieczenia, które obejmie ryzyka Zamawiającego z tytułu błędów projektowych w Dokumentach Wykonawcy. Wysokość takiego ubezpieczenia nie będzie niższa niż kwota podana w Załączniku do Oferty.

Wykonawca utrzyma to ubezpieczenie, jako w pełni obowiązujące i ważne do dnia wystawienia Świadectwa Wykonania.

Żadna polisa ubezpieczeniowa przewidziana dla tego Kontraktu nie może zawierać wyłączenia odpowiedzialności za straty, szkody lub przywrócenie stanu poprzedniego wskutek błędów lub pominięć projektowych.

Rozdział 20 ROSZCZENIA, SPORY I ARBITRAŻ

20.2. Powołanie Komisji Rozjemczej

Usunięto całą treść Klauzuli 20.2

20.3. Brak uzgodnienia składu Komisji Rozjemczej

Usunięto całą treść Klauzuli 20.3

20.4. Uzyskiwanie decyzji Komisji Rozjemczej

Usunięto całą treść Klauzuli 20.4

20.5. Rozstrzygnięcie polubowne

Usunięto całą treść Klauzuli 20.5

20.6. Sąd

Usunięto całą treść Klauzuli 20.6

20.7. Niezastosowanie się do decyzji Komisji Rozjemczej

Usunięto całą treść Klauzuli 20.7

20.8 Wygaśnięcie umowy z Komisją

Usunięto całą treść Klauzuli 20.8

Dodano Klauzulę 20.9 o następującej treści:

20.9 Rozstrzygnięcie sporów

Wszelkie spory wynikające z Kontraktu będą rozstrzygane wedle prawa Rzeczypospolitej Polskiej, przez Sąd Powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

CZĘŚĆ II SIWZ UMOWA

WZÓR KARTY GWARANCYJNEJ

KARTA GWARANCYJNA

Odpowiedzialnym z tytułu gwarancji jakości na zasadach i w okresie objętym niniejszą Kartą Gwarancyjną jest Wykonawca zadania pod nazwą „Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze”, czyli:

[*nazwa i adres Wykonawcy*],

- zwany dalej „Gwarantem”

Uprawnionym z tytułu gwarancji jest:

Miasto Zielona Góra z siedzibą w Zielonej Górze
Miejski Zakład Komunikacji
ul. Chemiczna 8
65-713 Zielona Góra

zwane dalej „Zamawiającym”

§ 1

Przedmiot i termin gwarancji

1. Przedmiot niniejszej gwarancji jakości (dalej: „Gwarancja”) obejmuje Roboty będące przedmiotem umowy nr _____ z dnia _____ na wykonanie zadania pod nazwą „Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze” zawartej pomiędzy Gwarantem, a Zamawiającym (dalej: „Kontrakt”).
2. Gwarant odpowiada wobec Zamawiającego na podstawie niniejszej karty gwarancyjnej za cały przedmiot Gwarancji, w tym także za części realizowane przez Podwykonawców. Gwarant jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w § 2 ust. 2.
3. Okres Gwarancji Jakości trwa przez okres wskazany w Akcie Umowy wchodzącym w skład Kontraktu i rozpoczyna się z dniem, z którym Roboty będące przedmiotem Kontraktu zostały ukończone, jak poświadczono to w Świadectwie Przejęcia, zgodnie z klauzulą 10.1. [Przejęcie Robót i Odcinków].
4. Ilekroć w niniejszej Karcie Gwarancyjnej jest mowa o wadzie należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556(1) § 1 i 3 k.c.

§ 2

Obowiązki i uprawnienia stron

1. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Gwarancji Zamawiający jest uprawniony do:
 - a) żądania usunięcia wady przedmiotu Gwarancji, a w przypadku, gdy dana rzecz wchodząca w zakres przedmiotu Gwarancji była już dwukrotnie naprawiana do żądania wymiany tej rzeczy na nową, wolną od wad;
 - b) wskazania trybu usunięcia wady/wymiany rzeczy na wolną od wad;

- c) żądania od Gwaranta odszkodowania (obejmującego zarówno poniesione straty, jak i utracone korzyści), jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
 - d) żądania od Gwaranta kary umownej za zwłokę w przystąpieniu do usuwania wad/wymiany rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT) za każdy dzień zwłoki;
 - e) żądania od Gwaranta kary umownej za zwłokę w usunięciu wad/wymianie rzeczy na wolną od wad w wysokości 0,01 % Zatwierdzonej Kwoty Kontraktowej (z VAT) za każdy dzień zwłoki;
 - f) żądania od Gwaranta odszkodowania za nieterminowe usunięcia wad/wymianę rzeczy na wolną od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w lit. e).
2. W przypadku wystąpienia jakiegokolwiek wady w przedmiocie Gwarancji Gwarant jest zobowiązany do:
- a) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego usunięcia wady, przy czym usunięcie wady może nastąpić również poprzez wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu Gwarancji na wolną od wad;
 - b) terminowego spełnienia Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
 - c) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit c);
 - d) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. d);
 - e) zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 1 lit. e);
 - f) zapłaty odszkodowania, o którym mowa w ust. 1 lit. f).
3. Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzących w zakres przedmiotu Gwarancji na wolną od wad.

