

ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Zielona Góra – Miejski Zakład
Komunikacji w Zielonej Górze
ul. Chemiczna 8
65-713 Zielona Góra

tel. (+48) 68 452 04 50-53
fax(+48) 68 452 04 55
adres strony internetowej:
www.mzk.zgora.pl

Część II SIWZ

Wzór Umowy

UMOWA NR _____

w s. zamówienia publicznego na usługę pn.:

ŚWIADCZENIE USŁUG INŻYNIERA KONTRAKTU

DLA KONTRAKTÓW X, XI, XIII REALIZOWANYCH W RAMACH PROJEKTU PN. „ZINTEGROWANY SYSTEM NISKOEMISYJNEGO TRANSPORTU PUBLICZNEGO W ZIELONEJ GÓRZE”

Dnia _____ 2017 roku w Zielonej Górze, niżej wymienione Strony:

Zamawiający:

Miastem Zielona Góra z siedzibą w Zielonej Górze - Miejskim Zakładem Komunikacji w Zielonej Górze ul. Chemiczna 8, 65-713 Zielona Góra, REGON: 970012495, NIP: 9290113584, reprezentowanym przez:

- 1) **Barbarę Langner** – Dyrektora, działającą na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.
przy kontrasygnacie Mieczysława Jargasa – Zastępcy Dyrektora ds. Finansowych

oraz:

Wykonawca:

(...)

(...)

reprezentowany przez:

(...)

(...)

- w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, jako oferty najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, znak sprawy 9/UE/JRP/2016, pod nazwą „Świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu dla Kontraktów X, XI, XIII realizowanych w ramach Projektu pn. „Zintegrowany System Niskoemisyjnego Transportu Publicznego w Zielonej Górze”, wyżej oznaczone Strony zawarły umowę o następującej treści:

§ 1 [Definicje]

Na potrzeby zawarcia i realizacji niniejszej umowy zastosowanie mają następujące definicje:

- 1) **Projekt** „Zintegrowany system niskoemisyjnego transportu publicznego w Zielonej Górze”, planowany do współfinansowania przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020;
- 2) **Kontrakt** umowa o roboty budowlane lub dostawy zawarta pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, opisana jako Kontrakt X, XI albo XIII w SIWZ;
- 3) **Wykonawca** wykonawca Kontraktu;
- 4) **Przetarg** przeprowadzone przez Zamawiającego postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu dla Kontraktów X, XI, XIII realizowanych w ramach Projektu pn. „Zintegrowany System Niskoemisyjnego Transportu Publicznego w Zielonej Górze, znak sprawy: 9/UE/JRP/2016, poprzedzające zawarcie Umowy;
- 5) **SIWZ** specyfikacja istotnych warunków zamówienia Przetargu (wraz ze wszystkimi załącznikami oraz z jej modyfikacjami dokonanymi w trakcie Przetargu);
- 6) **OPZ** Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik do SIWZ dla Przetargu.
- 7) **Umowa** niniejsza umowa nr _____;
- 8) **Inżynier** wykonawca Umowy;
- 9) **Oferta** oferta (wraz ze wszystkimi załącznikami) złożona przez Inżyniera w Przetargu, poprzedzająca zawarcie Umowy;
- 10) **Prawo Budowlane** ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.);
- 11) **PZP** ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.);
- 12) **KC** ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz. U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.);
- 13) **Wytyczne** wytyczne wydane przez instytucje polskie lub Unii Europejskiej dotyczące realizacji Projektu;

Jeżeli w Umowie nie wskazano inaczej, używane w Umowie oznaczenia pisane wielkimi literami mają takie znaczenie, jakie nadają im Kontrakty.

§ 2 [PRZEDMIOT UMOWY]

1. Przedmiotem Umowy (dalej: „**Przedmiot Umowy**”) jest Usługa opisana w SIWZ pod nazwą *Świadczenie usług Inżyniera Kontraktu dla kontraktów X, XI, XIII realizowanych w ramach Projektu pn. „Zintegrowany system niskoemisyjnego transportu publicznego w Zielonej Górze”*, świadczona przez Inżyniera Kontraktu na rzecz Zamawiającego, polegająca na nadzorowaniu prawidłowości realizacji ww. Kontraktów, a także polegająca na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu Prawa Budowlanego oraz wykonywaniu czynności przewidzianych dla „Inżyniera” w rozumieniu Kontraktu.

Nr Kontraktu	Nazwa Kontraktu
X	Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze (dalej: „Kontrakt nr X”)
XI	Budowa Centrum Przesiadkowego w Zielonej Górze (dalej: „Kontrakt nr XI”)
XIII	Dostawa stacji ładowania wraz z infrastrukturą elektro-energetyczną na pętlach autobusowych oraz systemem telemetrycznym (dalej: „Kontrakt nr XIII”)

2. Jeżeli w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, którykolwiek z Kontraktów zostanie (i) rozwiązany lub (ii) zostanie uznany za nieważny bądź też (iii) nastąpi jakiegokolwiek inne zdarzenie prawne rodzące analogiczny skutek, to Przedmiot Umowy obejmuje wykonywanie czynności w stosunku do umowy albo umów zawartych przez Zamawiającego na zakres rzeczowy niewykonany na podstawie takiego Kontraktu.
3. Zakresy Przedmiotu Umowy wykonywane w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów o których mowa w ust. 1 mogą ulec wyodrębnieniu do odrębnego kontraktu (odrębnych kontraktów). W wyniku wyodrębnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, łączny zakres robót bądź dostaw (po wyodrębnieniu) dla wszystkich kontraktów nie ulegnie zmianie w stosunku do zakresu, o którym mowa w ust. 1. O wydzieleniu do nowego kontraktu (nowych kontraktów) Zamawiający niezwłocznie poinformuje Inżyniera.
4. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, z zachowaniem najwyższej staranności zawodowej, przy uwzględnieniu wymagań określonych w SIWZ i w Kontrakcie.
5. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa OPZ.
6. Przedmiot Umowy rozciąga się na zakres rzeczowy Kontraktów, który wynika lub może wynikać z jakichkolwiek zmian poszczególnych Kontraktów, jak również na zakres rzeczowy objęty związanymi z Kontraktem zamówieniami udzielonymi w trybie art. 67 ust. 1 pkt 6 PZP, jeżeli takie zostaną udzielone w związku z realizacją Kontraktu.
7. Zakres Przedmiotu Umowy określają również następujące dokumenty:
 - 1) SIWZ;
 - 2) Oferta;

- 3) Dokument potwierdzający posiadanie przez Inżyniera ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej;
- z tym, że w przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami Umowy oraz któregokolwiek z dokumentów, o których mowa powyżej pierwszeństwo mają postanowienia Umowy.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy postanowieniami poszczególnych dokumentów, o których mowa w ust. 7, poszczególne dokumenty mają znaczenie hierarchiczne zgodnie z kolejnością ich przywołania w ust. 7.
9. W odniesieniu do zobowiązań Inżyniera określonych w Przedmiocie Umowy, Umowę oraz dokumenty, o których mowa w ust. 7 należy traktować jako wzajemnie wyjaśniające się i uzupełniające w taki sposób, że w wyniku znalezionych dwuznaczności lub rozbieżności między tymi dokumentami Inżynier nie może ograniczyć ani zakresu Przedmiotu Umowy, ani wymaganego zakresu staranności.
10. Inżynier wykona Przedmiot Umowy siłami własnymi w ścisłej współpracy z Zamawiającym, zgodnie z jego poleceniami, obowiązującymi przepisami i Wytycznymi oraz przy pomocy podwykonawców wskazanych w Ofercie Inżyniera złożonej w Przetargu (jeżeli zostali w niej wskazani). Wykonywanie Przedmiotu Umowy przy pomocy innych podwykonawców wymaga zgody udzielonej przez Zamawiającego na zasadach określonych w Umowie.
11. Przed rozpoczęciem wykonywania Przedmiotu Umowy, Inżynier jest obowiązany wnikliwie zapoznać się z Kontraktami oraz wszystkimi dokumentami, mającymi wpływ na zakres i sposób realizacji Umowy.
12. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a PZP określił w SIWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań (łącznie: „Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie tych osób przez podwykonawców Inżyniera.
13. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Inżynier obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, dokumenty określone przez Zamawiającego w Załączniku nr 1 do Umowy.
14. Na każde żądanie Zamawiającego Inżynier obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dokumenty, o których mowa w ust. 13 dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia. Nieprzedłożenie umów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.
15. Zamawiający wyznacza swojego przedstawiciela do realizacji Umowy, który jest upoważniony do zarządzania i nadzorowania w imieniu Zamawiającego Umową, w tym do odbioru dokumentów wykonywanych ramach realizacji Przedmiotu

Umowy. Zamawiającemu przysługuje prawo zmiany Przedstawiciela Zamawiającego. O dokonaniu zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi na piśmie Inżyniera. Przedstawicielem Zamawiającego jest:

p., tel., fax: e-mail:
--

16. Przedstawicielem Inżyniera (dalej: „Inżynier Rezydent”) przed Zamawiającym jest:

p., tel., fax: e-mail:
--

§ 3 [TERMINY]

1. Termin wykonania Przedmiotu Umowy obejmuje czas do upływu okresu gwarancji jakości dla najdłużej trwającego Kontraktu oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Ostatecznego zgodnie z wymogami określonymi w OPZ. Przewidywany upływ okresu gwarancji jakości dla najdłużej trwającego Kontraktu nastąpi w dniu **31 maja 2025 r.**
2. Termin, o którym mowa w ust. 1 ulega przedłużeniu lub skróceniu stosownie do rzeczywistego zakończenia realizacji wszystkich Kontraktów bez konieczności zawierania przez Strony aneksu do Umowy. W takiej sytuacji termin wykonania Przedmiotu Umowy będzie obejmował faktyczny okres do upływu okresu gwarancji jakości wszystkich Kontraktów oraz zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego zgodnie z wymogami określonymi w OPZ.
3. Termin wykonywania Przedmiotu Umowy nie będzie jednak dłuższy niż do dnia **31 grudnia 2025 r.**
4. Inżynier rozpocznie wykonywanie Przedmiotu Umowy z dniem zawarcia Umowy.

