

Zielona Góra, dnia 12.08.2016 roku
Zamówienie publiczne: ZP 01/2016
MZK/ DOZ/3340/2016
Nazwa i adres Zamawiającego:
Miejski Zakład Komunikacji
ul. Chemiczna 8
65-713 Zielona Góra
tel. /faks: +48 68 45 20 450-53 / +48 68 45 20 455
www.mzk.zgora.pl
przetargi@mzk.zgora.pl

MIEJSKI ZAKŁAD KOMUNIKACJI
65-713 Zielona Góra, ul. Chemiczna 8
tel. (068) 45 20 450-453, fax (068) 45 20 455
NIP 929-011-35-84, REGON 970012495

dotyczy: postępowania najmu 2 sztuk używanych autobusów miejskich niskopodłogowych, „przegubowych” (Zamówienie publiczne: ZP 01/2016).
Zamawiający informuje, że otrzymał drogą elektroniczną pytania dotyczące powyższego postępowania.

W odniesieniu do umowy Najmu (projekt) w ramach postępowania przetargowego proszę o odpowiedź na poniższe:

Czy byliby Państwo skłonni zaakceptować poniższe zmiany do projektu umowy:

1. Wynajmujący może wypowiedzieć Umowę Najmu ze skutkiem natychmiastowym:

a) w przypadku zwłoki z zapłatą rat najmu co najmniej za dwa pełne okresy płatności, po uprzednim wezwaniu Najemcy do zapłaty w dodatkowym 7 dniowym terminie na zapłatę zaległych rat najmu z zagrożeniem wypowiedzenia Umowy Najmu.

b) w przypadku gdy Najemca bez pisemnej zgody (**nazwa Wykonawcy**) odda Pojazd osobie trzeciej do używania, lub wykorzystywać będzie Pojazd do nauki jazdy, jako rekwizytu bądź eksploatować go w inny sposób powodujący szybsze zużycie;

c) w przypadku, gdy Najemca eksploatuje Pojazd niezgodnie z jego przeznaczeniem i właściwościami, w sposób powodujący obniżenie jego wartości ponad normalne zużycie, będące następstwem prawidłowego korzystania z Pojazdu. Wszelkie zmiany w Pojeździe sprzeczne z przeznaczeniem Pojazdu wymagają zgody Wynajmującego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na takie zmiany.

2. W przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy Najmu Przedmiot Najmu zostanie niezwłocznie zwrócony (**nazwa Wykonawcy**) w miejscu i terminie określonym przez Wynajmującego.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na taki zapis pod warunkiem, że zachowany będzie termin doprowadzenia pojazdu do pierwotnego stanu.

3. Pojazd powinien być zwrócony w stanie technicznym odpowiadającym normalnemu zużyciu, bez oznaczeń Najemcy. W przypadku stwierdzenia uszkodzenia, nadmiernego zużycia, wymiany podzespołów lub części niezgodnych z instrukcją fabryczną, odbiór Pojazdu może nastąpić z udziałem rzeczoznawcy powołanym przez Wynajmującego. **Koszty ewentualnej wyceny obciążają Najemcę w sytuacji, gdy wycena w sposób jednoznaczny potwierdzi, że Pojazd jest zwrócony w gorszym stanie niż to wynika z normatywnej eksploatacji.** Wartość ewentualnych strat, kosztów usunięcia oznaczeń Najemcy obciążają Najemcę.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na taki zapis

4. W razie opóźnienia w zwrocie Pojazdu przez Najemcę, w przypadku rozwiązania lub odstąpienia od Umowy Najmu, Wynajmujący zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 1/15 ostatnio naliczonej miesięcznej Raty Najmu za każdy dzień opóźnienia.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na taki zapis pod warunkiem, że zachowany będzie termin doprowadzenia pojazdu do pierwotnego stanu.

5. W przypadku wypowiedzenia Umowy Najmu przez Wynajmującego z przyczyn, o których mowa powyżej, Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu odszkodowanie w kwocie sumy zdyskontowanych stopą bazową 1M z dnia wypowiedzenia Umowy Najmu. Rat Najmu (czynszów miesięcznych) pozostałych do końca obowiązywania Umowy Najmu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na taki zapis.

6. W przypadku, gdy Przedmiot Najmu ulegnie szkodzie całkowitej i Umowa Najmu wygaśnie, także gdy chodzi o szkodę w rozumieniu warunków ubezpieczenia, tzn. gdy Pojazd będący Przedmiotem Najmu zostanie skradziony, ulegnie kasacji, lub takiemu uszkodzeniu, że jego naprawa nie będzie ekonomicznie uzasadniona, wówczas Najemca zobowiązuje się pokryć poniesioną przez Wynajmującego szkodę, o ile nie będzie ona pokryta z należnego od ubezpieczyciela odszkodowania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zawrze takie umowy ubezpieczenia, z których pokryte będą wszelkiego rodzaju roszczenia związane z likwidacją szkody, która powstać może w okresie najmu.

UWAGA: (nazwa Wykonawcy) - Zamawiający otrzymał pytania, w treści których podano nazwę wykonawcy zadającego pytanie. W związku z art. 38 ust. 2 ustawy Pzp usunięto nazwę wykonawcy zadającego pytanie, która wskazywała źródło zapytania.

art. 38 ust. 2 - „Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekazuje wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, **bez ujawniania źródła zapytania**, a jeżeli specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie”.

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie następujących dokumentów rejestrowych oraz finansowych:

-pełne sprawozdanie finansowe za 2015r,
-F01 za II kw. 2016 lub dokumenty analogiczne odpowiadające prowadzonej księgowości RBN, RBZ, raport RIO,

Plan finansowy, zestawienie zmian w funduszu etc.

- umowę spółki – akt założycielski – uchwałę powołującą zakład

- w przypadku podjęcia indywidualnej uchwały dot. umowy najmu przez MZK Zielona Góra prosimy o jej przesłanie.

W załącznikach zamieszczono pliki zawierające powyższe informacje w zakresie dotyczącym Zamawiającego.

Zaświadczenie z ZUS i US o niezaleganiu w opłacaniu składek-dokumenty potwierdzające o niezaleganiu w opłacaniu składek zostaną, na jego wniosek przed podpisaniem umowy, okazane do wglądu wykonawcy wyłonionemu w niniejszym postępowaniu.

Zamawiający informuje, że podlega ustawie z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. 2009 Nr 157 poz. 1240) co obligatoryjnie nakłada wymagane prawem obowiązki.

DYREKTOR

inż. Barbara Langner