§ 3

Przeglądy gwarancyjne

- 1. Komisyjne przeglądy obiektów i urządzeń gwarancyjne odbywać się będą co w odstępstwach nie dłuższych niż 6 miesięcy w okresie obowiązywania niniejszej Gwarancji.
- 2. Datę, godzinę i miejsce dokonania przeglądu gwarancyjnego wyznacza Zamawiający, zawiadamiając o nim Gwaranta na piśmie, z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.
- 3. W skład komisji przeglądowej będą wchodziły co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Zamawiającego oraz co najmniej 2 osoby wyznaczone przez Gwaranta.
- 4. Jeżeli Gwarant został prawidłowo zawiadomiony o terminie i miejscu dokonania przeglądu gwarancyjnego, niestawienie się jego przedstawicieli nie będzie wywoływało żadnych ujemnych skutków dla ważności i skuteczności ustaleń dokonanych przez komisję przeglądową.
- 5. Z każdego przeglądu gwarancyjnego sporządza się szczegółowy Protokół Przeglądu Gwarancyjnego, w co najmniej dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i dla Gwaranta. W przypadku nieobecności przedstawicieli Gwaranta, Zamawiający niezwłocznie przesyła Gwarantowi jeden egzemplarz Protokołu Przeglądu.

§ 4 Wezwanie do usunięcia wad

W przypadku ujawnienia wady w czasie innym niż podczas przeglądu gwarancyjnego, Zamawiający niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 7 dni od ujawnienia wady, zawiadomi na piśmie o niej Gwaranta, równocześnie wzywając go do usunięcia ujawnionej wady w odpowiednim trybie;

- 1) zwykłym, o którym mowa w § 5 ust. 1, albo
- 2) awaryjnym, o którym mowa w § 5 ust. 3.

§ 5 Tryby usuwania wad

1. Gwarant obowiązany jest przystąpić do usuwania ujawnionej wady w ciągu 3 dni od daty otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego. Termin usuwania wad nie może być dłuższy niż 21 dni od daty otrzymania wezwania lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego.
2. Usunięcie wad uważa się za skuteczne z chwilą podpisania przez obie strony Protokołu odbioru prac z usuwania wad.
3. W przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu Gwarancji, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki (o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę w wezwaniu, o którym mowa w § 4) Wykonawca zobowiązany jest:
 - a) przystąpić do usuwania ujawnionej wady niezwłocznie, lecz nie później niż w ciągu 24 godzin od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa § 4, lub od chwili sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego,
 - b) usunąć wadę w najwcześniejszym możliwym terminie, nie później niż w ciągu 3 dni od chwili otrzymania wezwania, o którym mowa w § 4 lub daty sporządzenia Protokołu Przeglądu Gwarancyjnego (tryb awaryjny).
4. W przypadku nie przystąpienia przez Gwaranta do usuwania ujawnionej wady w terminie określonym w ust. 1, 3 lit. a), awaria zostanie usunięta przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
5. Strony mogą ustanowić osobne porozumienie o usuwaniu wad w trybie awaryjnym przez służby Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

§ 6 Komunikacja

1. Wszelka komunikacja pomiędzy stronami wymaga zachowania formy pisemnej.
2. Komunikacja za pomocą faksu lub e-mailem będzie uważana za prowadzoną w formie pisemnej, o ile treść faksu zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie, tj. poprzez nadanie w dniu wysłania faksu listu poleconego potwierdzającego

- treść telefaksu lub e-mail. Data otrzymania tak potwierdzonego faksu będzie uważana za datę otrzymania pisma.
3. Nieodebranie albo odmowa odebrania listu poleconego lub innej korespondencji pisemnej będzie traktowane równoważnie z jego doręczeniem.
 4. Wszelkie pisma skierowane do Gwaranta należy wysyłać na adres;
[adres Wykonawcy, nr faksu]
 5. Wszelkie pisma skierowane do Zamawiającego należy wysyłać na adres:
Miejski Zakład Komunikacji
ul. Chemiczna 8
65-713 Zielona Góra
faks: _____
 6. O zmianach w danych teleadresowych, o których mowa w ust. 4 i 5 Strony obowiązane są informować się niezwłocznie, nie później niż 7 dni od chwili zaistnienia zmian, pod rygorem uznania wysłania korespondencji pod ostatnio znany adres za skutecznie doręczony.
 7. Gwarant jest obowiązany w terminie 7 dni od daty złożenia wniosku o upadłość lub likwidację powiadomić na piśmie o tym fakcie Zamawiającego.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy - kodeks cywilny.
2. Wszelkie zmiany niniejszej Karty Gwarancyjnej wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Niniejszą kartę Gwarancyjną sporządzono w dwóch egzemplarzach na prawach oryginału, po dwa dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

Podpisano i opatrzono pieczęcią

.....
[podpisy osób upoważnionych]

.....
[nazwiska i imiona podpisujących (wielkimi literami)]

W charakterze

.....
Będąc w pełni upoważnionym przez

.....
pieczęć Wykonawcy