§ 4 [WYNAGRODZENIE]

1. Wynagrodzenie łączne należne Inżynierowi za wykonanie Przedmiotu Umowy równe jest cenie określonej w Ofercie i wyraża się kwotą łączną brutto _____ zł, słownie: _____ (dalej: „Wynagrodzenie”), w tym podatek od towarów i usług według stawki podstawowej (23%) w kwocie: _____ zł (słownie: _____), kwota netto: _____ .

w tym :

- (1) wynagrodzenie za nadzór nad Kontraktem X – „Przebudowa Zajezdni Autobusowej MZK w Zielonej Górze” stanowi _____ zł brutto (słownie: _____)
- (2) wynagrodzenie za nadzór nad Kontraktem XI – „Budowa Centrum Przesiadkowego w Zielonej Górze” stanowi _____ zł brutto (słownie: _____)
- (3) wynagrodzenie za nadzór nad Kontraktem XIII – „Dostawa stacji ładowania wraz z infrastrukturą elektro-energetyczną na pętlach

autobusowych oraz systemem telemetrycznym” stanowi _____ zł brutto (słownie: (słownie: _____)).

2. Wynagrodzenie i każde z wynagrodzeń za wykonywanie Przedmiotu Umowy w stosunku do danego Kontraktu (dalej: „Wynagrodzenie Częstkowe”) mają charakter wynagrodzenia ryczałtowego w rozumieniu i ze skutkami, o których mowa w art. 632 KC.
3. Strony potwierdzają sobie wzajemnie, że kwota określona w Ofercie stanowi wynagrodzenie Inżyniera za wszystkie czynności, urządzenia oraz materiały i narzędzia użyte przez Inżyniera do wykonania Przedmiotu Umowy oraz pokrywa wszelkie koszty i ryzyka Inżyniera związane w realizacją wszystkich jego zobowiązań wynikających z Umowy w okresie wskazanym w § 3 ust. 3 Umowy.

§ 5 [ZAPŁATA]

1. Płatności za wykonane Przedmiotu Umowy będą dokonywane oddzielnie w stosunku do każdego z Kontraktów.
2. Zamawiający będzie dokonywał płatności po doręczeniu przez Inżyniera poprawnie wystawionej faktury na kwotę wynikającą z faktycznego zaawansowania rzeczowego i finansowego w realizacji Przedmiotu Umowy w stosunku do każdego z Kontraktów.
3. Wynagrodzenie Częstkowe dot. wykonywania Przedmiotu Umowy w stosunku do Kontraktu X będzie płatne, w następujący sposób:

- 1) 5 % Wynagrodzenia (płatność wstępna) – po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Wstępnego, wykonanego zgodnie z wymogami określonymi w OPZ,
- 2) do 85 % Wynagrodzenia (płatności pośrednie) – płatne miesięcznie w trakcie realizacji Kontraktu, proporcjonalnie do faktycznego zaawansowania rzeczowego i finansowego w realizacji Kontraktu X.

Przez zaawansowanie rzeczowe i finansowe Kontraktu, o którym mowa powyżej należy rozumieć procentowy udział wykonanych robót budowlanych, montażowych lub dostaw z montażem i uruchomieniem określonych w Kontrakcie, odzwierciedlonych w wymiarze finansowym w stosunku do całej wartości wynagrodzenia należnego na podstawie Kontraktu.

Inżynier będzie uprawniony do wystąpienia o płatność na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego dokumentów rozliczeniowych dla płatności przejściowych dla Kontraktu X oraz na podstawie zatwierzonego przez Zamawiającego Raportu Miesięcznego i wszystkich innych raportów, do których sporządzenia jest zobowiązany Inżynier w danym okresie zgodnie z wymogami określonymi w OPZ,

- 3) pozostała część Wynagrodzenia – płatna po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania Kontraktu X, zgodnie z wymogami określonymi w OPZ.
4. Wynagrodzenie Częstkowe dot. wykonywania Przedmiotu Umowy w stosunku do Kontraktu XI będzie płatne, w następujący sposób:

- 1) 5 % Wynagrodzenia (płatność wstępna) – po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Wstępnego, wykonanego zgodnie z wymogami określonymi w OPZ,
- 2) 10 % Wynagrodzenia – po zatwierdzeniu przez Zamawiającego wykonania I Kamienia Milowego określonego w Załączniku do Oferty w zakresie Kontraktu XI,
- 3) do 75 % Wynagrodzenia (płatności pośrednie) – płatne miesięcznie w trakcie realizacji Kontraktu, proporcjonalnie do faktycznego zaawansowania rzeczowego i finansowego w realizacji Kontraktu XI.

Przez zaawansowanie rzeczowe i finansowe Kontraktu, o którym mowa powyżej należy rozumieć procentowy udział wykonanych robót budowlanych, montażowych lub dostaw z montażem i uruchomieniem określonych w Kontrakcie, odzwierciedlonych w wymiarze finansowym w stosunku do całej wartości wynagrodzenia należnego na podstawie Kontraktu.

Inżynier będzie uprawniony do wystąpienia o płatność na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego dokumentów rozliczeniowych dla płatności przejściowych dla Kontraktu XI oraz na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego Raportu Miesięcznego i wszystkich innych raportów, do których sporządzenia jest zobowiązany Inżynier w danym okresie zgodnie z wymogami określonymi w OPZ,

- 4) pozostała część Wynagrodzenia – płatna po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania Kontraktu XI, zgodnie z wymogami określonymi w OPZ.
5. Wynagrodzenie Częstkowe dot. wykonywania Przedmiotu Umowy w stosunku do Kontraktu XIII będzie płatne, w następujący sposób:

- 4) 5 % Wynagrodzenia (płatność wstępna) – po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Wstępnego, wykonanego zgodnie z wymogami określonymi w OPZ,
- 5) do 85 % Wynagrodzenia (płatności pośrednie) – płatne miesięcznie w trakcie realizacji Kontraktu, proporcjonalnie do faktycznego zaawansowania rzeczowego i finansowego w realizacji Kontraktu XIII.

Przez zaawansowanie rzeczowe i finansowe Kontraktu XIII, o którym mowa powyżej należy rozumieć procentowy udział wykonanych robót budowlanych, montażowych lub dostaw z montażem i uruchomieniem określonych w Kontrakcie, odzwierciedlonych w wymiarze finansowym w stosunku do całej wartości wynagrodzenia należnego na podstawie Kontraktu.

Inżynier będzie uprawniony do wystąpienia o płatność na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego dokumentów rozliczeniowych dla płatności przejściowych dla Kontraktu XIII oraz na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego Raportu Miesięcznego i wszystkich innych raportów, do których sporządzenia jest zobowiązany Inżynier w danym okresie zgodnie z wymogami określonymi w OPZ,

- 6) pozostała część Wynagrodzenia – płatna po zatwierdzeniu przez Zamawiającego Raportu Końcowego z wykonania Kontraktu XIII, zgodnie z wymogami określonymi w OPZ.
6. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia dokonywane będą w PLN.
7. Należności z tytułu Wynagrodzenia regulowane będą przelewem na rachunek bankowy Inżyniera w terminie do 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Inżyniera wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami.
8. Nr rachunku bankowego Inżyniera zostanie wskazany w fakturze VAT.
9. Każda faktura wystawiona przez Inżyniera musi zawierać numer Umowy oraz jej nazwę.
10. Strony ustalają, iż na zasadzie potrącenia umownego. Zamawiający może potrącić wszelkie roszczenia przysługujące mu na podstawie Umowy, w szczególności kary umowne, roszczenie o uzupełnienie Zabezpieczenia, koszty wykonania zastępczego oraz roszczenie o obniżenie Wynagrodzenia.

§ 6 [PRAWO DO ODSTĄPIENIA]

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości bądź w zakresie Przedmiotu Umowy wykonywanego w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów w trybie art. 395 KC w terminie do dnia 31 marca 2017r. r., w szczególności w przypadku utraty części lub całości finansowania ze środków Unii Europejskiej.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości bądź w zakresie Przedmiotu Umowy wykonywanego w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania Przedmiotu Umowy przez Inżyniera, w szczególności w przypadku stwierdzenia, że Przedmiot Umowy jest wykonywany przez osoby inne niż wskazane w Ofercie lub w dalszych pismach Inżyniera kierowanych do Zamawiającego. Odstąpienie to będzie traktowane jako odstąpienie z przyczyn zależnych od Inżyniera.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego ograniczenia zakresu przedmiotu Umowy w przypadku, gdy zrealizuje prawo do odstąpienia w zakresie Przedmiotu Umowy wykonywanego w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów. W takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje Wynagrodzenie Częstkowe w wysokości określonej w § 5 w odniesieniu do zrealizowanego Kontraktu lub Kontraktów - na co Wykonawca wyraża zgodę. Poza roszczeniem o zapłatę Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu Przedmiotu Umowy.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 2, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia świadczenia Przedmiotu Umowy, odpowiednio - w całości bądź w zakresie części Przedmiotu Umowy wykonywanej w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów, innemu podmiotowi, na koszt Inżyniera.
5. Jeżeli Inżynier realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić (w całości bądź w

zakresie części Przedmiotu Umowy wykonywanej w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów) albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy innemu podmiotowi na koszt i niebezpieczeństwo Inżyniera. Odstąpienie to będzie traktowane jako odstąpienie z przyczyn zależnych od Inżyniera.

6. W szczególności Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli Inżynier:
 1. nie rozpoczął realizacji Przedmiotu Umowy w odniesieniu do któregokolwiek Kontraktu w terminie bez uzasadnionych przyczyn i w ciągu 7 dni roboczych od pisemnego wezwania nie przystąpił do prac. Odstąpienie to będzie traktowane jako odstąpienie z przyczyn zależnych od Inżyniera.
 2. przerwał realizację Przedmiotu Umowy i przerwa trwa dłużej niż 7 dni roboczych z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie kontynuuje ich pomimo złożonego na piśmie wezwania. Odstąpienie to będzie traktowane, jako odstąpienie z przyczyn zależnych od Inżyniera.
 3. dopuszcza się opóźnienia z wykonaniem świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy. Odstąpienie to będzie traktowane, jako odstąpienie z przyczyn zależnych od Inżyniera.
7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w całości z przyczyn za które Inżynier ponosi odpowiedzialność, Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% Wynagrodzenia. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w zakresie części Przedmiotu Umowy wykonywanej w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów z przyczyn za które Inżynier ponosi odpowiedzialność, Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15% danego Wynagrodzenia Częstkowego. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy w zakresie części Przedmiotu Umowy kary umowne będą naliczane odrębnie w stosunku do każdego Kontraktu.
8. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
9. Zamawiający, w razie odstąpienia od Umowy zobowiązany jest do dokonania odbioru świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia .
10. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy winno być złożone w terminie 60 dni od zaistnienia którejkolwiek z przesłanek umownych, które uprawniają do odstąpienia od Umowy.
11. Inżynier w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po którejkolwiek ze Stron zobowiązany jest:
 - 1) w terminie 7 dni od odstąpienia sporządzić protokół inwentaryzacyjny prac w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) przekazać Zamawiającemu niezwłocznie po odstąpieniu wszystkie dokumenty powstałe w ramach realizacji Przedmiotu Umowy oraz przekazane przez Zamawiającego.

§ 7 [OGRANICZENIE ZAKRESU REPREZENTACJI]

Inżynier nie jest uprawniony do zaciągania żadnych zobowiązań w imieniu Zamawiającego, ani udzielania zwolnień ze zobowiązań bez wyraźnego upoważnienia udzielonego przez Zamawiającego w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Inżynier jest obowiązany pisemnie informować Zamawiającego o zaistnieniu każdej okoliczności, która może skutkować powstaniem po stronie Zamawiającego dodatkowego zobowiązania względem Wykonawcy lub/ i jego podwykonawców.

§ 8 [ZABEZPIECZENIE]

1. Przed zawarciem Umowy Inżynier wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy (dalej: „Zabezpieczenie”) w kwocie stanowiącej równowartość 10 % Wynagrodzenia, na zasadach określonych w SIWZ.
2. Zabezpieczenie zabezpiecza wszelkie roszczenia służące Zamawiającemu w stosunku do Inżyniera z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w szczególności roszczenia odszkodowawcze, o zapłatę kar umownych, o odszkodowanie uzupełniające przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz o obniżenie wynagrodzenia.
3. Zwrot 70% Zabezpieczenia nastąpi w terminie 30 dni od dnia zatwierdzenia przez Zamawiającego Raportu Końcowego dla ostatniego z nadzorowanych Kontraktów, a zwrot pozostałych 30% Zabezpieczenia zostanie zwrócony w 15 dniu po upływie Okresu Zgłaszania Wad dla ostatniego z nadzorowanych Kontraktów.
4. W trakcie trwania umowy Wykonawca jest uprawniony zmienić formę Zabezpieczenia na jedną lub kilka form określonych w art. 148 ust. 1 PZP. Zmiana formy Zabezpieczenia będzie dokonana przez Wykonawcę z zachowaniem ciągłości Zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości oraz z zachowaniem pozostałych postanowień niniejszej Umowy.
5. W przypadku zmiany Zabezpieczenia będzie ono spełniało wymagania określone w Przetargu poprzedzającym zawarcie Umowy.
6. W przypadku, gdy Zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądź i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania umowy Inżynier zobowiązany będzie na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający ważność obowiązywania Zabezpieczenia, lub nowe Zabezpieczenie na przedłużony okres o treści tożsamej z dokumentem pierwotnym, pod rygorem realizacji uprawnień wynikających z Zabezpieczenia.
7. Jeżeli w okresie realizacji Przedmiotu Umowy Zabezpieczenie utraci ważność z jakiegokolwiek powodu w całości lub w jakiegokolwiek części, to wówczas Inżynier zobowiązany będzie do powtórnego ustanowienia Zabezpieczenia w terminie wskazanym w wezwaniu określonym przez Zamawiającego. W przypadku uchybienia temu obowiązkowi Zamawiający może wedle swojego wyboru potrącić płatności należne Inżynierowi na poczet ustanowienia Zabezpieczenia albo odstąpić od Umowy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi odstąpienie z przyczyn, za które Inżynier ponosi odpowiedzialność.

§ 9 [UBEZPIECZENIE]

1. Przez cały okres obowiązywania Umowy, Inżynier obowiązany jest posiadać ubezpieczenie majątkowe od odpowiedzialności cywilnej (zarówno deliktowej jak i kontraktowej) w zakresie prowadzonej przez siebie działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż **20 mln** PLN. (dalej: „Ubezpieczenie”), zgodne z Warunkami Ubezpieczenia, określonymi w Załączniku nr 4 do Umowy – Warunki Ubezpieczenia.
2. Inżynier zobowiązuje się do posiadania Ubezpieczenia przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy, Inżynier ma obowiązek przedstawiania Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dokumentów, potwierdzających ważność oraz ciągłość Ubezpieczenia.
3. W przypadku zaniechania wykonania obowiązku, o którym mowa w ust. 1 lub 2 powyżej, Zamawiający będzie uprawniony:
 - (1) uzyskać Ubezpieczenie na koszt Inżyniera, a roszczenie o zwrot wydatków poniesionych na ubezpieczenie Inżyniera potrącić z Wynagrodzenia lub zaspokoić z Zabezpieczenia,bądź:
 - (2) wezwać Inżyniera do przedstawienia kopii stosownych polis ubezpieczeniowych oraz potwierdzenia terminowego wpłacania składek wyznaczając do tego czas nie krótszy niż 3 dni robocze, a po bezskutecznym upływie tego terminu – odstąpić od Umowy (w całości lub w zakresie świadczeń nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu). Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi odstąpienie z przyczyn, za które Inżynier ponosi odpowiedzialność.

§ 10 [ODPOWIEDZIALNOŚĆ I KARY UMOWNE]

1. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że Inżynier nie realizuje któregośkolwiek z obowiązków wynikających z Umowy lub też realizuje go niezgodnie z Umową, Zamawiający będzie uprawniony wezwać Inżyniera do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy w terminie wskazanym w tym wezwaniu.
2. Inżynier zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek Przedmiotu Umowy w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za każdy dzień opóźnienia licząc od upływu wyznaczonego terminu, o którym mowa w ust. 1;
 - 2) za utratę całości lub części dofinansowania na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Inżyniera – w wysokości utraconego dofinansowania wraz z odsetkami i pozostałymi kosztami związanymi z utraconym dofinansowaniem;

- 3) za brak podjęcia działań Inżyniera w przypadku stwierdzenia niewłaściwego wykonywania pracy, niewłaściwego zachowania, niemożności lub niezdolności do wykonywania pracy, przez jego personel, w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za każdy taki przypadek;
 - 4) za naruszenie Obowiązku Zatrudnienia w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za każdy taki przypadek;
 - 5) za naruszenie przez Inżyniera obowiązku wykonywania czynności wchodzących w skład przedmiotu zamówienia przez dodatkowe osoby wymienione w art. 13 pkt. 13.5 Warunków Ogólnych Umowy stanowiących Załącznik nr 1 do Umowy, w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych), za każdy taki przypadek w stosunku do Inżyniera który, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SIWZ zobowiązał się do wykonywania czynności wchodzących w skład przedmiotu zamówienia przez te osoby;
 - 6) niewywiązywanie się z obowiązków podczas okresu zgłaszania wad, gwarancji i rękojmi np. za nieobecność podczas przeglądów w okresie zgłaszania wad, przeglądów gwarancyjnych, brak nadzoru nad usuwaniem usterek itp. w wysokości 15 000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych), za każdy taki przypadek
 - 7) za opóźnienie w dostarczeniu Zamawiającemu faktury Wykonawcy w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych), za każdy taki przypadek
 - 8) w przypadku opóźnienia w terminowym wykonaniu jakiegokolwiek innego świadczenia Inżyniera objętego Umową niż wskazane w pkt 1 – 6 powyżej, w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) za każde tego rodzaju zdarzenie.
3. W przypadku nieobecności inspektorów nadzoru lub innych osób, których obecność jest wskazana podczas rady budowy, narad technicznych, odbiorów itp., niezorganizowania rady budowy lub narady technicznej, to wówczas Inżynier zapłaci Zamawiającemu każdorazowo karę umowną w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) za każde tego rodzaju zdarzenie. Celem uchylecia ewentualnych wątpliwości Strony potwierdzają sobie wzajemnie, iż do kary uregulowanej w niniejszym ustępie nie stosuje się postanowień ust. 1.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niewypełnienia obowiązku nadzoru nad świadczeniami będącymi przedmiotem Kontraktów z częstotliwością wskazaną w OPZ Inżynier zapłaci Zamawiającemu każdorazowo karę umowną w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych) za każde tego rodzaju zdarzenie. Celem uchylecia ewentualnych wątpliwości Strony potwierdzają sobie wzajemnie, iż do kary uregulowanej w niniejszym ustępie nie stosuje się postanowień ust. 1.
5. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w wezwaniu, o którym mowa w ust. 1, Inżynier zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% Wynagrodzenia, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia przewidzianego na wykonanie danego obowiązku w pierwotnym terminie wskazanym w OPZ Kara umowna, o której mowa w zdaniu poprzednim jest liczona odrębnie dla każdego przypadku niezrealizowania któregośkolwiek z obowiązków wynikających z niniejszej Umowy lub realizowania go niezgodnie z Umową.

6. Inżynier zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego lub przez osoby trzecie mające z tego tytułu roszczenia wobec Zamawiającego (w szczególności szkód osobowych, rzeczowych i finansowych) wynikłych z jakiegokolwiek nie wywiązania się Inżyniera z jego zobowiązań.
7. Jeżeli kary umowne naliczone na podstawie Umowy przekroczą równowartość 20% Wynagrodzenia, Zamawiający, po powiadomieniu Inżyniera, może wedle swojego wyboru od Umowy odstąpić bądź żądać stosownego obniżenia Wynagrodzenia. Odstąpienie dokonane z przyczyn wskazanych w zdaniu poprzednim stanowi odstąpienie z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Inżynier. Kary umowne naliczone do dnia odstąpienia z przyczyn wskazanych w ustępach powyższych będą należne Zamawiającemu niezależnie od kary umownej zastrzeżonej na okoliczność odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Inżyniera.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych.

§ 11 [POSTANOWIENIA KOŃCOWE]

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, w szczególności KC, Prawa Budowlanego oraz PZP.
2. Umowa zostaje zawarta na piśmie pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
3. Inżynier nie może dokonać zbycia, zastawu, przelewu wierzytelności ani żadnych innych uprawnień i zobowiązań wynikających z Umowy na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach w języku polskim, 1 dla Inżyniera i 2 dla Zamawiającego.
5. Integralną częścią Umowy, regulującą zakres obowiązków Inżyniera są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Warunki Ogólne Umowy
 - 2) Załącznik nr 2 – SIWZ
 - 3) Załącznik nr 3 – Oferta
 - 4) Załącznik nr 4 – Warunki Ubezpieczenia- z tym, że w razie rozbieżności, pierwszeństwo stosowania ma Umowa.

Inżynier

Zamawiający

Podpis i pieczęć

Podpis i pieczęć

WARUNKI OGÓLNE UMOWY

Artykuł 1. Definicje

Ilekcroć w niniejszych Warunkach Ogólnych Umowy jest mowa o:

- 1) „Przedmiocie Umowy” – należy przez to rozumieć Przedmiot Umowy określony w Umowie, do której odnoszą się niniejsze Ogólne Warunki Umowy,
- 2) „Przedstawicielu Zamawiającego” – należy przez to rozumieć osobę działającą w imieniu Zamawiającego w zakresie wynikającym z Umowy, która jest odpowiedzialna za nadzorowanie wykonywania Przedmiotu Umowy,
- 3) „Inżynierze” lub „Inżynierze Kontraktu” – należy przez to rozumieć wykonawcę Przedmiotu Umowy, zgodnie z postanowieniami Umowy,
- 5) „Kontrakcie” należy przez to rozumieć umowę o roboty budowlane lub dostawy zawartą pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, opisaną jako Kontrakt X, XI albo XIII w SIWZ,
- 6) „Poleceniu” – należy przez to rozumieć jakiegokolwiek pisemne oświadczenie, zawiadomienie, zatwierdzenie lub decyzję wydaną Inżynierowi przez Zamawiającego lub Przedstawiciela Zamawiającego, a dotyczące wykonania Przedmiotu Umowy,
- 7) „Przetargu” – należy przez to rozumieć przeprowadzone przez Zamawiającego postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą „Świadczenie Usług Inżyniera Kontraktu dla Kontraktów X, XI, XIII realizowanych w ramach Projektu pn. „Zintegrowany System Niskoemisyjnego Transportu Publicznego w Zielonej Górze”, znak sprawy: 9/UE/JRP/2016, poprzedzające zawarcie Umowy,
- 8) „Projekcie” – należy przez to rozumieć przedsięwzięcie „Zintegrowany system niskoemisyjnego transportu publicznego w Zielonej Górze”, planowany do współfinansowania przez Unię Europejską ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020,
- 9) „Prawach Autorskich” – należy przez to rozumieć majątkowe prawa autorskie do wszelkich opracowań stanowiących przedmiot prawa autorskiego powstałych w wykonaniu lub w związku z wykonaniem Umowy.

Artykuł 2. Pisemność postępowania i język umowy.

- 2.1. Jeżeli określono termin doręczenia polecenia, nadawca powinien poprosić o potwierdzenie odbioru.
- 2.2. O ile nie określono inaczej, wszystkie polecenia, postanowienia, ustalenia i decyzje wydane przez jakąkolwiek osobę i wymagane na podstawie Umowy, muszą być sporządzone w formie pisemnej i przekazane niezwłocznie.
- 2.3. Wszystkie ustne polecenia, postanowienia, ustalenia i decyzje nabierają mocy w czasie przekazu i winny być niezwłocznie potwierdzone na piśmie.

- 2.4. Językiem obowiązującym w kontaktach między Zamawiającym a Inżynierem jest język polski.

Artykuł 3. Podwykonawstwo

- 3.1. Inżynier przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Inżyniera przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy wraz z wykazaniem zdolności podwykonawcy do jej wykonania. Zamawiający powiadomi Inżyniera o swojej decyzji w ciągu 7 dni od otrzymania wniosku, przy czym upływ tego terminu jest poczytywany jako odmowa.
- 3.2. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Inżyniera z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z Umowy.
- 3.3. Inżynier w stosunku do Zamawiającego ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania własne, choćby nawet Inżynier nie ponosił winy w wyborze podwykonawcy.
- 3.4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy, o ile są już znane, Inżynier podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w jego realizację. Inżynier obowiązany jest zawiadamiać Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, a także przekazywać informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację Przedmiotu Umowy.
- 3.5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Inżynier powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Inżynier jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Inżynier samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Inżynier powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 3.6. Postanowień niniejszego artykułu nie stosuje się do Inżyniera, który wykonuje Umowę bez udziału podwykonawców.

Artykuł 4. Dostarczanie informacji

- 4.1. Zamawiający przekaze Inżynierowi, na czas wykonywania Przedmiotu Umowy, kopie Kontraktów, w odniesieniu do których Inżynier będzie wykonywał Przedmiot Umowy oraz inne dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, a dotyczące realizacji Umowy i Kontraktów.
- 4.2. Zamawiający przekaze Inżynierowi wszelkie posiadane informacje niezbędne do wykonania Umowy. Pozostałe informacje Inżynier będzie uzyskiwał we własnym zakresie.

Artykuł 5. Pomoc w pozyskaniu dokumentów.

Zamawiający, w zakresie w jakim będzie to możliwe, będzie świadczył pomoc Inżynierowi w pozyskaniu kopii dokumentów, które mogą mieć wpływ na wypełnianie przez Inżyniera jego obowiązków wynikających z Umowy. Koszty pozyskania tych dokumentów i przepisów obciążają Inżyniera.

Artykuł 6. Zobowiązania ogólne Inżyniera

- 6.1. Inżynier będzie wykonywał Przedmiot Umowy z należytą dbałością, efektywnością oraz najwyższą starannością, zgodnie z najlepszą praktyką zawodową.
- 6.2. Inżynier będzie przestrzegał przepisów obowiązującego prawa, wytycznych obowiązujących przy realizacji Projektu. Inżynier zabezpieczy Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z jakiegokolwiek naruszenia przez Inżyniera i jego pracowników takich przepisów.
- 6.3. W przypadkach kiedy Przedmiot Umowy obejmuje wykonanie zleceń Zamawiającego lub/i sprawowanie obowiązków, do których upoważnienie wynika z warunków poszczególnych Kontraktów lub które wynikają z istoty takiego Kontraktu, to wówczas Inżynier każdorazowo:
 - 1) będzie działać zgodnie z Kontraktem pod warunkiem, że szczegółowe określenie sposobu i zakresu wykonywania upoważnienia będzie mu wskazane przez Zamawiającego na piśmie,
 - 2) o ile będzie upoważniony do poświadczenia, decydowania lub działania uznaniowego w stosunku do Wykonawcy (strony Kontraktu) czynić to będzie w sposób rzetelny wobec Zamawiającego i stron trzecich oraz zgodnie z wiedzą i osądem niezależnego profesjonalisty,
 - 3) jeżeli zostanie upoważniony do zmiany zakresu zobowiązania Wykonawcy (strony Kontraktu), uczynić to może pod warunkiem uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.
- 6.4. Inżynier będzie stosował się do poleceń wydanych przez Przedstawiciela Zamawiającego lub Zamawiającego. Jeżeli w opinii Inżyniera wydane polecenie wykracza poza zakres uprawnień Przedstawiciela Zamawiającego lub poza zakres Umowy, Inżynier w terminie 5 dni po otrzymaniu takiego polecenia, powiadomi wraz z uzasadnieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Zamawiający przekaże swoją decyzję Inżynierowi w terminie 5 dni od daty otrzymania powiadomienia.
- 6.5. Inżynier nie przekaże do wiadomości publicznej lub nie ujawni żadnych szczegółów Umowy ani Kontraktu, bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody lub/i polecenia Przedstawiciela Zamawiającego lub Zamawiającego, za wyjątkiem sytuacji, gdy jest to niezbędne w celu wykonania Umowy.
- 6.6. Jeżeli Inżynierem są wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w Przetargu, to ponoszą oni solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy oraz wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W takim wypadku Zamawiający będzie uprawniony zwolnić się od zobowiązania względem wszystkich podmiotów wspólnie wykonujących Umowę jako Inżynier, poprzez zapłatę Wynagrodzenia któremukolwiek z tych wykonawców.

- 6.7. Inżynier, o którym mowa w ust. 6.6. wyznaczają spośród siebie Lidera upoważnionego do reprezentacji wszystkich takich wykonawców w zakresie zobowiązania wynikającego z Umowy. Lider przede wszystkim powinien zostać upoważniony do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od Zamawiającego ze skutkiem dla pozostałych wykonawców, o których mowa w ust. 6.6. oraz do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich takich wykonawców.
- 6.8. W terminie 7 dni od zawarcia Umowy, wykonawcy o których mowa w ust. 6.6. przedłożą Zamawiającemu kopię umowy określającej zakres obowiązków każdego z wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy. O każdej zmianie wskazanej powyżej umowy określającej zakres obowiązków każdego z wykonawców, wykonawcy niezwłocznie, tj. najpóźniej w terminie 5 dni roboczych od zaistnienia zmiany poinformują Zamawiającego wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii aneksu do tej umowy.
- 6.9. Wszelkie oświadczenia złożone w jakiegokolwiek sprawie przez Zamawiającego Liderowi o którym mowa w ust. 6.7. są skuteczne względem wszystkich wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia w Przetargu. Powyższe nie uchybia uprawnieniu Zamawiającego do składania oświadczeń bezpośrednio każdemu z nich.

Artykuł 7. Zasady postępowania

- 7.1. Inżynier powinien zawsze działać lojalnie i bezstronnie, jako sumienny doradca Zamawiającego, zgodnie z przepisami prawa, wytycznymi oraz z zasadami postępowania obowiązującymi w jego zawodzie. W szczególności, Inżynier powinien powstrzymać się od angażowania się w jakąkolwiek działalność pozostającą w konflikcie z jego zobowiązaniami wobec Zamawiającego wynikającymi z Umowy lub mogącą negatywnie wpływać na wykonanie Umowy lub/i Kontraktu. Z uwagi na powyższe zobowiązania, Inżynier obowiązany będzie również powstrzymać się od składania ofert Zamawiającemu, w przypadku zamawiania przez Zamawiającego usług mających na celu dokonywanie oceny lub weryfikacji usług świadczonych przez Inżyniera.
- 7.2. Inżynier i jego personel będzie przestrzegać tajemnicy służbowej w trakcie realizacji Umowy i po jej zakończeniu. Z uwagi na powyższe, z wyjątkiem uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego lub/i polecenia, Inżynier nie przekaze jakiegokolwiek osobie lub podmiotowi żadnej informacji stanowiącej tajemnicę służbową i nie poda jej do wiadomości publicznej.

Artykuł 8. Specyfikacje techniczne i rysunki

Inżynier sprawdzi wszystkie opracowane przez Wykonawcę robót budowlanych (stronę Kontraktu) specyfikacje techniczne i rysunki co do zgodności proponowanych rozwiązań z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami Zamawiającego oraz postanowieniami Kontraktu.

Artykuł 9. Odszkodowanie i kary umowne

- 9.1. Inżynier zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty, jakie Zamawiający poniesie z tytułu roszczeń, strat i szkód poniesionych przez Zamawiającego lub przez osoby trzecie mające z tego tytułu roszczenia wobec Zamawiającego (w szczególności szkód

- osobowych, rzeczowych i finansowych) wynikłych z jakiegokolwiek nie wywiązania się Inżyniera z jego zobowiązań.
- 9.2. Inżynier, na żądanie Zamawiającego, niezwłocznie naprawi na koszt własny każdą nieprawidłowość w realizacji Przedmiotu Umowy wynikającą z winy Inżyniera.
- 9.3. Inżynier będzie odpowiedzialny na zasadach ogólnych lub na zasadach opisanych w Umowie za jakiekolwiek naruszenie swoich zobowiązań wynikających z Umowy, Kontraktu lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
- 9.4. Okoliczności, w których Inżynier będzie zobowiązany do zapłaty kary umownej określa Umowa. Ilekroć Umowa stanowi o zapłacie Zamawiającemu kary umownej, to kwota ta jest zastrzeżona przez Strony także na wypadek nienależytego wykonania zobowiązania, niezależnie od powstania szkody.

Artykuł 10. Ubezpieczenia

- 10.1. Inżynier zobowiązany jest w terminie nie później niż 7 dni od zawarcia Umowy zawrzeć odrębną umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z wymogami określonymi w załączniku nr 4 do Umowy i przekazać Zamawiającemu kopię polisy wraz z dowodem uiszczenia składki. Suma ubezpieczenia nie może być niższa niż kwota wynagrodzenia Inżyniera określona w Umowie.
- 10.2. Jeżeli Inżynier nie wykona obowiązku, o którym mowa w ust. 10.1, Zamawiający zgodnie ze swoim wyborem może odstąpić od Umowy albo ubezpieczyć Inżyniera na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Inżyniera Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Inżyniera, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Inżyniera.
- 10.3. Jeżeli Inżynier wykona obowiązek, o którym mowa w ust. 10.1 wadliwie, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad w terminie 7 dni. Jeśli w tym terminie Wykonawca nie przedstawi prawidłowo zawartej umowy ubezpieczenia określonej w ust. 10.1. zgodnie ze swoim wyborem Zamawiający może odstąpić od Umowy albo ubezpieczyć Inżyniera na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Inżyniera Zamawiający potrąci z wynagrodzenia Inżyniera, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Inżyniera.
- 10.4. Ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 10.1. będzie utrzymywane przez Inżyniera przez cały okres wykonywania Przedmiotu Umowy. W terminie 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia Inżynier będzie przedkładał Zamawianemu kopię polisy wraz dowodem uiszczenia składki, potwierdzającą kontynuację ochrony ubezpieczeniowej od dnia następnego po dniu ustania ochrony z tytułu poprzedniej umowy.
- 10.5. Jeżeli Inżynier nie wykona obowiązku, o którym mowa w ust. 10.3, Zamawiający zgodnie ze swoim wyborem może odstąpić od Umowy albo ubezpieczyć Inżyniera na jego koszt. Koszty poniesione na ubezpieczenie Inżyniera Zamawiający potrąci z Wynagrodzenia Inżyniera, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Odstąpienie od Umowy z przyczyn, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Inżyniera.

Artykuł 11. Prawa własności dotyczące dokumentów

- 11.1. Wszystkie dokumenty na papierze i na nośnikach elektronicznych, takie jak raporty, mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez Inżyniera w ramach Umowy będą stanowić wyłączną własność Zamawiającego. Po zakończeniu Umowy, Inżynier przekaże wszystkie takie dokumenty Zamawiającemu. Inżynier może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z Umową, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

Artykuł 12. Zakres Przedmiotu Umowy

- 12.1. Zakres Przedmiotu Umowy określa Umowa. Inżynier w szczególności będzie pełnił funkcje Inżyniera zgodnie z rolą, jaką przypisano Inżynierowi w poszczególnych Kontraktach. Inżynier będzie również pełnił funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i postanowieniami odpowiednich pozwoleń na prowadzenie robót budowlanych będących przedmiotem poszczególnych Kontraktów.
- 12.2. Inżynier przejmie wszystkie obowiązki związane z zarządzaniem Kontaktem, z zastrzeżeniem uprawnień Przedstawiciela Zamawiającego.

Artykuł 13. Personel i sprzęt

- 13.1. Inżynier skieruje do wykonania Przedmiotu Umowy, w odniesieniu do kluczowych funkcji określonych w SIWZ dla Przetargu, personel wskazany w Ofercie złożonej w Przetargu.
- 13.2. Inżynier zapewni swojemu personelowi sprzęt, materiały, pomieszczenia, oprogramowanie i urządzenia a także środki transportu i łączności niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.
- 13.3. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a PZP określił w SIWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.), Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań (łącznie: „Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie tych osób przez podwykonawców.
- 13.4. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
- (1) jeżeli pracodawcą osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia jest Inżynier - oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy;

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy.

- (2) jeżeli pracodawcą osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia jest podwykonawca Inżyniera - oświadczenie tego podwykonawcy o zatrudnieniu tych osób na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy;

Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu podwykonawcy.

- (3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Inżyniera lub podwykonawcę Inżyniera kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia (których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy wskazane w pkt 1 lub 2 powyżej) wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony).

Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; dla osób mających wykonywać te czynności.

- (4) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Inżyniera lub podwykonawcę Inżyniera składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, za ostatni okres rozliczeniowy.
- (5) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez inżyniera lub podwykonawcę Inżyniera kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń dokonane w stosunku do osób wykonujących czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.

Dokument ten powinien być zanonimizowany w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników.

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Inżyniera realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Inżynier obowiązany jest

przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1- 5 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

13.5. W zakresie, w jakim Inżynier, na podstawie kryteriów oceny ofert zawartych w SIWZ zobowiązał się do wykonywania czynności wchodzących w skład przedmiotu zamówienia przez:

(1) jedną dodatkową osobę (Ekspert 2a);

(2) jedną dodatkową osobę (Ekspert 3a);

- Inżynier zobowiązany jest realizować zobowiązania wynikające z Umowy przy użyciu ww. osób.

Artykuł 14. Zmiany w składzie personelu

14.1. Inżynier nie może wprowadzać zmian w składzie personelu wskazanego w Ofercie (w tym osób, o których mowa w art. 13 pkt. 13.5 niniejszych Warunków Ogólnych Umowy) Inżyniera złożonej w Przetargu bez uzyskania wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego. Inżynier zobowiązany jest z własnej inicjatywy zaproponować zastępstwo w stosunku do personelu wskazanego w Ofercie Inżyniera złożonej w Przetargu w następujących przypadkach:

(1) śmierci, choroby lub wypadku którejkolwiek z osób personelu,

(2) utraty uprawnień do wykonywania zawodu,

(3) jeżeli jest konieczne zastąpienie którejkolwiek z osób personelu z innych przyczyn, niż wymienione w pkt. 1), które nie są zależne od Inżyniera.

14.2. Zamawiający może wystąpić z wnioskiem uzasadnionym na piśmie o zmianę którejkolwiek z osób personelu wskazanego w Ofercie Inżyniera złożonej w Przetargu, jeżeli w jego opinii osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Inżynier jest zobowiązany dokonać zmiany osoby wskazanej przez Zamawiającego.

14.3. W przypadku, gdy zachodzi konieczność zmiany którejkolwiek z osób personelu wskazanego w Ofercie Inżyniera złożonej w Przetargu, proponowana osoba musi spełniać wszystkie warunki określone dla tej funkcji w ogłoszeniu o zamówieniu dla przetargu poprzedzającego zawarcie Umowy, na dzień złożenia wniosku.

14.4. W sytuacji, gdy zgodnie z postanowieniami SIWZ dla Przetargu Wykonawca otrzymał dodatkowe punkty w ramach kryteriów oceny ofert za skierowanie do realizacji Przedmiotu Umowy personelu o dodatkowym doświadczeniu, to wówczas, gdy zachodzi konieczność zmiany takiej osoby, proponowana osoba musi dysponować nie mniejszym doświadczeniem niż zastępowana osoba wskazana w Ofercie.

14.5. W przypadku, gdy Inżynier nie będzie mógł zapewnić nowej osoby spełniającej wymagania, zgodnie z pkt. 14.3., Zamawiający może: (i) podjąć decyzję o odstąpieniu od Umowy, z przyczyn zawinionych przez Inżyniera jeżeli właściwa jej realizacja jest zagrożona albo (ii), a w szczególności uzasadnionych wypadkach jeżeli w jego opinii nie zachodzi takie ryzyko, może zaakceptować proponowaną osobę.

14.6. W przypadku, gdy Inżynier nie będzie mógł zapewnić nowej osoby spełniającej wymagania, zgodnie z pkt. 14.4., Zamawiający może: (i) podjąć decyzję o odstąpieniu od Umowy, z przyczyn zawinionych przez Inżyniera jeżeli właściwa jej

realizacja jest zagrożona albo (ii) obniżyć Wynagrodzenie, o którym mowa w Umowie. Obniżenie Wynagrodzenia nastąpi o kwotę stanowiącą taki procent Wynagrodzenia, jaki stanowiły punkty uzyskane przez Inżyniera za zastępowaną osobę w łącznej ilości punktów uzyskanych przez Inżyniera w kryteriach oceny ofert.

Artykuł 15. Zmiana Umowy

- 15.1. Każda zmiana lub uzupełnienie Umowy, pod rygorem nieważności, musi być dokonana na piśmie w formie aneksu.
- 15.2. Inżynier niezwłocznie będzie informował Zamawiającego na piśmie o każdej zmianie siedziby lub adresu zamieszkania, o każdej zmianie swoich przedstawicieli oraz numerów telefonów i innych danych kontaktowych. W przypadku niezrealizowania zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzednim, pisma przesłane pod ostatni adres podany uważa się za doręczone.
- 15.3. Zamawiający na podstawie art 144 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:
 - (1) w zakresie zmiany terminu wykonania Przedmiotu Umowy:
 - (a) o czas opóźnienia Zamawiającego w wykonywaniu jego obowiązków wynikających z Umowy, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy;
 - (b) o czas działania Siły Wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw,
 - (c) o czas opóźnienia w wykonaniu przez podmioty zewnętrzne usług/czynności koniecznych do wykonania prac objętych Umową, z zastrzeżeniem, że Wykonawca tych usług/czynności nie jest Inżynierem,
 - (d) o czas, kiedy realizacja zamówienia była niemożliwa z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego oraz następstw tego zdarzenia (w szczególności uniemożliwienie rozpoczęcia realizacji Przedmiotu Umowy lub wstrzymania ich świadczenia przez Zamawiającego),
 - (e) o czas, kiedy realizacja zamówienia była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Inżyniera lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich np. wystąpienia zjawisk związanych z działaniami osób trzecich, za których działania odpowiedzialności nie ponosi żadna ze Stron uniemożliwiających wykonywanie zobowiązań wynikających z Umowy,
 - (f) o czas niezbędny do wykonania prac wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie świadczeń wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Inżyniera co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Umowy,
 - (g) o czas niezbędny do uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia sądu lub organu administracji publicznej, jeżeli zajdzie konieczności uzyskania wyroku sądowego, lub innego orzeczenia

sądu lub organu administracji publicznej, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu Umowy,

- (h) o czas opóźnienia Inżyniera w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych, niemożliwych do przewidzenia, przeszkód prawnych, w tym w szczególności wystąpienia zmian stanu prawnego, w tym w szczególności przepisów prawa budowlanego, ocen oddziaływania na środowisko i z zakresu ochrony środowiska oraz działań i zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmiany urzędowych interpretacji przepisów dot. realizacji i finansowania Przedmiotu Umowy;
- (i) przedłużenia się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego poprzedzającego zawarcie Kontraktu.
- (j) działań lub/i zaniechań instytucji polskich bądź Unii Europejskiej zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie Projektu (w szczególności takich jak zmiana, przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków lub zmiana terminu realizacji Projektu),
- (k) konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych prac dodatkowych i zamiennych na realizację Przedmiotu Umowy,

- przy czym każda zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw.

- (2) w zakresie rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania części Przedmiotu Umowy – w tym w przypadku częściowej lub całkowitej utraty finansowania, skutkujących koniecznością ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy, przy jednoczesnym proporcjonalnym zmniejszeniu Wynagrodzenia Częstkowego; obniżenie Wynagrodzenia Częstkowego nastąpi o wartość niewykonanej części Przedmiotu Umowy wykonywanej w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów określonej na podstawie postanowień Umowy
- (3) w razie zmiany stawki podatku VAT, Wynagrodzenie brutto Wykonawcy ulegnie zmianie, adekwatnej do zmiany wysokości stawki podatku VAT,
- (4) w przypadku zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy.
- (5) w zakresie realizacji części Przedmiotu Umowy, który w Ofercie nie był przewidziany do wykonania przy udziale podwykonawców, a który na etapie realizacji Przedmiotu Umowy ma zostać wykonany przy pomocy podwykonawców.

15.4. Niezależnie od postanowień pkt. 15.3 Strony dopuszczają także możliwość dokonywania następujących zmian Umowy:

- (1) zmianę sposobu wykonania Przedmiotu Umowy związaną z koniecznością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań ze względu na zmiany warunków mających wpływ na jego realizację, zmiany

prawa lub w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,

- (2) zmianę sposobu wykonania Przedmiotu Umowy związaną z koniecznością uwzględnienia wpływu działań i zaniechań instytucji polskich bądź Unii Europejskiej zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie Projektu (w szczególności takich jak zmiana lub przyjęcie nowych wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków czy sprawozdawczości w zakresie realizacji projektu, zmiany terminów),
- (3) gwałtownej dekonstrukcji, kryzysów finansowych w skali ponadpaństwowej,

W przypadkach wskazanych w punktach powyżej, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Przedmiotu Umowy, Strony określą zmiany dostosowujące realizację Przedmiotu Umowy do zmienionych okoliczności faktycznych wskazanych powyżej.

- 15.5. Strony dopuszczają również możliwość zmiany sposobu rozliczania wynagrodzenia należnego za wykonanie Przedmiotu Umowy lub terminów i sposobu dokonywania płatności w związku ze zmianami Umowy dokonanymi na podstawie zapisów umownych. W takich przypadkach wskazanych, kierując się tym poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Przedmiotu Umowy, określą zmiany dostosowujące realizację Przedmiotu Umowy do zmienionych okoliczności faktycznych wskazanych powyżej.
- 15.6. Niezależnie od postanowień ustępów powyższych, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian redakcyjnych Umowy oraz (ii) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron, (iii) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, jak również (iv) zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie lub użytkowanie Przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy bądź zmian Przedmiotu Umowy spowodowanych. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do Umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też, kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania Przedmiotu Umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy.
- 15.7. Wszelkie zmiany wprowadzane do Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 PZP.
- 15.8. Inicjatorem zmian w Umowie może być każda ze Stron, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę umowy, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.

Artykuł 16. Dokumentacja

- 16.1. Inżynier będzie sporządzał na bieżąco dokumentację świadczonych Usług w formie i zakresie wymaganym przez Zamawiającego na podstawie postanowień Kontraktu.
- 16.2. Inżynier zezwoli Przedstawicielowi Zamawiającego lub każdej osobie upoważnionej przez Zamawiającego na przeprowadzenie kontroli dokumentacji oraz zezwoli na wykonanie kopii tych dokumentów. W przypadku niewykonania zobowiązania, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający może powstrzymać się zapłatą wszelkich należności wymagalnych w momencie niewykonania tego zobowiązania. Powstrzymanie powyższe nie stanowi zwłoki Zamawiającego.

Artykuł 17. Płatności

- 17.1. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Inżyniera w sposób określony w Umowie. Płatności należne od Zamawiającego będą wykonywane na rachunek bankowy Inżyniera wskazany na fakturach. Za datę zapłaty uważać się będzie datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
- 17.2. Po upływie terminu płatności określonego w Umowie, Inżynierowi przysługiwać będą odsetki ustawowe obowiązujące w dniu wymagalności roszczenia o ich zapłatę.
- 17.3. Zamawiający może, w drodze pisemnego powiadomienia Inżyniera, zawiesić w całości lub w części płatności należne Inżynierowi jeżeli Inżynier nie wykonuje lub wykonuje nienależycie obowiązki wynikające Umowy. Okoliczność zawieszenia płatności z przyczyn wskazanych w zdaniu poprzednim nie stanowi opóźnienia, ani zwłoki Zamawiającego.
- 17.4. Przez złożenie prawidłowej faktury rozumie się złożenie faktury odpowiadającej wymogom obowiązującego prawa wraz z dokumentacją dotyczącą płatności sporządzoną w języku polskim oraz pozostałymi postanowieniami Umowy.

Artykuł 18. Zawieszenie realizacji Umowy przez Zamawiającego

- 18.1. Zamawiający jest uprawniony do zawieszania wykonania Umowy w przypadku gdy realizacja Umowy będzie czasowo niemożliwa z przyczyn niezależnych od żadnej ze Stron, w szczególności z powodu siły wyższej, zmiany przepisów prawa, decyzji administracyjnych i przyczyn społecznych.
- 18.2. Jeżeli okres zawieszenia wykonywania Umowy lub dowolnej jej części przekracza 60 dni, to Inżynier może, zawiadamiając Przedstawiciela Zamawiającego, domagać się zezwolenia na wznowienie wykonania Umowy w ciągu następnych 30 dni albo po upływie tego terminu odstąpić od Umowy. Jeżeli zawieszenie wykonywania Umowy dotyczy tylko jej części, to Inżynier będzie uprawniony odstąpić od Umowy tylko w tej części.

Artykuł 19. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego

- 19.1. Poza innymi przypadkami wskazanymi w niniejszych Warunkach Ogólnych Umowy oraz w Umowie Zamawiający może odstąpić od Umowy również w każdym z niżej opisanych przypadków, tzn. jeżeli:

- (1) Inżynier nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy;
 - (2) Inżynier nie zastosuje się w określonym przez Zamawiającego terminie do żądania zawartego w powiadomieniu przekazanym przez Przedstawiciela Zamawiającego, wymagającego aby Inżynier naprawił uchybienia, które ma poważny wpływ na właściwe lub terminowe wykonanie Umowy;
 - (3) Inżynier podzleca Usługi bez zgody Zamawiającego lub wykonuje Umowę przez personel nie zaakceptowany przez Zamawiającego;
 - (4) Inżynier staje się niewypłacalny, wyprzedaje swój majątek, zawiera porozumienia z wierzycielami uniemożliwiające lub utrudniające wykonanie Umowy lub zawiesza działalność bądź rozpoczyna likwidację.
- 19.2. Zamawiający może od Umowy odstąpić, jeżeli wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Inżynier może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, stwierdzonego protokolarnie przez strony.
- 19.3. W przypadkach określonych w pkt 19.1. lub 19.2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości bądź w zakresie Przedmiotu Umowy wykonywanego w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów.
- 19.4. Zamawiającemu przysługuje prawo do jednostronnego ograniczenia zakresu przedmiotu Umowy w przypadku, gdy zrealizuje prawo do odstąpienia w zakresie Przedmiotu Umowy wykonywanego w odniesieniu do poszczególnych Kontraktów. W takiej sytuacji Wykonawcy przysługuje Wynagrodzenie Częstkowe w wysokości określonej w § 5 Umowy w odniesieniu do zrealizowanego Kontraktu lub Kontraktów - na co Wykonawca wyraża zgodę. Poza roszczeniem o zapłatę Wykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia związane z ograniczeniem zakresu Przedmiotu Umowy.
- 19.5. Okoliczności wskazane w ust. 19.1. stanowią odstąpienie z przyczyn zawinionych przez Inżyniera. W przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn zawinionych przez Inżyniera, Inżynier nie ma prawa żądać, oprócz kwot należnych za wykonane Usługi, rekompensaty za jakiegokolwiek szkody poniesione w związku z tym odstąpieniem.
- 19.6. W przypadku odstąpienia od Umowy Inżynier podejmie niezwłocznie kroki mające na celu zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy w sposób zorganizowany i sprawny, umożliwiające zminimalizowanie kosztów oraz jak najlepszą ochronę interesów Zamawiającego.
- 19.7. Zamawiający jest uprawniony zawiesić realizację Usług przez Inżyniera na okres nie dłuższy niż 3 miesiące. Zamawiający o zawieszeniu realizacji Usługi powiadomi Inżyniera na piśmie. Z uprawnienia do zawieszenia realizacji Usług Zamawiający może skorzystać nie częściej niż 2 razy w okresie obowiązywania Umowy.

Artykuł 20. Odstąpienie od Umowy przez Inżyniera

20.1. Inżynier może odstąpić od Umowy, ze skutkiem na trzydziesty dzień po złożeniu Zamawiającemu oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, jeżeli Zamawiający:

- 1) uporczywie i celowo nie wywiązuje się ze swoich zobowiązań pieniężnych,

2) zawiesza świadczenie Usług lub dowolnej ich części na okres dłuższy niż 60 dni z przyczyn nieokreślonych w Umowie.

Artykuł 21. Siła wyższa

- 21.1. Żadna ze Stron nie będzie uznana winną naruszenia swoich zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli wykonanie takich zobowiązań będzie uniemożliwione przez jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej, powstałe po dacie zawarcia Umowy.
- 21.2. W niniejszych Warunkach Ogólnych Umowy termin „siła wyższa” oznacza wyjątkowe wydarzenia lub okoliczności na które Strony nie mają wpływu, przed którymi Strony nie mogłyby się zabezpieczyć przed zawarciem Umowy, które, gdyby wystąpiły, Strony nie mogłyby ich uniknąć, których nie można przypisać drugiej Stronie.
- 21.3. Strona, której dotyczą okoliczności siły wyższej podejmie uzasadnione kroki w celu usunięcia przeszkód, aby wywiązać się ze swoich zobowiązań minimalizując zwłokę.
- 21.4. Jeżeli w opinii jednej ze Stron zaistniały jakiegokolwiek okoliczności siły wyższej mogące mieć wpływ na wywiązanie się z jej zobowiązań, Strona ta powinna bezzwłocznie powiadomić drugą Stronę podając szczegóły dotyczące charakteru, prawdopodobnego okresu trwania i możliwych skutków takich okoliczności. O ile Przedstawiciel Zamawiającego nie poleci inaczej na piśmie, Inżynier będzie kontynuował wypełnianie swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim zakresie, jaki będzie możliwy i będzie poszukiwał wszystkich uzasadnionych, alternatywnych środków w celu wypełnienia swoich zobowiązań, których nie uniemożliwia zdarzenie siły wyższej.
- 21.5. W przypadku zaistnienia okoliczności siły wyższej i ich trwania przez okres 180 dni, niezależnie od jakiegokolwiek wydłużenia okresu realizacji, jakie może zostać przyznane Inżynierowi z wyżej wymienionej przyczyny, każda ze Stron będzie miała prawo doręczyć drugiej Stronie powiadomienie o odstąpieniu od Umowy z zachowaniem 30 dniowego terminu wypowiedzenia.

Artykuł 22. Rozstrzygnięcie sporów

- 22.1. Zamawiający oraz Inżynier podejmą wszelkie wysiłki w celu polubownego rozwiązania jakichkolwiek sporów dotyczących Umowy, które mogą powstać pomiędzy nimi lub pomiędzy Przedstawicielem Zamawiającego i Inżynierem. Powyższe postanowienie nie jest zapisem na sąd polubowny.
- 22.2. Po powstaniu sporu, Strony powiadomią siebie wzajemnie na piśmie o swoich stanowiskach dotyczących sporu, a także o możliwym, w ich opinii sposobie rozwiązania sporu. Jeżeli którakolwiek ze Stron uzna to za właściwe, Strony zorganizują spotkanie i podejmą próbę rozstrzygnięcia sporu. Każda ze Stron odpowie na żądanie polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od takiego żądania. Okres do osiągnięcia polubownego rozstrzygnięcia wynosi 30 dni.
- 22.3. W przypadku nieosiągnięcia polubownego rozwiązania, spory wynikające z Umowy Strony poddają rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego siedziby Zamawiającego.

Artykuł 23. Prawa autorskie

- 23.1. W ramach Wynagrodzenia, o którym mowa w Umowie Inżynier przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do wszelkich opracowań stanowiących przedmiot prawa autorskiego powstałych w wykonaniu lub w związku z wykonaniem Umowy.
- 23.2. Przeniesienie Praw Autorskich nastąpi z dniem wydania danego opracowania Zamawiającemu. Inżynier nie może odstąpić od umowy lub ją wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich do utworu, do którego Prawa Autorskie zostały przeniesione przez Inżyniera, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
- 23.3. Prawa Autorskie nie będą ograniczone pod względem czasowym czy terytorialnym, W przypadku, gdy przedmiotem umowy jest utwór prawa autorskie do utworu przechodzą na Zamawiającego na następujących polach eksploatacji:
- (1) w zakresie używania;
 - (2) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu;
 - (3) w zakresie przetwarzania, utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową - opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części
 - (4) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono — wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - (5) w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony w pkt. (3) — publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - (6) wprowadzanie do pamięci komputera, wprowadzenie do sieci komputerowej intranetowej i internetowej;
 - (7) wykorzystywanie w materiałach wydawniczych w tym promocyjnych, informacyjnych i szkoleniowych, korzystanie z opracowań w całości lub w części oraz ich łączenie z innymi dziełami;
 - (8) opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części, publikację i rozpowszechnianie w całości lub w części, najem i dzierżawa.
- 23.4. Z chwilą odbioru, Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy nośnika, na których opracowanie zostało utrwalone. Strony uzgadniają, że zaoferowanie Zamawiającemu przez Inżyniera przyjęcia utworu wykonanego przez Inżyniera oznacza podjęcie decyzji o pierwszym udostępnieniu utworu publiczności i jest wyrażeniem zgody na rozpowszechnianie utworu.
- 23.5. Wykonawca zezwala Zamawiającemu oraz podmiotom, na rzecz, których Zamawiający przeniósł prawa autorskie lub udzielił licencji, co do utworu, do którego Prawa Autorskie zostały przeniesione przez Inżyniera na podstawie Umowy, do wykonywania zmian w tym utworze.
- 23.6. Inżynier z dniem wydania utworu przenosi na Zamawiającego uprawnienie do

zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego. Wyłącznie uprawnionym do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego jest Zamawiający.

- 23.7. Inżynier zobowiązuje się do niewykonywania wobec Zamawiającego oraz innych podmiotów realizujących Projekt osobistych praw majątkowych w stosunku do utworu, do którego Prawa Autorskie zostały przeniesione przez Inżyniera na podstawie Umowy, w tym w szczególności nie będzie żądał:
- (1) oznaczania utworu swoim nazwiskiem lub pseudonimem, w tym opracowania jego utworu,
 - (2) nienaruszalności treści i formy utworu, z uwagi na zezwolenie na wykonywanie przez Zamawiającego opracowań,
 - (3) nadzoru nad sposobem korzystania z utworu,
 - (4) wymieniania na egzemplarzach opracowania twórcy i tytułu utworu pierwotnego.
- 23.8. Inżynier gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie naruszają żadnych praw własności intelektualnej lub przemysłowej osób trzecich.
- 23.9. Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze Stron roszczenie, że jakiegokolwiek świadczenie wchodzące w skład Przedmiotu Umowy narusza jakiegokolwiek prawa własności intelektualnej lub przemysłowej, to wówczas Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Inżyniera, jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Zamawiającego, a Inżynier zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba, że uzna zarzut za zasadny.
- 23.10. W przypadku, gdy wytoczone zostanie przeciwko Zamawiającemu powództwo w związku z zarzutem naruszenia jakiegokolwiek prawa własności, Inżynier jest zobowiązany do wystąpienia z wnioskiem o przystąpienie do postępowania w charakterze interwenienta ubocznego i do zwrócenia Zamawiającemu równowartość zasądzonych należności (wraz ze wszelkimi należnościami ubocznymi) oraz poniesionych przez Zamawiającego kosztów procesu (z kosztami zastępstwa procesowego włącznie). Zamawiający nie podejmie żadnych działań bez pisemnego zawiadomienia i przeprowadzenia z Inżynierem konsultacji dotyczących dalszego postępowania.
- 23.11. W przypadku wskazanym w 23.10. Inżynier niezwłocznie uzyska na własny koszt odpowiednie Prawo Własności Przemysłowej od osoby trzeciej lub niezwłocznie na swój koszt zastąpi albo zmodyfikuje odpowiednią część Przedmiotu Umowy lub całość Przedmiotu Umowy tak, aby nie naruszała ona Prawa Własności Intelektualnej z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to pogorszenia uzgodnionej w Umowie funkcjonalności. Inżynier pokryje straty Zamawiającego powstałe w związku z dokonywaną modyfikacją Przedmiotu Umowy.
- 23.12. Z chwilą dokonania jakichkolwiek modyfikacji w utworach na skutek usuwania wad lub realizacji innych zobowiązań z tytułu udzielonej rękojmi za wady lub gwarancji jakości, na polach eksploatacji wskazanych powyżej Inżynier przenosi na Zamawiającego prawa autorskie do dokonywanych modyfikacji i utworów zmodyfikowanych oraz udziela prawa do wykonywania utworów zależnych.

Załącznik nr 2 do Umowy

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA DLA PRZETARGU**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA DLA PRZETARGU

Załącznik nr 3 do Umowy

OFERTA

OFERTA INŻYNIERA ZŁOŻONA W PRZETARGU

Załącznik nr 3 do Umowy

WARUNKI UBEZPIECZENIA

WARUNKI UBEZPIECZENIA

Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej

- 1) **Ubezpieczony:** Inżynier (w tym również wykonawcy wspólnie ubiegający się), Zamawiający, Podwykonawcy Inżyniera.
- 2) **Okres ubezpieczenia:** __ mies. od daty podpisania Umowy. Ubezpieczający jest zobowiązany do utrzymania i każdorocznych wznowień na przedmiotowych warunkach (bez zmiany pierwotnego triggera) przedmiotowej umowy ubezpieczenia na cały okres trwania Umowy, czyli do zakończenia najdłużej trwającego Kontraktu wraz z ewentualnymi przedłużeniami.
- 3) **Minimalny zakres ubezpieczenia OC działalności:** ubezpieczenie obejmuje odpowiedzialność cywilną osób objętych ubezpieczeniem za szkody na osobie lub w mieniu (damnum emergens i lucrum cessans) wyrządzone osobom trzecim w wyniku prowadzenia działalności gospodarczej, także zawodowej, w tym szkody wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa. **Ubezpieczenie ma dotyczyć wyłącznie realizacji Umowy.**
- 4) **Rozszerzenia zakresu ubezpieczenia:**
 - szkody związane z pełnieniem funkcji Inżyniera Kontraktu, w tym m.in. za nadzór inwestorski, budowlany, zarządzania budową, zarządzania finansami i rozliczenia inwestycji budowlanych, kontrola i weryfikacja dokumentacji wykonawców,
 - szkody powodujące roszczenia pomiędzy osobami objętymi ubezpieczeniem,
 - szkody wyrządzone przez podwykonawców osób objętych ubezpieczeniem,
 - szkody powstałe po wykonaniu pracy lub usługi wynikłe z nienależytego wykonania zobowiązania,
 - czyste straty finansowe, jako szkody nie wynikające ani ze szkód osobowych i/lub rzeczowych, z rozszerzeniem o straty następcze powstałe po czystych stratach finansowych (utracone korzyści).
- 5) **Suma gwarancyjna:** nie mniej niż kwota 100% Wynagrodzenia Inżyniera na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
- 6) **Franszyzy redukcyjne:**
 - na szkody rzeczowe dla zakresu podstawowego nie więcej niż 10.000 zł,
 - dla klauzul i rozszerzeń nie więcej niż 20.000 zł, oprócz szkód wyrządzonych pracownikom, gdzie franszyza powinna być wykupiona.
- 7) **Zakres terytorialny:** Obszar Rzeczypospolitej Polskiej.